

# Tagesordnung

für die

## **1. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses**

am Mittwoch, 11.11.2009, 17:00 Uhr, im Bürgersaal des Bürgerhauses

### Öffentlicher Teil

#### **Eröffnung der Sitzung**

#### **Änderungen zur Tagesordnung**

#### **Einwohnerfragestunde**

- 1 Bestellung eines Schriftführers
- 2 Einführung und Verpflichtung der sachkundigen Bürgerinnen und Bürger
- 3 Befangenheitserklärungen
- 4 Anträge
- 4.1 Antrag der Fraktion BA vom 07.10.2009 zum Thema "WP 09-14 SV 61/004  
Barrierefreie Fahrradnutzung auch in Gewerbegebieten"
- 4.2 Antrag der Fraktion BA : Keine Grabsteine aus WP 09-14 SV 68/001  
Kinderarbeit: Aufklärungskampagne starten
- 4.3 Antrag der Fraktion BA vom 07.10.2009: Lkw-Parkplätze WP 09-14 SV 66/001
- 4.4 Bürgerantrag nach § 24 GO NW vom 28.08.2009 WP 09-14 SV 68/002  
von Herrn Walter Kimmel, Kalstert 88, 40724 Hilden
- 5 Bau- und Planungsangelegenheiten**
- 5.1 Erstellung eines "Strategischen WP 09-14 SV 61/002  
Stadtentwicklungskonzepts" unter Berücksichtigung der  
demographischen Entwicklung für die Stadt Hilden;  
Vorstellung von Gutachterbüros
- 5.2 Konzept zur weiteren Verbesserung der Information der WP 04-09 SV  
Bürgerinnen und Bürger bei der Aufstellung von 61/281/1  
Bebauungsplänen
- 5.3 50. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich WP 09-14 SV 61/006  
Werner-Egk-Straße / Schumannstraße (Friedenskirche);  
Abhandlung der Anregungen aus der Offenlage  
Beschluss der Änderung
- 5.4 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 57A, 3.Änderung WP 09-14 SV 61/005  
(VEP Nr.12) für den Bereich Werner-Egk-  
Straße/Schumannstraße/ Molzhausweg (Friedenskirche);  
Abhandlung der Anregungen  
Beschluss des Durchführungsvertrages  
Satzungsbeschluss

5.5 Bebauungsplan Nr. 253 für einen Bereich zwischen  
Düsseldorfer Str./ Horster Allee/ Itterbach/ Stadtgrenze  
(Soft- und Baseballanlage);  
Bericht über die Eingaben aus der Offenlage mit  
Abstimmung über das weitere Vorgehen WP 09-14 SV 61/008

5.6 Städtebaulicher Wettbewerb für das Planungsgebiet  
"Albert-Schweitzer-Schule";  
Ergebnisse der Wohnungsbedarfsabfrage  
Beschluss über die Entwicklungsziele für das Plangebiet  
Beschluss über die Durchführung eines Städtebaulichen  
Wettbewerbes  
Beschluss über die Wettbewerbsbetreuung WP 09-14 SV 61/007

5.7 Bebauungsplan Nr. 66, 4.Änderung für den Bereich  
Westring / Nordfriedhof / Herderstraße / Ellerstraße  
Aufhebung des Satzungsbeschlusses vom 08.10.2003 WP 09-14 SV 61/009

## **6 Haushalt**

6.1 Auflistung über alle nach heutiger Planung zur Beschaffung  
anstehenden Fahrzeuge, selbstfahrenden  
Arbeitsmaschinen und Großgeräte für den Haushalt 2010  
ff., aufgrund Antrag Nr. 39 der CDU-Fraktion zum Haushalt  
2007 WP 04-09 SV 68/051

## **7 Sonstiges**

7.1 Ersatz für die Fußgängerbedarfsanlage Niedenstraße in  
Höhe Eichenstraße WP 09-14 SV 66/002

8 Mitteilungen und Beantwortungen von Anfragen

9 Entgegennahme von Anfragen und Anträgen

## **Nicht öffentlicher Teil**

10 Befangenheitserklärungen

11 (Fortsetzung) Mitteilungen und Beantwortungen von Anfragen

12 (Fortsetzung) Entgegennahme von Anfragen und Anträgen

13 Vorstellung aktueller Bauvorhaben - o. SV.

14 Erstellung eines "Strategischen  
Stadtentwicklungskonzepts" unter Berücksichtigung der  
demographischen Entwicklung für die Stadt Hilden;  
Vergabe des Gutachtenauftrags WP 09-14 SV 61/003

Hilden, 2.11.2009  
Gez. Birgit Alkenings  
Vorsitzende