

Übersicht



Hilden

Die Bürgermeisterin
Hilden, den 04.09.2020
AZ.:

WP 14-20 SV 26/064

Antragsvorlage

**Antrag der SPD-Fraktion:
"Bereitstellung von Planungskosten für
Entwurfsplanung einschl.
Kostenberechnung Sportplatzgebäude
Schützenstraße"**

Für eigene Aufzeichnungen: Abstimmungsergebnis			
	JA	NEIN	ENTH.
SPD			
CDU			
Grüne			
Allianz			
FDP			
BÜRGERAKTION			

öffentlich

Finanzielle Auswirkungen

☒ ja

☐ nein

☐ noch nicht zu übersehen

Personelle Auswirkungen

☒ ja

☐ nein

☐ noch nicht zu übersehen

Beratungsfolge:

Rat der Stadt Hilden

23.09.2020

Entscheidung

200903_Schützenstr._Vorabplanung
Antrag SPD - Mittel Entwurfsplanung

Antragstext:

„Der Rat der Stadt Hilden beschließt, Planungskosten für die Sanierung des Funktionsgebäudes Schützenstraße bereitzustellen und eine Entwurfsplanung einschließlich Kostenberechnung zu erstellen. Die neu aufgenommenen Planungen knüpfen an den Stand von 2016 an.“

Stellungnahme der Verwaltung:

Aufgrund des gemeinsamen Antrages Vereine von A.C. Italia-Hilden e.V., MSV 04 Hilden e.V. und FSV Mädchenpower Hilden 2013 e.V. vom 19.12.2013 auf Erweiterung des Funktionsgebäudes Sportplatz Schützenstraße und einem Gutachten des Instituts für Sportökonomie und Sportmanagement der deutschen Sporthochschule Köln wurde gemeinsam mit den Vereinen und Verwaltung 2014 ein Raumbedarf für ein Funktionsgebäude festgelegt. Dieses umfasst:

Neubau:

2 Umkleiden mit WC,
2 Duschen,
Raum für Platzwart,
2 Schiedsrichterräume,
1 Mehrzweckraum,
Büro,
Lager
Behinderten-WC und Waschraum,
Flur

Sanierung und Teilerneuerung nach Teilabriss Altbestand:

2 Umkleiden, WC,
2 Duschen,
Hausanschlussraum,
Flur,
Vordach.

Auf Garderoben wird verzichtet, da Käfige mit je 3-4 m² für die Unterbringung von Taschen und anderen privaten Gegenständen, während sich zweite oder dritte Mannschaften in den Umkleiden umziehen ausreichen. Bei der Planung der Umkleideräume hat sich die Verwaltung an den Größen anderer Hildener Funktionsräume auf Außenanlagen orientiert. Der Sanitätsraum wird entweder in einen der Schiedsrichterräume oder den Platzwartraum integriert.

Aufgrund verwaltungsseitiger Erfahrungswerte wurden die Grundflächen mehrerer Räume, wie z.B. des Hausanschlussraums, des Behinderten-WCs u. a. vergrößert. Die Erweiterungs- und Neubaupläche des Funktionsgebäudes beträgt 301 m².

Für die weitere Planung und Ausführung der Baumaßnahme waren 2015 und 2016 Gelder bereitgestellt, die aufgrund fehlender Personalkapazitäten zur Beauftragung und Begleitung externer Büros und vordringlicher Aufgabenerfüllung während der Hochzeiten der Flüchtlingskrise nicht in Anspruch genommen werden konnten und letztendlich aufgrund der Haushaltssituation 2016 gestrichen wurden.

Nach heutigem Stand sind für die Erstellung der Entwurfsplanung zunächst 98.000 € bereitzustellen. Die Mittel umfassen Planungskosten der Leistungsphasen 1, 2 und 3. (Grundlagenermittlung, Vorplanung und Entwurfsplanung einschließlich Kostenberechnung nach DIN 276) für den Architekten, Tragwerksplaner und Planer für die technische Gebäudeausrüstung einschließlich Brandschutz. Bei der Planung soll der 2014 festgelegte Raumbedarf der Architekten zugrunde gelegt werden.

Haushaltsmittel sind nicht verfügbar und eine Deckung nicht vorhanden.

