

# AKTUALISIERTE

## Tagesordnung

für die

### **3. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses**

am Mittwoch, 17.03.2021, 17:00 Uhr,

in der Aula des Helmholtz-Gymnasiums (Am Holterhöfchen 30 in 40724 Hilden)

#### Hinweise für die Öffentlichkeit

1. Zur Eindämmung des Coronavirus ist eine Teilnahme der Öffentlichkeit nur gegen Registrierung von Namen mit Anschrift unter Vorlage eines diese Angaben bestätigenden Lichtbildausweises (regelmäßig Personalausweis) zugelassen.
2. Auf Grundlage der Corona-Schutzverordnung ist innerhalb des Gebäudes von allen Teilnehmern jederzeit - auch am Sitzplatz - eine FFP2/medizinische Mund-/Nasenbedeckung zu tragen. Lediglich der jeweilige Redner darf die Maske für seinen Redebeitrag abnehmen.
3. Bitte nutzen Sie das bereitgestellte Desinfektionsmittel bei Eintritt in das Gebäude.
4. Aufgrund der bestehenden Abstandsregelung kann im Zuschauerraum des Plenums nur eine begrenzte Zahl an Gästen teilnehmen. Sobald die vorgesehenen Plätze besetzt sind, wird der Zutritt verwehrt werden. Erst, wenn ein Gast die Sitzung dauerhaft verlässt, ist es möglich, dass ein neuer Gast Zutritt zur Sitzung erhält.
5. Verkürzte Tagesordnung aufgrund des Erlasses des Ministeriums für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung des Landes Nordrhein-Westfalen vom 11.01.2021 zur Vorgehensweise bei Sitzungen kommunaler Gremien.

Um 17:30 Uhr wird eine Einwohnerfragestunde durchgeführt mit einer zeitlichen Begrenzung von 30 Minuten.

Bitte laden Sie sich vorher die Sitzungsunterlagen auf Ihr Tablet, da Vorort kein Wlan zur Verfügung steht.

#### Öffentlicher Teil

##### **Eröffnung der Sitzung**

##### **Änderungen zur Tagesordnung**

##### **Einwohnerfragestunde**

- 1 Befangenheitserklärungen
- 2 Anregungen und Beschwerden nach § 24 GO
- 2.1 Bürgeranregung gem. § 24 GO NRW: Umgestaltung der Straße "Am Kronengarten" WP 20-25 SV 66/011/1

- |     |   |                    |
|-----|---|--------------------|
| 3   | Anträge   |                    |
| 3.1 | Antrag der FDP-Fraktion vom 3.12.2020, Ergänzende Bepflanzung Mittelstreifen Fritz-Gressard-Platz   | WP 20-25 SV 66/010 |
| 4   | Angelegenheiten des Planungs- und Vermessungsamtes  |                    |
| 4.1 | Bebauungsplan Nr. 31 für den Bereich zwischen Buchenweg und der Stadtgrenze zu Langenfeld (Oerkhausgraben) - Aufhebung -:<br>1. Abwägung der Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung<br>2. Offenlagebeschluss | WP 20-25 SV 61/006 |
| 4.2 | Einstellung des Planverfahrens für die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich Hofstraße / Karnaper Straße / Eisenbahntrasse   | WP 20-25 SV 61/009 |
| 4.3 | Einstellung des Planverfahrens für den Bebauungsplan Nr. 139 für den Bereich Hofstraße / Karnaper Straße / Eisenbahntrasse  | WP 20-25 SV 61/021 |
| 4.4 | Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Grundstücke Schalbruch 32-36 nördlich der Straße Schalbruch  | WP 20-25 SV 61/012 |
| 4.5 | Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 106A, 5. Änderung für den Bereich zwischen Gerresheimer Strasse und Heinrich-Lersch-Straße   | WP 20-25 SV 61/010 |
| 4.6 | Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplans für einen Bereich westlich der Straße Erikaweg (Erikaweg 44-46)   | WP 20-25 SV 61/022 |
| 4.7 | Antrag auf Änderung des städtebaulichen Entwurfs für den Bebauungsplan Nr. 248 für den Teilbereich Quittenweg / Ohligser Weg / Narzissenweg / Tulpenweg   | WP 20-25 SV 61/024 |
| 4.8 | Widmung von Straßen, Wegen und Plätzen im Stadtgebiet Hilden:<br>Teilfläche Heiligenstraße 13   | WP 20-25 SV 61/020 |
| 5   | Angelegenheiten des Tiefbau- und Grünflächenamtes   |                    |
| 5.1 | Herstellung eines barrierefreien Weges in der Hildener Altstadt (Schwanenstr. etc.)   | WP 20-25 SV 66/009 |
| 6   | Mitteilungen und Beantwortungen von Anfragen  |                    |
| 7   | Entgegennahme von Anfragen und Anträgen   |                    |

## **Nicht öffentlicher Teil**

- 8 Befangenheitserklärungen
- 9 (Fortsetzungen) Mitteilungen und Beantwortungen von Anfragen
- 10 (Fortsetzung) Entgegennahme von Anfragen und Anträgen

Hilden, den 11.03.2021

gez.

Anabela Barata

Vorsitzende