

Tagesordnung

für die

4. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses

am Mittwoch, 05.05.2021, 17:00 Uhr, in der Aula des Helmholtz-Gymnasiums

(Am Holterhöfchen 30 in 40724 Hilden)

Hinweise für die Öffentlichkeit

1. Zur Eindämmung des Coronavirus ist eine Teilnahme der Öffentlichkeit nur gegen Registrierung von Namen mit Anschrift unter Vorlage eines diese Angaben bestätigenden Lichtbildausweises (regelmäßig Personalausweis) zugelassen.
2. Auf Grundlage der Corona-Schutzverordnung ist innerhalb des Gebäudes von allen Teilnehmern jederzeit - auch am Sitzplatz - eine Mund-/ Nasenbedeckung zu tragen. Lediglich der jeweilige Redner darf die Maske für seinen Redebeitrag abnehmen.
3. Bitte nutzen Sie das bereitgestellte Desinfektionsmittel bei Eintritt in das Gebäude.
4. Aufgrund der bestehenden Abstandsregelung kann im Zuschauerraum des Plenums nur eine begrenzte Zahl an Gästen teilnehmen. Sobald die vorgesehenen Plätze besetzt sind, wird der Zutritt verwehrt werden. Erst, wenn ein Gast die Sitzung dauerhaft verlässt, ist es möglich, dass ein neuer Gast Zutritt zur Sitzung erhält.
5. Verkürzte Tagesordnung aufgrund des Erlasses des Ministeriums für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung des Landes Nordrhein-Westfalen vom 11.01.2021 zur Vorgehensweise bei Sitzungen kommunaler Gremien.

Um 17.30 Uhr wird eine Einwohnerfragestunde durchgeführt mit einer zeitlichen Begrenzung von 30 Minuten.

Wir möchten Ihnen anbieten, unmittelbar vor der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses einen Selbsttest durchzuführen.

Nachstehend einige Hinweise für den Fall, dass Sie von dem Angebot Gebrauch machen möchten:

Wenn Sie einen Selbsttest machen möchten, erscheinen Sie möglichst mindestens 20 Minuten vor der Sitzung.

- Die Selbsttests werden im Foyer vor der Aula ausgehändigt.
- Sie können den Selbsttest auch an Ihrem Platz im Sitzungssaal machen - die Plätze sind in ausreichendem Abstand voneinander angeordnet. Dazu gilt nach wie vor die Verpflichtung auf dem Weg zum und am Platz einen Mund-Nasenschutz zu tragen.
- Im Falle eines positiven Tests ist der Sitzungssaal unverzüglich zu verlassen und ein PCR-Test durchführen zu lassen.

Öffentlicher Teil

Eröffnung der Sitzung

Änderungen zur Tagesordnung

Einwohnerfragestunde

- | | | |
|-----|---|----------------------|
| 1 | Befangenheitserklärungen | |
| 2 | Entwicklung eines Radverkehrskonzeptes (RVK) für den Kreis Mettmann und Implementierung eines Knotenpunktsystems:
Sachstand und Präsentation durch die Ingenieurgesellschaft Stolz mbH (IGS) | WP 20-25 SV 61/027 |
| 3 | Anregungen und Beschwerden nach § 24 GO | |
| 3.1 | Anregung gemäß § 24 GO NRW:
Straßenverkehrssituation Kosenberg (Entfernen von Parkplätzen und Aufbringen von Piktogrammen "30 Km/h") | WP 20-25 SV 66/017 |
| 3.2 | Anregung gemäß § 24 GO NRW: Freigabe der Parkplätze auf der Neustraße und der Itterstraße | WP 20-25 SV 61/026/1 |
| 3.3 | Anregung gemäß § 24 GO
NRW: Straßenbaumaßnahme Beethovenstraße;
Bushaltestelle "Am Kleef" | WP 20-25 SV 66/016 |
| 4 | Anträge | |
| 4.1 | Antrag der Fraktion Bürgeraktion für Hilden vom 31.10.2018: Erarbeitung einer Stellplatzsatzung für Hilden | WP 14-20 SV 61/212/1 |
| 4.2 | Antrag der CDU zum Bebauungsplan Nr. 139A für den Bereich Hofstraße Nr. 150 inklusive Hinterland:
Anpassung Entwurf und Reduzierung der Wohneinheiten | WP 20-25 SV 61/032 |
| 4.3 | Antrag der FDP zum Bebauungsplan Nr. 139A für den Bereich Hofstraße Nr. 150 inklusive Hinterland,
Reduzierung des Bauvolumens | WP 20-25 SV 61/033 |
| 5 | Angelegenheiten des Bauverwaltungs- und Bauaufsichtsamtes | |
| 5.1 | Sachstandsbericht über die Umsetzung politisch initiierten Beschlüsse des Stadtentwicklungsausschusses | WP 20-25 SV 60/007 |
| 6 | Angelegenheiten des Planungs- und Vermessungsamtes | |

- | | | |
|-----|--|--------------------|
| 6.1 | Integriertes Regionales Mobilitätskonzept "Zwischen Rhein und Wupper";
Information über den Sachstand der Bearbeitung | WP 20-25 SV 61/030 |
| 6.2 | Bebauungsplan Nr. 103, 3. Änderung für den Bereich Düsseldorfer Straße/ Niedenstraße; hier: ergänzendes Verfahren nach §214 BauGB - Aufhebung des Satzungsbeschlusses vom 10.07.2019 | WP 20-25 SV 61/028 |
| 7 | Mitteilungen und Beantwortungen von Anfragen | |
| 8 | Entgegennahme von Anfragen und Anträgen | |

Nicht öffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|--|
| 9 | Befangenheitserklärungen | |
| 10 | (Fortsetzung) Mitteilungen und Beantwortungen von Anfragen | |
| 11 | (Fortsetzung) Entgegennahme von Anfragen und Anträgen | |

Hilden, den 26.04.2021

gez.

Anabela Barata

Vorsitzende