Die personellen Kapazitäten des Amtes für Gebäudewirtschaft sind derzeit erschöpft. Weitere Bauprojekte können nicht betreut werden. Bei positiver Beschlussfassung über die Bereitstellung der Mittel für Entwurfsplanung und Kostenberechnung und unabdingbar bei späterer Beschlussfassung über einen Erweiterungsbau des Funktionsgebäudes am Sportplatz Schützenstraße ist im Stellenplan 2021 eine zusätzliche Stelle für die Projektleitung und Wahrung der Bauherreninteressen erforderlich.

gez.
Birgit Alkenings
Bürgermeisterin

Klimarelevanz:

Eine Entwurfplanung einschließlich einer Kostenberechnung hat zunächst keine Auswirkungen auf das Klima.

Finanzielle Auswirkungen

Produktnummer / -bezeichnung	011303			
Investitions-Nr./ -bezeichnung:	Erweiterungsbau Sportplatz Schützenstr.			
Pflichtaufgabe oder freiwillige Leistung/Maßnahme	Pflichtaufgabe	(hier ankreuzen)	freiwillige Leistung	X

Folgende Mittel sind im Ergebnis- / Finanzplan veranschlagt:
(Ertrag und Aufwand im Ergebnishaushalt / Einzahlungen und Auszahlungen bei Investitionen)

Haushaltsjahr	Kostenträger/ Investitions-Nr.	Konto	Bezeichnung	Betrag €

Aus der Sitzungsvorlage ergeben sich folgende neue Ansätze:
(Ertrag und Aufwand im Ergebnishaushalt / Einzahlungen und Auszahlungen bei Investitionen)

Haushaltsjahr	Kostenträger/ Investitions-Nr.	Zeile Finanzhaushalt	Bezeichnung	Betrag €
2020	0113030010	25	Auszahlung für Baumaßnahmen	98.000

Bei über-/außerplanmäßigem Aufwand oder investiver Auszahlung ist die Deckung gewährleistet durch:

Haushaltsjahr	Kostenträger/ Investitions-Nr.	Konto	Bezeichnung	Betrag €

Stehen Mittel aus entsprechenden Programmen des Landes, Bundes oder der EU zur Verfügung? (ja/nein)

ja

(hier ankreuzen)

nein

X

(hier ankreuzen)

Freiwillige wiederkehrende Maßnahmen sind auf drei Jahre befristet.
 Die Befristung endet am: (Monat/Jahr)

Wurde die Zuschussgewährung Dritter durch den Antragsteller geprüft – siehe SV?

ja

(hier ankreuzen)

nein

X

(hier ankreuzen)

