

Revitalisierung Stadtpark und Fritz-Gressard-Platz, Hilden

Kostenberechnung

nach DIN 276 (in der Fassung von Dezember 2008)

Stand: 2017-10-19

Grundlage: Entwurf 2017-10-19

500 Außenanlagen	Einheit	Masse	EP	GP
510 Geländeflächen				
511 Oberbodenarbeiten				
Oberboden aufnehmen, zwischenlagern	m3	700	5,00 €	3.500,00 €
Oberboden lösen, laden, abfahren	m3	50	13,00 €	650,00 €
Summe 511 Oberbodenarbeiten				4.150,00 €
512 Bodenarbeiten				
Boden für Plätze/Wege lösen, lagern (Annahme Z0)	m3	200	10,00 €	2.000,00 €
Boden für Spielflächen lösen, lagern (Annahme Z0)	m3	61	10,00 €	610,00 €
Boden für Erweiterung Teichanlage lösen, entsorgen (Annahme Z0)	m3	320	25,00 €	8.000,00 €
Boden für Baumpflanzungen lösen, entsorgen (Annahme Z0)	m3	40	25,00 €	1.000,00 €
Boden für Einzelfundamente lösen, entsorgen (Annahme Z0)	m3	15	25,00 €	375,00 €
Boden vorh. Hochbeete lösen, entsorgen (Annahme Z0)	m3	108	25,00 €	2.687,50 €
Boden lösen für Entwässerungsleitungsgräben T bis 1,25m lösen, entsorgen (Annahme Z0)	m3	20	25,00 €	500,00 €
Bodenarbeiten in Handschachtung	m3	30	70,00 €	2.100,00 €
Vorh. Boden in Fläche wiedereinbauen bis 125cm	m3	310	5,00 €	1.550,00 €
Summe 512 Bodenarbeiten				18.822,50 €
Summe 510 Geländearbeiten				22.972,50 €

500 Außenanlagen	Einheit	Masse	EP	GP
------------------	---------	-------	----	----

520 Befestigte Flächen

520 Befestigte Flächen

521 Wege

Planum einschl. Verdichten	m2	1005	1,50 €	1.507,50 €
Frostschuttschicht Natursteinschotter 0/56, 20cm, BK1,8	m2	55	8,50 €	467,50 €
Tragschicht Natursteinschotter 0/45, 28 cm, BK0,3	m2	740	12,00 €	8.880,00 €
Tragschicht Natursteinschotter 0/45, 24 cm, BK1,8	m2	55	10,00 €	550,00 €
vorhandene Tragschicht überarbeiten	m2	755	8,00 €	6.040,00 €
vorh. Pflaster 20/10 aufnehmen, zwischenlagern, wiedereinbauen	m2	335	25,00 €	8.375,00 €
Schnitt Betonsteinpflaster	m	50	13,00 €	650,00 €
Wassergebundene Wegedecke	m2	1220	12,00 €	14.640,00 €
Befestigte Flächen, Plattenbelag (Waldspielbereich)	m2	45	30,00 €	1.350,00 €
Befestigte Flächen Bestand, Beseitigung vorh. Schäden	m2	30	70,00 €	2.100,00 €
Einfassung durch Betonsteinpflaster, inkl. Fundament	m	600	20,00 €	12.000,00 €

Summe 521 Wege				56.560,00 €
-----------------------	--	--	--	--------------------

523 Plätze, Höfe

Planum einschl. Verdichten	m2	1889	1,50 €	2.833,50 €
Frostschuttschicht Natursteinschotter 0/56, 20cm, BK1,8	m2	1110	8,50 €	9.435,00 €
Tragschicht Natursteinschotter 0/45, 28 cm, BK0,3	m2	590	12,00 €	7.080,00 €
Tragschicht Natursteinschotter 0/45, 24 cm, BK1,8	m2	1110	10,00 €	11.100,00 €
vorhandene Tragschicht überarbeiten	m2	3150	8,00 €	25.200,00 €
Betonsteinpflaster 30/20/10 inkl. Bettung und Verlegen	m2	4845	45,00 €	218.025,00 €
vorh. Kleinsteinpflaster aufnehmen, zwischenlagern, wiedereinbauen	m2	550	30,00 €	16.500,00 €
Reinigung vorh. Stufenanlage (Stadthallenvorplatz)	m	180	8,00 €	1.440,00 €

