LANDSCHAFTS VERBAND RHEINLAND LVR

Stadt Hilden
16. Aug. 2005
Amt: 60 Anl.: .....

60

Anlage für SV

Rheinisches Amt für Denkmalpflege · Postfach 21 40 · 50250 Pulheim

Rheinisches Amt für Denkmalpflege

Stadtverwaltung Hilden
Bauverwaltungs- und
Bauaufsichtsamt
Sachgebiet Bauaufsicht
Postfach 100 880
40708 Hilden

Datum und Zeichen bitte stets angeben
15.08.2005
Gis-Gi- 9699/10066-05

Frau Dr. Gierschner
Tel.: (0 22 34) 98 54- 511
Fax: 0 22 34-98 54 325
Sabina.Gierschner@lvr.de

Hilden, Mittelstraße 33

Denkmalwert

Ihr Schreiben vom 22.07.2005, Ihr Zeichen: IV/60.2-00734-05-05-her
Ihre E-Mail vom 28.07.2005

Sehr geehrte Frau Herzfeld,

anlässlich des Ortstermins am 11.08.2005 konnte an o. g. Objekt, der ehemaligen Gaststätte „Ratskeller", eine eingehende Außen- und Innenbesichtigung vorgenommen werden.
Die Besichtigung hat ergeben, dass für o. g. Objekt keine Tatbestandsvoraussetzungen zur Begründung des Denkmalwertes vorliegen.
An dem zu Beginn des 20. Jahrhunderts errichteten Baukörper sind - vor allem im Inneren – gravierende bauliche Veränderungen vorgenommen worden, so dass die Originalsubstanz des Gebäudes starke Beeinträchtigungen erfahren hat. Es liegen demnach keine hinreichenden Kriterien für eine Bewertung des Gebäudes als Baudenkmal vor.
Bei o. g. Objekt handelt es sich demnach um **kein** Baudenkmal im Sinne des § 2 DSchG NW.

Das o. g. Gebäude ist jedoch aus städtebaulichen Gründen als **erhaltenswerte Bausubstanz innerhalb des Denkmalbereiches Hilden** einzustufen.

