

Der Bürgermeister

Hilden, den 15.01.2007

AZ.: II/26-rs



Hilden

WP 04-09 SV 26/030

Beschlussvorlage

öffentlich

Mittelfreigabe vor Rechtskraft des Haushalts 2007 für verschiedene Maßnahmen

Beratungsfolge:	Sitzung am:	Abstimmungsergebnis(se) (für eigene Notizen)		
		ja	nein	Enthaltungen
Rat der Stadt Hilden	31.01.2007			

Beschlussvorschlag:

„Der Rat der Stadt Hilden beschließt die Freigabe von Mittel aus dem Haushalt 2007 vor seiner Rechtskraft, um den reibungslosen Ablauf der nachfolgend in den Erläuterungen aufgeführten Maßnahmen zu gewährleisten.“

Günter Scheib

Finanzielle Auswirkungen:		ja		
Produktnummer:		011301	Bezeichnung:	Gebäudeunterhaltung
Mittel stehen zur Verfügung:		Ja (über HP)		
Investitions-Nr.:		I 072600014		
Haushaltsjahr	Auszahlung	Einzahlung	Investitions- haushalt ja/nein	Beschreibung
	€	€		
2007	1.024.000		Nein	s.u. (versch. Unterhaltungsmaßnahmen)
2007	399.500		Ja	s.u. (Liegenschaft Lortzingstr. 1)
Sichtvermerk Kämmerer				
Personelle Auswirkungen		Nein		

Erläuterungen und Begründungen:

Im Haushaltsplan des Jahres 2007 ist eine Vielzahl von Maßnahmen der Gebäudeunterhaltung an städtischen Objekten enthalten, die auf Schulen, Turnhallen und Kindergärten entfallen.

Voraussichtlich wird der Haushalt des Jahres 2007 endgültig erst im Mai 2007 rechtskräftig werden. Daher beantragt die Verwaltung für die nachfolgenden Maßnahmen eine vorzeitige Mittelfreigabe, um einen reibungslosen Ablauf der Maßnahmen innerhalb der zur Verfügung stehenden Ausführungszeiten (vorwiegend in den Sommerferien NRW) zu gewährleisten sowie mit einem wirtschaftlich vertretbaren Aufwand die Nutzung der Gebäude aufrecht zu erhalten.

Zusätzlich sei auf Folgendes hingewiesen:

Das Objekt Richard-Wagner-Str. 59 (Nutzer: Proberaum e.V.) weist seit geraumer Zeit Schäden durch eindringendes Wasser auf, und zwar sowohl im Keller wie auch im Bereich des Daches. Das Amt für Gebäudewirtschaft hatte gehofft, durch provisorische Maßnahmen das Gebäude über den Winter „retten“ zu können. Dies wird aber zusehends schwieriger. Wegen der im Keller aufsteigenden Feuchtigkeit musste bereits ein Raum für die weitere Nutzung vorläufig gesperrt werden, da sich Schimmelpilz entwickelte. Nunmehr sind weitere Maßnahmen notwendig, um die Nutzung des Gebäudes aufrecht erhalten zu können.

In der Ellen-Wiederhold-Sporthalle, Am Holterhöfchen 30, ist die Erneuerung des Schaltschranks zwecks Einbau der neuen Heizungsregelung für die Sporthalle erforderlich. Erst durch Vergabe der Arbeiten zur Erneuerung der Heizungsregelung wurde die Art und Größe des zu erneuernden Schaltschranks festgelegt (da wegen des Gebotes zur produktneutralen Ausschreibung bis dahin das einzubauende Fabrikat nicht bekannt war).

Bei der Sanierung der Außentoiletten auf dem Hauptfriedhof (Kirchhofstr. 61) handelt es sich vordergründig nicht um eine eilbedürftige Maßnahme. Allerdings sind dort bereits seit mehreren Monaten provisorisch einige Bau-Toiletten aufgestellt, deren Hygiene – je nach Intensität der Nutzung – deutlich zu wünschen übrig lässt. Gerade darüber mehren sich in den letzten Wochen die Klagen der Friedhofsbesucherinnen und –besucher.

Objekt	Betrag in €	Konto	Bezeichnung der Maßnahme
Am Holterhöfchen 20/26	29.000	521.130	Entfernen asbesthaltiger Oberböden
Am Holterhöfchen 26	27.000	521.110	Erneuerung der Deckenbeleuchtung
	22.000	521.110	Überprüfung der Akustikdecken
	58.000	521.110	Erneuerung der Stahlfenster
Am Holterhöfchen 26a	58.000	521.110	Bodenbelag Kocksgebäude austauschen
Am Holterhöfchen 30 - HGH	75.000	521.110	Beleuchtung Klassenräume II.BA
Am Holterhöfchen 30 – EW-Halle	15.000	521.180	Erneuerung des Schaltschranks
Augustastr. 29	20.000	521.130	Austausch v. asbesthaltigen Böden
Beethovenstr. 32-40	25.000	521.110	Erneuerung von 5 Außen- / 1 Innentüranlage
	37.000	521.110	Fenstererneuerung Nordtrakt
	50.000	521.110	Austausch Beleuchtung/Innenanstrich (1. BA)
	50.000	521.110	Wärmedämmung der Stützen
Furtwänglerstr. 2	15.000	521.130	Entfernen asbesthaltiger Oberböden

	15.000	521.130	PCB-Sanierung Außenfugen Gebäude IV
Kalstert 86	25.000	521.110	Sanierung der Beleuchtung – Turnhalle
	175.000	521.110	Flachdachsanierung – Schulgebäude
Kirchhofstr. 61	20.000	521.110	Sanierung Außen-WC
Lindenstr. 26	22.000	521.110	Sanierung WC-Anlagen – Fabricius-Halle
	13.000	521.110	Renovierung Duschanlagen
Lortzingstr. 1	411.500	Investition	Brandschutzarbeiten nach Durchführung einer Brandschau, Erstellung eines brandschutztechnischen Konzeptes, Erneuerung der Klassenbeleuchtung, Schließung der Gebäudefugen
Richard-Wagner-Str. 59	30.000	521.110	Kellersanierung (Feuchtigkeit)
	50.000	521.110	Dachsanierung (Feuchtigkeit)
Schalbruch 33	30.000	521.180	Erneuerung Heizkessel - Schulgebäude
	31.000	521.110	Sanierung Schüler-WC
	57.000	521.110	Sanierung Duschen/Umkleiden/Beleuchtung
Zur Verlach 42	75.000	521.110	Sanierung Grundleitungen incl. Außen-WC
Summe:	1.435.500		

Günter Scheib