500 Außenanlagen	Einheit	Masse	EP	GP
Schnitt Betonsteinpflaster	m	350	13,00 €	4.550,00 €
Wassergebundene Wegedecke (Baumscheibe)	m2	55	12,00 €	660,00 €
Befestigte Flächen Bestand, Beseitigung vorh. Schäden	m2	50	70,00 €	3.500,00 €
Einfassung durch Betonsteinpflaster, inkl. Fundament	m	540	26,00 €	14.040,00 €
Blindenleitlinien	m	150	35,00 €	5.250,00 €
Bautenschutzmatte Gebäude	m	270	7,00 €	1.890,00 €
Summe 523 Plätze, Höfe				321.503,50 €
Summe 524 Stellplätze				0,00 €
Summe 525 Sportplatzflächen				0,00 €
526 Spielplatzflächen				
Planum einschl. Verdichten	m2	605	1,50 €	907,50 €
Spielfläche Sand, Einbauhöhe 40cm	m2	300	12,00 €	3.600,00 €
Spielfläche Holzschnitzel, Einbauhöhe 40cm	m2	305	26,00 €	7.930,00 €
Einfassung Spielfläche	m	65	26,00 €	1.690,00 €
Sickergrube Spielfläche	St	2	200,00 €	400,00 €
Summe 526 Spielplatzflächen				14.527,50 €
Summe 527 Gleisanlagen				0,00 €
Summe 529 Befestigte Flächen, sonstiges				0,00 €
Summe 520 Befestigte Flächen				392.591,00 €

500 Außenanlagen	Einheit	Masse	EP	GP
530 Baukonstruktionen in Außenanlagen				
531 Einfriedungen				
Stahlgittermattenzaun, inkl. Zaunpfähle und Fundament, H = 0,8 m (Hundeauslauf)	m	40	80,00 €	3.200,00 €
Toranlage schmal für Stabgitterzaun, H = 0,8 m (Hundeauslauf)	St	1	1.000,00 €	1.000,00 €
Summe 531 Einfriedungen				4.200,00 €
533 Mauern, Wände				
Stützmauer Betonwerkstein, H OKG=0,45m, D= 20m, Radius, inkl. Fundament (Einfassung Eiche Fritz-Gressard-Platz)	m	35	250,00 €	8.750,00 €
Winkelstützelement Betonwerkstein, H OKG=0,80m, D=12cm, inkl. Fundament (Gartenband)	m	40	170,00 €	6.800,00 €
Winkelstützelement Betonwerkstein, H OKG=0,50m, D=12cm inkl. Fundament (Rampenanlage Vorplatz Stadthalle)	m	33	170,00 €	5.610,00 €
Winkelstützelement Betonwerkstein, H OKG=0,20m, D=12cm inkl. Fundament (Barrierefreier Zugang öffentliches WC)	m	9	100,00 €	900,00 €
Summe 533 Mauern, Wände				22.060,00 €
534 Rampen, Treppen, Tribünen				
Blockstufe Betonfertigteile L/B/H 100/35/15, Inkl. Fundament + Tragschicht	m	18	170,00 €	3.060,00 €
Zulage Kontraststreifen	m	18	70,00 €	1.260,00 €
Summe 534 Rampen, Treppen, Tribünen				4.320,00 €