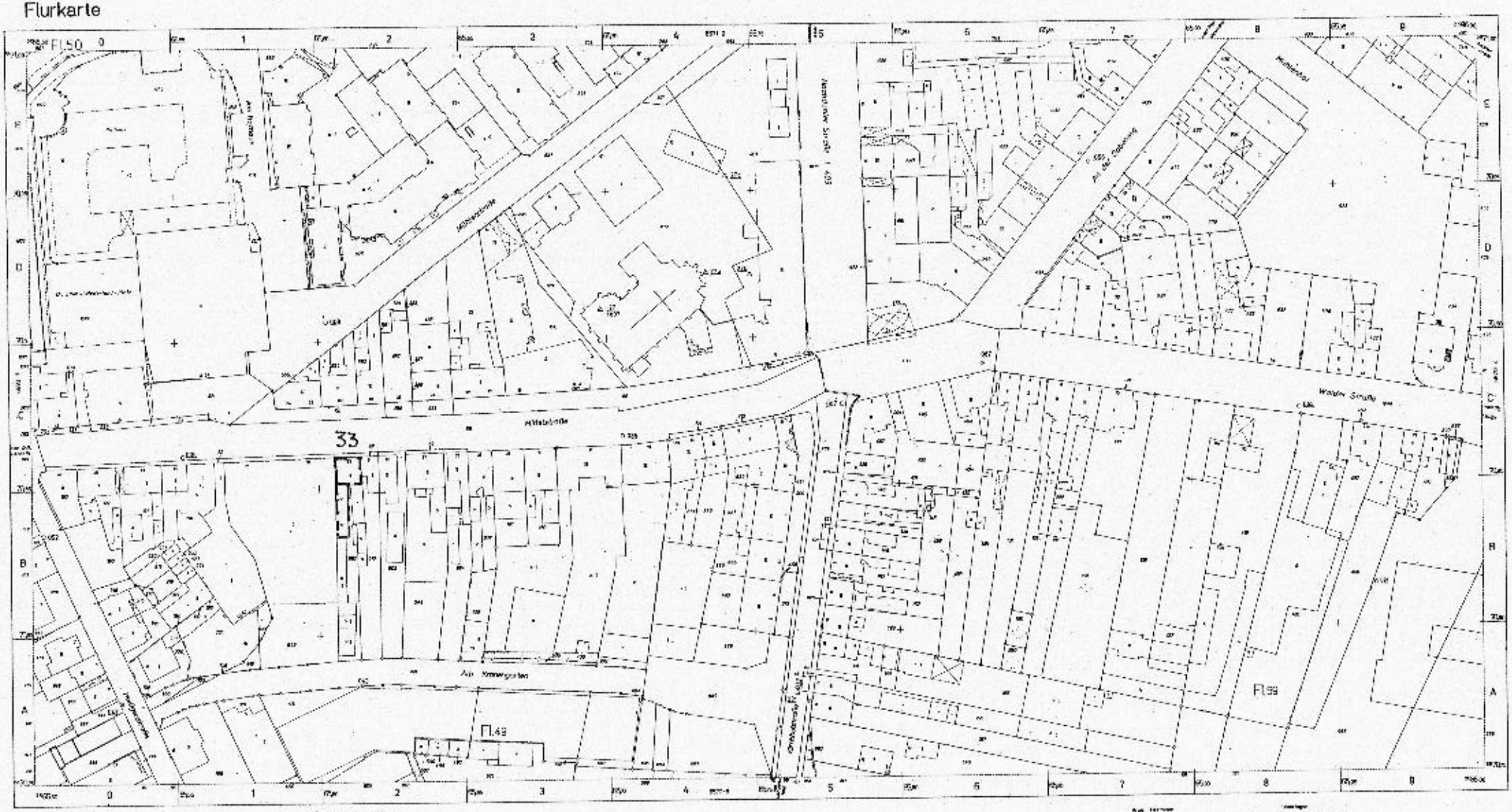
Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

Dr. Sabina Gierschner

GASTHAUS RATHSKELLER
FINAL SALE
SALE
50%
FINAL SALE
SALE
30%
FINAL SALE

GASTHAUS RATSKELLER

Flurkarte



6570·8

1:500

Achim Hankel

Augustastraße 28
40721 Hilden

Tel. (02103) 361545
Fax-Nr. (02103) 361546

VV 16.06.

Achim Hankel, Augustastr.28, 40721 Hilden

An den
Bürgermeister der Stadt Hilden
Herrn Günter Scheib
Am Rathaus 1

40721 Hilden

Stadt Hilden
Sekretariat
06. Juni 2005
Amt 01 Anl.

KEA 7.9.05

05.06.2005

Bürgerantrag
zur Prüfung auf Denkmalschutz Gebäude Mittelstraße 33

Sehr geehrter Herr Scheib,

ich möchte Sie hiermit bitten, zu veranlassen, dass mit dem Rheinischen Amt für Denkmalpflege Kontakt aufgenommen wird, um prüfen zu lassen, ob das Haus Mittelstraße 33 (**Rathskeller**) als denkmalwürdig einzustufen ist.

Als Begründung möchte ich anführen, dass die Gastwirtschaft „Rathskeller" eine noch im Stil des Klassizismus erstellte Fassadenfront besitzt und nach meinen Informationen schon seit 1830 als Lokal existiert. Gleichzeitig diente das Gebäude lange Zeit als Stammlokal Hildener Vereine und war später dann bis zum jetzigen Leerstand ein Esslokal für gehobenere Ansprüche.

Für eine Bearbeitung meines Bürgerantrags und einer kurzen Antwort über das weitere Verfahren bedanke ich mich im Voraus.

Mit freundlichen Grüssen

Achim Hankel

Anlage 2 Fotos aus Buch „Hildener Gaststätten im 20. Jahrhundert"

hner
oder

eng-
e die
et, im
irekte
· Tier-
jarten
ı dort
t das