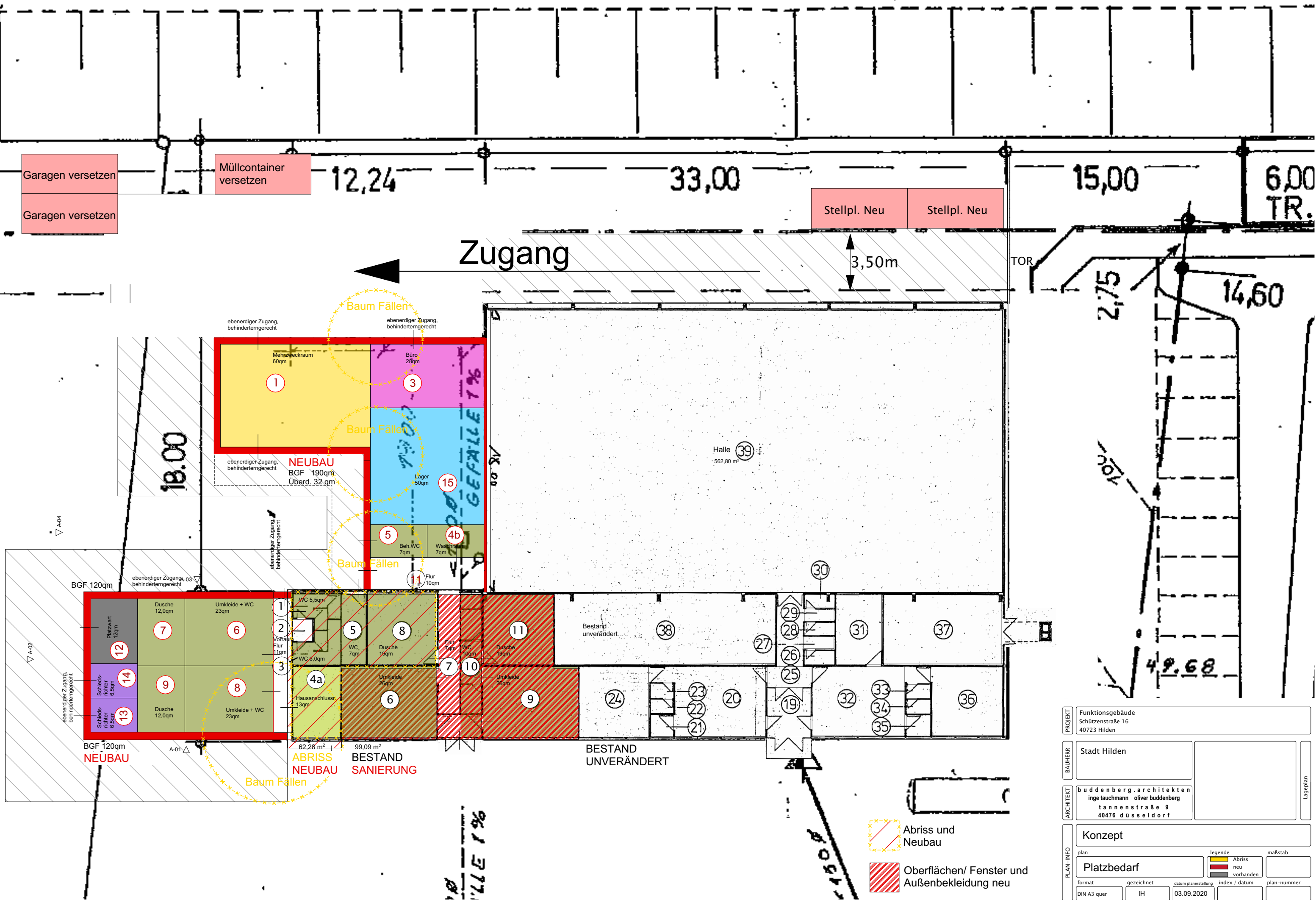
Finanzierung/Vermerk Kämmerer

Minderausgaben gegenüber Plan aus dem Investitionscontrolling könnten zur Deckung herangezogen werden. Diese müssten benannt werden.

Franke

Personelle Auswirkungen

Im Stellenplan enthalten:		nein	
Planstelle(n): Notwendigkeit der Einrichtung einer Planstelle EG 11 für SB Projektleitung Neubau/Sanierung			
Vermerk Personaldezernent Gez. Danscheidt			



PROJEKT	Funktionsgebäude Schützenstraße 16 40723 Hilden			
	BAUHERR	Stadt Hilden		
ARCHITEKT		b u d d e n b e r g . a r c h i t e k t e n i n g e t a u c h m a n n o l i v e r b u d d e n b e r g t a n n e n s t r a ß e 9 40476 d ü s s e l d o r f		
	P L A N - I N F O	Konzept		
plan		platzbedarf format DIN A3 quer	gezeichnet IH	datum planerstellung 03.09.2020



SOZIALDEMOKRATISCHE PARTEI DEUTSCHLANDS
Fraktion im Rat der Stadt Hilden

Die Ratsfraktion Hilden

Fon: +49 (0) 21 03 / 54 708
Fax: +49 (0) 21 03 / 52 047
Email: spd-hilden@t-online.de

ANTRAG

26.08.2020

für die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 26.08.2020.

Der Rat der Stadt Hilden beschließt, Planungskosten für die Sanierung des Funktionsgebäudes Schützenstraße bereitzustellen und eine Entwurfsplanung einschließlich Kostenberechnung zu erstellen. Die neu aufgenommenen Planungen knüpfen an den Stand von 2016 an

Für die SPD Ratsfraktion Hilden

gez. Anabela Barata
Fraktionsvorsitzende

gez. Kevin Buchner
Ratsmitglied