500 Außenanlagen	Einheit	Masse	EP	GP
536 Brücken, Stege				
Summe 536 Brücken, Stege				0,00 €
Summe 537 Kanal- und Schachtbauanlagen				0,00 €
538 Wasserbauliche Anlage				
Brunnen Bodenfontänen, incl. Technik (Fritz-Gressard-Platz)				
Inkl. bauseitige Leistungen	psch	1	58.000,00 €	58.000,00 €
Fontänen versetzen Stadthallenteich, Technik anpassen	psch	1	3.000,00 €	3.000,00 €
Summe 538 Wasserbauliche Anlagen				61.000,00 €
Summe 539 Baukonstruktionen, sonstiges				0,00 €
Summe 530 Baukonstruktionen in Außenanlagen				91.580,00 €
540 Technische Anlagen in Außenanlagen				
541 Abwasseranlagen				
Entwässerungsleitung PP DN 160 inkl. Erdarbeiten	m	100	35,00 €	3.500,00 €
Hofablauf	St	25	200,00 €	5.000,00 €
Kastenrinne (inkl. Sonderbauteile, Gußabdeckung und Einbau)	m	55	80,00 €	4.400,00 €
Rinne, Betonsteinpflaster (Fontänenfeld)	m	30	80,00 €	2.400,00 €
Fassadenrinne (bodentiefe Fenster + Eingänge)	m	43	100,00 €	4.300,00 €
Anpassung Schächte	St	10	100,00 €	1.000,00 €
Rinne, Betonsteinpflaster 1-reihig	m	70	26,00 €	1.820,00 €
Summe 541 Abwasseranlagen				22.420,00 €

500	Außenanlagen	Einheit	Masse	EP	GP	
	Summe 542 Wasseranlagen					0,00 €
	Summe 543 Gasanlagen					0,00 €
	Summe 544 Wärmeversorgungsanlagen					0,00 €
	Summe 545 Lufttechnische Anlagen					0,00 €
546	Starkstromanlagen					
	vorh. Mastleuchten versetzen	St	3	500,00 €	1.500,00 €	
	Summe 546 Starkstromanlagen					1.500,00 €
	Summe 547 Fernmelde- und informationstechnische Anlagen					0,00 €
	Summe 548 Nutzungsspezifische Anlagen					0,00 €
549	Technische Anlagen in Außenanlagen, sonstiges					
	Summe 549 Technische Anlagen in Außenanlagen, sonstiges					0,00 €
	Summe 540 Technische Anlagen in Außenanlagen					23.920,00 €

500 Außenanlagen	Einheit	Masse	EP	GP
550 Einbauten in Außenanlagen				
551 Allgemeine Einbauten				
Bänke mit Arm-und Rückenlehne (Gartenband, Fritz-Gressard-Platz)	St	10	1.500,00 €	15.000,00 €
Hockerbank (Gartenband, Fritz-Gressard-Platz, Ittersitzplatz)	St	9	1.000,00 €	9.000,00 €
vorh. Bänke versetzen (Parkwege Bestand)	St	8	200,00 €	1.600,00 €
Sitzbänke (Gartenband)	St	3	2.000,00 €	6.000,00 €
Sitzbank Bestandsbaum (Gartenband)	St	1	2.000,00 €	2.000,00 €
Fahrradanlehner	St	15	300,00 €	4.500,00 €
vorh. Papierkorb versetzen	St	8	150,00 €	1.200,00 €
Papierkorb	St	5	360,00 €	1.800,00 €
Handlauf	m	15	250,00 €	3.750,00 €
Absperrpfosten	St	9	250,00 €	2.250,00 €
Beschilderung	St	10	200,00 €	2.000,00 €
Markierungsnägel (Markierung Umgangsweg Feuerwehr)	m	50	30,00 €	1.500,00 €
Umsetzung Kleinarchitektur	psch	1	1.500,00 €	1.500,00 €
Summe 551 Allgemeine Einbauten				52.100,00 €
552 Besondere Einbauten				
Spieleparcours Klettern und Balancieren (Waldspielplatz)	psch	1	40.000,00 €	40.000,00 €
Vorh. Spielgeräte Gartenband aufnehmen + versetzen	psch	1	1.500,00 €	1.500,00 €
Spielgeräte Gartenband	psch	1	3.500,00 €	3.500,00 €
Jugendlounge Bewegungsangebote	St	1	4.000,00 €	4.000,00 €
Jugendlounge Sitzgelegenheiten	St	2	4.500,00 €	9.000,00 €
Summe 552 Besondere Einbauten				58.000,00 €
Summe 559 Einbauten in Außenanlagen, sonstiges				0,00 €
Summe 550 Einbauten in Außenanlagen				110.100,00 €

