

GESCHÄFTSFÜHRUNG / BERATUNGSABLAUF

Die Geschäftsführung, die Aufstellung der Tagesordnung und die Vorbereitung der Sitzungen des Gestaltungsbeirates obliegen dem Planungsamt der Stadt Kamp-Lintfort.

Vorschläge zur Tagesordnung können von der Verwaltung, den Ratsgremien und dem Beirat gemacht werden. Die Vorschläge müssen mindestens zwei Wochen vor dem Sitzungsbeginn der Geschäftsführung vorliegen.

Der Gestaltungsbeirat tagt in der Regel alle zwei Monate (außer in den Sitzungsferien). Die Sitzungen des Gestaltungsbeirates sind nicht öffentlich. Die Mitglieder des Beirates sind zur Verschwiegenheit verpflichtet.

Der Bauherr oder der Entwurfsverfasser hat die Möglichkeit, seine Planung dem Gestaltungsbeirat vorzustellen. Der Entwurfsverfasser der Projekte wird zur Sitzung des Gestaltungsbeirates zur Vorstellung seiner Planung eingeladen.

Der Gestaltungsbeirat begutachtet die vorgelegten Projekte in planerischer, städtebaulicher, architektonischer und gestalterischer Hinsicht und spricht Empfehlungen für etwaige Überarbeitungen aus.

VORZULEGENDE UNTERLAGEN

Vor der Beiratssitzung ist ein Steckbrief mit Übersichtsplan bei der Geschäftsstelle einzureichen, der das Vorhaben beschreibt.

Zur Vorstellung eines Bauvorhabens sind folgende Unterlagen vorzulegen:

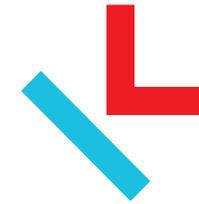
- Übersichtsplan M 1:5000
- Lageplan, städtebauliche Einbindung, M 1:1000/1:500
- Fotos zur Umgebungsbebauung
- Vorentwurf M 1:200 mit allen Ansichten
- Nutzungskonzept
- Aussagen zur Materialwahl und Farbgebung
- Darstellung der Außenanlagen M 1:200

Ihre Ansprechpartnerin

Stadt Kamp-Lintfort, Planungsamt
Geschäftsstelle Gestaltungsbeirat
Britta Achtsnichts
Telefon: 02842 912-425
britta.achtsnichts@kamp-lintfort.de

Herausgeber

Stadt Kamp-Lintfort
Der Bürgermeister
47475 Kamp-Lintfort
www.kamp-lintfort.de
Bilderquellen: Stadt Kamp-Lintfort,
Dr. Krieger Architekten, HRW-wissenschaft.nrw
Stand: Juli 2014



Kamp-Lintfort
Hochschulstadt

GESTALTUNGSBEIRAT



INFORMATIONEN FÜR
ARCHITEKTEN, PLANER,
BAUHERREN, INVESTOREN
UND BAUINTERESSIERTE

AUFGABE UND ZUSAMMENSETZUNG

Aufgabe des Gestaltungsbeirates ist es, über Bauvorhaben, Konzepte und Planungen, die für die Erhaltung und Gestaltung des Stadtbildes von besonderer Bedeutung sind, zu beraten. Die Beratungsergebnisse haben Empfehlungscharakter und richten sich ebenso an private Bauherren und Architekten wie an die Verwaltung und den Rat der Stadt.

Die Beratung umfasst insbesondere

- stadtbildprägende Bauvorhaben
- stadtgestalterische bedeutsame Planungen und Konzepte
- Bebauungspläne
- Gestaltungssatzungen
- Wettbewerbe

Der Gestaltungsbeirat wird bei städtebaulich relevanten Projekten der Stadt Kamp-Lintfort frühzeitig beteiligt. Mindestens ein Fachmitglied wird in entsprechenden Gremien (Preisgericht, Koordinierungsgruppe etc.) eingebunden. Die Auswahl dieses Mitglieds erfolgt durch den Gestaltungsbeirat selbst. Soweit es sich um genehmigungspflichtige Vorhaben handelt, soll die Beratung vor der Beantragung der Baugenehmigung erfolgen.

Der Gestaltungsbeirat setzt sich aus sechs stimmberechtigten und fünf beratenden, nicht stimmberechtigten Mitgliedern zusammen. Zur Wahrnehmung ihrer Unabhängigkeit dürfen die stimmberechtigten Mitglieder während ihrer Tätigkeit im Gestaltungsbeirat nicht mit Planungen und der Durchführung von Vorhaben im Stadtgebiet Kamp-Lintfort befasst sein.

DIE MITGLIEDER DES BEIRATES

Stimmberechtigte Mitglieder

Christa Reicher (Vorsitzende)

- Dipl.-Ing. Architektin und Stadtplanerin
- Professur an der Universität Dortmund, Fakultät Raumplanung, Fachgebiet Städtebau, Stadtgestaltung und Bauleitplanung
- Inhaberin eines Architektenbüros in Aachen

Frank Flor

- Dipl.-Ing. Landschaftsarchitekt
- Inhaber des Planungsbüros club L 94 LandschaftsArchitekten in Köln

Jürgen Minkus

- Dipl.-Ing. Architekt
- Inhaber eines Architektenbüros in Köln

Holger Rübsamen

- Dipl.-Ing. Architekt und Stadtplaner
- Inhaber eines Architektenbüros in Bochum
- Wettbewerbsberater der Architektenkammer NW

Hilde Schröteler-von Brandt

- Dr.-Ing. und Stadtplanerin
- Professur an der Universität Siegen, Fachbereich Architektur und Städtebau, Lehrgebiet Stadtplanung und Planungsgeschichte

Oskar Spital-Frenking (stellvertretender Vorsitzender)

- Dipl.-Ing. Architekt und Stadtplaner
- Professur an der Fachhochschule Trier, Lehrstuhl für Architektur, Leiter des Aufbaustudiengangs Baudenkmalpflege
- Inhaber eines Architektenbüros in Lüdinghausen

Beratende Mitglieder bzw. Vertreter aus den Ratsfraktionen der Stadt Kamp-Lintfort

(nicht stimmberechtigt):

Heinz-Günter Schmitz, SPD

Peter Stapper CDU

Johannes Tuschen Bündnis 90/Die Grünen

Sidney Lewandowski Die Linke

Andreas Weiherer FW/FDP