

Tagesordnung

für die

36. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses

am Mittwoch, 21.11.2018, 17:00 Uhr, im Bürgersaal des Bürgerhauses (Mittelstraße
40 in 40721 Hilden)

Um 17:30 Uhr wird eine Einwohnerfragestunde durchgeführt mit einer zeitlichen Begrenzung
von 30 Minuten.

Öffentlicher Teil

Eröffnung der Sitzung

Änderungen zur Tagesordnung

Einwohnerfragestunde

- 1 Befangenheitserklärungen
- 2 Anregungen und Beschwerden nach §24 GO
- 2.1 Nutzungskonzept für das Gelände der Theodor-Heuss- WP 14-20 SV 61/060/1
Schule:
Bürgerantrag des Seniorenbeirats und des
Behindertenbeirats vom 02.09.2015
- 3 Anträge
- 3.1 Antrag Bürgeraktion Hilden: Verkehrsschauen unter WP 14-20 SV 66/120
Beteiligung des ADAC
- 3.2 Nutzungskonzept für das Gelände der Theodor-Heuss- WP 14-20 SV 61/057/1
Schule:
Antrag der Fraktion Bündnis'90/DIE GRÜNEN vom
26.08.2015
- 3.3 Antrag Bündnis 90/ Die Grünen: WP 14-20 SV 61/208
Festsetzung von Dach- und Fassadenbegrünung in
Bebauungsplänen

- | | | |
|-----|--|----------------------|
| 3.4 | Nutzungskonzept für das Gelände der Theodor-Heuss-Schule:
Antrag der Fraktion ALLIANZ für Hilden vom 31.10.2018 | WP 14-20 SV 61/211 |
| 3.5 | Erarbeitung einer Stellplatzsatzung für Hilden;
Antrag der Fraktion Bürgeraktion vom 31.10.2018 | WP 14-20 SV 61/212 |
| 4 | Angelegenheiten des Bauverwaltungs- und Bauaufsichtsamtes | |
| 4.1 | Beschluss über die nachmalige Herstellung der Baustraße gemäß § 8 KAG NRW sowie Bildung des Abrechnungsgebietes für den Bereich vom Lindenplatz bis zur Forstbachstraße | WP 14-20 SV 60/054 |
| 4.2 | Sachstandsbericht über die Umsetzung politisch initiierten Beschlüsse des Stadtentwicklungsausschusses im Zeitraum Juni bis September 2018 | WP 14-20 SV 60/053 |
| 5 | Angelegenheiten des Planungs- und Vermessungsamtes | |
| 5.1 | Nutzungskonzept für das Gelände der Theodor-Heuss-Schule | WP 14-20 SV 61/034/2 |
| 5.2 | Bebauungsplan Nr. 103, 3. Änderung für den Bereich Düsseldorfer Straße/Niedenstraße:
Abhandlung der Anregungen aus der Offenlage November/Dezember 2017
Beschluss einer erneuten Offenlage | WP 14-20 SV 61/201 |
| 5.3 | Bebauungsplan Nr. 10D beschleunigte Änderung für den Bereich "südlich der Feldstraße"; Abwägung der Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung:
Offenlagebeschluss | WP 14-20 SV 61/202 |
| 5.4 | Bebauungsplan Nr. 10C für den Bereich Poststraße / Bahnhofsallee / Benrather Straße:
Beteiligung beim Wettbewerb EUROPAN15 über eine Kooperation im Projekt: Zwischen Rhein und Wupper - zusammen wachsen | WP 14-20 SV 61/209 |

- | | | |
|-----|---|--------------------|
| 5.5 | Hofstraße 150 inklusive Hinterland: Untersuchung der Neubaupotentialfläche | WP 14-20 SV 61/205 |
| 5.6 | Bebauungsplan Nr. 63 A, 1. Änderung für einen Bereich zwischen der Straße Grünewald und der Köbener Straße:
Abhandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung
Offenlagebeschluss | WP 14-20 SV 61/206 |
| 5.7 | Bebauungsplan Nr. 62A, 2. Änderung für den Bereich Oderstraße:
Erweiterung des Plangebietes
Abhandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung
Offenlagebeschluss | WP 14-20 SV 61/207 |
| 5.8 | Widmung von Straße, Wegen und Plätzen im Stadtgebiet Hilden für den öffentlichen Verkehr:
1) Fuß- und Radweg Steinauer Straße im Neubaugebiet | WP 14-20 SV 61/210 |
| 6 | Angelegenheiten des Tiefbau- und Grünflächenamtes | |
| 6.1 | Regenwasserkanalсанierung Am Lindenplatz (östl.) - Talstraße - Richrather Straße
hier: Unterlagen nach § 14 Gem HVO | WP 14-20 SV 66/119 |
| 7 | Mitteilungen und Beantwortungen von Anfragen | |
| 8 | Entgegennahme von Anfragen und Anträgen | |

Nicht öffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|--|
| 9 | Befangenheitserklärungen | |
| 10 | (Fortsetzung) Mitteilungen und Beantwortungen von Anfragen | |
| 11 | (Fortsetzung) Entgegennahme von Anfragen und Anträgen | |
| 12 | Vorstellung aktueller Bauvorhaben - o. SV. | |

Hilden,
Anabela Barata
Vorsitzende