500 Außenanlagen	Einheit	Masse	EP	GP
560 Wasserflächen				
561 Abdichtungen				
Erweiterung Teich Gußasphalt	m2	710	90,00 €	63.900,00 €
Abdichtung Asphalt an Ufermauer Stadthallenteich	m	120	30,00 €	3.600,00 €
Anarbeitung Asphalt an Stützmauer und Ufertreppen	m2	70	30,00 €	2.100,00 €
Abdichtung Fontänenfläche (gebundene Bauweise)				
Summe 561 Abdichtungen				69.600,00 €
562 Bepflanzung				
Flachuferzonen (Bepflanzung) inkl. Fertigstellungspflege	m2	450	25,00 €	11.250,00 €
Summe 562 Bepflanzungen				11.250,00 €
569 Wasserflächen, sonstiges				
Ufermauer Betonwerkstein, H OKG =0,55m, D=0,2m inkl. Fundament (Stadthallenteich)	m	45	200,00 €	9.000,00 €
Sitzstufen Betonwerkstein, H OKG =0,3m, B=0,75m Inkl. Fundament (Stadthallenteich)	m	150	260,00 €	39.000,00 €
Stützelement Betonwerkstein, H OKG =0,4m, D=0,12m, Radius, Inkl. Fundament (Einfassung Roteiche im Stadthallenteich)	m	18	170,00 €	3.060,00 €
Summe 569 Wasserflächen, sonstiges				51.060,00 €
Summe 560 Wasserflächen				131.910,00 €

500 Außenanlagen	Einheit	Masse	EP	GP
570 Pflanz- und Saatflächen				
571 Oberbodenarbeiten				
Oberboden, vorh. laden und einbauen	m3	700	5,00 €	3.500,00 €
Summe 571 Oberbodenarbeiten				3.500,00 €
572 Vegetationstechnische Bodenbearbeitung				
Pflanzflächen vorbereiten (fräsen, Planum, ...)	m2	760	3,00 €	2.280,00 €
Düngung mit org. Dünger	m2	760	2,50 €	1.900,00 €
Vegetationsflächen mulchen	m2	760	4,00 €	3.040,00 €
Pflanzsubstrat für Baumgruben	m3	40	25,00 €	1.000,00 €
Summe 572 Vegetationstechnische Bodenbearbeitung				8.220,00 €
Summe 573 Sicherungsbauweisen				0,00 €
574 Pflanzen				
Baum inkl. Schutzbandage und Unterflurverankerung	St	8	500,00 €	4.000,00 €
Solitärstrauch	St	3	250,00 €	750,00 €
Strauchfläche, extensiv	m2	260	20,00 €	5.200,00 €
Stauden/Bodendecker, extensiv	m2	500	10,00 €	5.000,00 €
Zwiebelpflanzen (25 St/m2)	psch	1	2.500,00 €	2.500,00 €
Hecke	m	40	30,00 €	1.200,00 €
Fertigstellungspflege Bäume (1 Jahr)	St	8	35,00 €	280,00 €
Fertigstellungspflege Solitärstrauch (1 Jahr)	St	3	35,00 €	105,00 €
Fertigstellungspflege Pflanzflächen (1 Jahr)	m2	760	10,00 €	7.600,00 €
Fertigstellungspflege Hecke (1 Jahr)	m	40	7,50 €	300,00 €
Summe 574 Pflanzen				26.935,00 €

500 Außenanlagen	Einheit	Masse	EP	GP
575 Rasen und Ansaaten				
Rasenfeinplanum	m2	3750	1,50 €	5.625,00 €
Rasenansaat	m2	3750	1,80 €	6.750,00 €
Fertigstellungspflege Rasen (1 Jahr)	m2	3750	1,50 €	5.625,00 €
Summe 575 Rasen und Ansaaten				18.000,00 €
576 Begrünung unterbauter Flächen				
Pflanzsubstrat für Baumgruben (unterbaute Flächen)	m3	15	50,00 €	750,00 €
Summe 576 Begrünung unterbauter Flächen				750,00 €
Summe 579 Pflanz- und Saatflächen, sonstiges				0,00 €
Summe 570 Pflanz- und Saatflächen				57.405,00 €
590 Sonstige Außenanlagen				
591 Baustelleneinrichtung				
Baustelleneinrichtung	psch	1	15.000,00 €	15.000,00 €
Summe 591 Baustelleneinrichtung				15.000,00 €
593 Sicherungsmaßnahmen				
Summe 593 Sicherungsmaßnahmen				0,00 €

