

# ALLIANZ FÜR HILDEN

FRAKTION IM RAT DER STADT HILDEN

Anfrage/Antrag	Ratssitzung	31.10.2018
----------------	-------------	------------

Im Zusammenhang mit dem in der Rheinischen Post erschienenen Artikel vom 22.10.2018 zum „12 Apart Düsseldorf/Hilden“ stellen wir nachfolgende Anfrage:

- 1) Welches Ergebnis hat die Prüfung der rechtmäßigen Nutzung des „12 Apart Düsseldorf/ Hilden“ als Hotelbetrieb ergeben?
- 2) Ist der Verwaltung bekannt, wie viele Wohnungen in Hilden als Ferienunterkünfte über z.B. Airbnb, Booking.com etc. angeboten werden und daher nicht dem allgemeinen Wohnungsmarkt zur Verfügung stehen?

Die ALLIANZ für Hilden beantragt darüber hinaus, dass die Verwaltung dem Rat eine Zweckentfremdungssatzung vorschlägt, die zum Inhalt hat, dass die Nutzung von Wohnraum für andere Zwecke nicht mehr erlaubt, sondern nur noch in Ausnahmefällen genehmigungsfähig ist. Auch die Umwandlung einer Wohnung z.B. in eine Zahnarztpraxis, ein Maklerbüro, eine Anwaltskanzlei soll verboten sein, wie auch die Wohnung länger als drei Monate leer stehen zu lassen. Verbotene missbräuchliche Umnutzung bzw. Nichtnutzung ist mit (wiederholten) Bußgeldern zu ahnden und eine zweckentsprechende Nutzung muss angeordnet werden können.



Claus Münch  
Fraktionsvorsitzender



Friedhelm Burchartz  
Stellvertretender Fraktionsvorsitzender