

Der Bürgermeister

Hilden, den 20.08.2007
AZ.: IV/61.2 62 2320-1263



Hilden

Beschlussvorlage

öffentlich

Erwerb einer Grünfläche an der Straße Kosenberg; hier: Bereitstellung von überplanmäßigen Haushaltsmitteln

Beratungsfolge:	Sitzung am:	Abstimmungsergebnis(se) (für eigene Notizen)		
		ja	nein	Enthaltungen
Rat der Stadt Hilden	19.09.2007			

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Hilden beschließt, die Fläche am Kosenberg zu erwerben und die notwendigen Finanzmittel zur Verfügung zu stellen.

Finanzielle Auswirkungen:	ja	
Produktnummer	090501	Bezeichnung:
Investitions-Nr.:	I076100002	
Mittel stehen zur Verfügung:	nein	
Haushaltsjahr:	2007	

Der Mehrbedarf besteht für folgendes Produkt:

Kostenstelle	Kostenträger	Konto	Betrag €
6120000020	0905010060	024101	66.500,00€

Die Deckung ist durch folgendes Produkt gewährleistet:

Kostenstelle	Kostenträger	Konto	Betrag €

Finanzierung:	
----------------------	--

Erläuterungen und Begründungen:

Im Rahmen des kommunalen Bürgerhaushaltes 2007 wurde durch die M.U.T. angeregt, die Wegeverbindung entlang des Sportplatzes SV Hilden-Nord instand zu setzen und die Wegeverbindung über die Wiese zum Kosenberg fortzuführen.

Die Verwaltung wurde beauftragt entsprechende Verhandlungen mit den Eigentümern zu führen.

Bereits im Oktober 2004 erhielt das Planungs- und Vermessungsamt den Auftrag, zu untersuchen, ob ein bestimmter Grundstücksbereich im Hildener Norden für die Anlage einer Baseball-Anlage geeignet ist.

Es handelt sich dabei um eine Fläche, die im Westen durch die Straße Kosenberg begrenzt wird. Die damaligen Planungen sahen eine Bebaubarkeit der vorhandenen Grünfläche vor. Da die Planungen zur Baseballanlage an dieser Stelle verworfen wurden, ist die weitergehende Nutzung der Grünfläche nicht thematisiert worden. Die in dieser Planung erarbeitete Wegeverbindung lag jedoch östlicher als die heute realisierbare.

Der Grünordnungsplan der Stadt Hilden aus dem Jahr 2001 sieht als Leitprojekt eine Wegeverbindung „Grüner Ring“ für den Hildener Norden vor. Die im Grünordnungsplan skizzierte Wegeverbindung verläuft entlang des Nordrings und endet an der Hochdahler Straße. Diese Lösung ist aus heutiger Sicht kurzfristig nicht umsetzbar.

Die „kleinere“ Variante, die Nutzung vorhandener Wegeverbindungen und Schließung bestehende Lücken im Wegenetz sind mit dem Erwerb der Fläche am Kosenberg gegeben.

Die mit den Eigentümern geführten Gespräche kamen zu dem Ergebnis, dass nur die komplette Fläche (4439 m²) an die Stadt Hilden veräußert werde.

Bereits seit vielen Jahren stellen die Eigentümer Teile dieser Fläche der Stadt Hilden kostenfrei als Bolzplatz zur Verfügung.

Die Stadt Hilden hat mit dem Erwerb der Fläche die Möglichkeit, den vorhandenen Bolzplatz, die neue Wegeverbindung mit den Stellplätzen an der Furtwängler Straße als Gesamteinheit neu zu ordnen und zu gestalten.

(G. Scheib)