

Tagesordnung

für die

32. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses

am Mittwoch, 14.03.2018, 17:00 Uhr, im Bürgersaal des Bürgerhauses (Mittelstraße
40 in 40721 Hilden)

Um 17.30 Uhr wird eine Einwohnerfragestunde durchgeführt mit einer zeitlichen Begrenzung
von 30 Minuten.

Ortsbesichtigung; Poststraße ,Uhrzeit:16:05Uhr

Treffpunkt:

Mitfahrgelegenheit an der Schranke Rathausparkplatz: 16.00 Uhr

Öffentlicher Teil

Eröffnung der Sitzung

Änderungen zur Tagesordnung

Einwohnerfragestunde

- 1 Befangenheitserklärungen
- 2 Anregungen und Beschwerden nach § 24 GO
 - 2.1 Bürgeranregung gemäß § 24 GO NW auf Einrichtung einer Bewohnerparkzone im Bahnhofsviertel (nördliche Unterstadt) WP 14-20 SV 61/182
 - 2.2 Bürgeranregung nach § 24 GO NW auf Einrichtung einer Bewohnerparkzone in der gesamten Feldstraße sowie auf Erlass eines LkW-Durchfahrtsverbot WP 14-20 SV 61/183
- 3 Angelegenheiten des Planungs- und Vermessungsamtes

- | | | |
|-----|---|----------------------|
| 3.1 | Bebauungsplan Nr. 263 für den Bereich
Schützenstraße 41-43
Abwägung der Anregungen aus der Beteiligung der
Behörden und Träger öffentlicher Belange und
Satzungsbeschluss | WP 14-20 SV 61/184 |
| 3.2 | Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen
Bebauungsplanes (Vorhaben- und Erschließungsplan)
und Änderung des Flächennutzungsplanes für den
Bereich Poststraße | WP 14-20 SV 61/170/1 |
| 3.3 | Bebauungsplan Nr. 105 für den Bereich Herderstraße/
Auf dem Sand/ Hans-Sachs-Straße:
Beschluss der Satzung zur Aufhebung des
Bebauungsplans | WP 14-20 SV 61/178 |
| 3.4 | 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 63A für einen
Bereich zwischen der Straße Grünwald und der
Köbener Straße
Aufstellungsbeschluss | WP 14-20 SV 61/179 |
| 3.5 | Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr.
62A für den Bereich Oderstraße;
Aufstellungsbeschluss | WP 14-20 SV 61/181 |
| 3.6 | Neuzeichnung des Flächennutzungsplanes | WP 14-20 SV 61/180 |
| 4 | Mitteilungen und Beantwortungen von Anfragen | |
| 5 | Entgegennahme von Anfragen und Anträgen | |

Nicht öffentlicher Teil

- | | | |
|-----|--|--------------------|
| 6 | Befangenheitserklärungen | |
| 7 | Angelegenheiten des Bauverwaltungs-und
Bauaufsichtsamtes | |
| 7.1 | Städtebaulicher Vertrag zur Absicherung des
preisgedämpften Wohnraumes für die Schützenstraße 43 in
40723 Hilden | WP 14-20 SV 60/048 |
| 7.2 | Abschluss eines städtebaulichen Vertrages -
Beethovenstraße | WP 14-20 SV 60/049 |

- 8 (Fortsetzung) Mitteilungen und Beantwortungen von Anfragen
- 9 (Fortsetzung) Entgegennahme von Anfragen und Anträgen
- 10 Vorstellung aktueller Bauvorhaben - o. SV.

Hilden, 02.03.18

Anabela Barata
Vorsitzende