500 Außenanlagen	Einheit	Masse	EP	GP
594 Abbruchmaßnahmen				
Betonsteinpflaster aufnehmen + abfahren + entsorgen	m2	1665	4,50 €	7.492,50 €
Asphaltdecke mit Kleinsteinpflaster abbrechen + abfahren + entsorgen	m2	3230	10,00 €	32.300,00 €
Wassergebundene Decke aufnehmen + abfahren + entsorgen	m2	1550	3,50 €	5.425,00 €
Abbruch Spielsandfläche aufnehmen + abfahren + entsorgen	m³	100	15,00 €	1.500,00 €
Abbruch Beeteinfassungen/Mauern + abfahren + entsorgen	m	300	55,00 €	16.500,00 €
Abbruch Treppen, Stufen aufnehmen + abfahren + entsorgen	m	40	15,00 €	600,00 €
Abbruch Rückbau Teich, inkl. Bodenarbeiten (Annahme Z0)	m2	550	30,00 €	16.500,00 €
Abbruch Bänke	St	20	50,00 €	1.000,00 €
Abbruch Abläufe	St	15	100,00 €	1.500,00 €
Abbruch Zuleitungen	m	35	20,00 €	700,00 €
Abbruch Beschilderung	m	20	15,00 €	300,00 €
Abbruch Handläufe/Fußholm/Geländer	m	200	25,00 €	5.000,00 €
Abbruch Mülleimer + abfahren + entsorgen	St	5	20,00 €	100,00 €
Rückbau Technik Steinbrunnen	psch	1	5.000,00 €	5.000,00 €
Abbruch Kleinarchitekturen + abfahren + entsorgen	m3	20	75,00 €	1.500,00 €
Grasnarbe aufnehmen	m2	1200	2,50 €	3.000,00 €
Baumfällung / Auflichtung Bäume	St	20	225,00 €	4.500,00 €
Pflanzliche Bodendecke abräumen, H 150cm	m2	1350	3,50 €	4.725,00 €
Pflanzliche Bodendecke abräumen	m2	2300	5,00 €	11.500,00 €
Sträucher, Büsche, kleine Bäume (< 10 cm StU) roden				

500	Außenanlagen	Einheit	Masse	EP	GP	
	Summe 594 Abbruchmaßnahmen					119.142,50 €
	Summe 595 Instandsetzungen					0,00 €
	Summe 596 Materialentsorgung					0,00 €
	Summe 597 Zusätzliche Maßnahmen					0,00 €
	Summe 598 Provisorische Außenanlagen					0,00 €
	Summe 599 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen					0,00 €
	Summe 590 Sonstige Außenanlagen					134.142,50 €
	Umbau Kiosk / Barrierefreie Toilette (Planung Stadt Hilden)					35.000,00 €
	Summe 500 Außenanlagen, netto					999.621,00 €
	+ MWST 19 %					189.927,99 €
	Summe 500 Außenanlagen, brutto					1.189.548,99 €

500 Außenanlagen	Einheit	Masse	EP	GP
Bearbeitungsgebiet, davon:			31545	m2
- Kiosk			55	m2
- Boulebahn Erhalt			285	m2
- Wege aus Natursteinplatten Erhalt			110	m2
- Wege aus Betonsteinpflaster Erhalt			955	m2
- Stadthallenteich Erhalt nördlicher Bereich			400	m2
- Stadtparkteich Bestand			1045	m2
- Rasen Bestand			6035	m2
- Strauchflächen Bestand			8850	m2
- Freiraum (Flächen Umplanung)			13810	m2
Herstellungskosten 500 Außenanlagen pro m2 (netto)			72,38 €	
Herstellungskosten 500 Außenanlagen pro m2 (brutto)			86,14 €	

Die Kalkulation erfolgte unter der Voraussetzung, dass die Tragschichten standsicher sind und verbleiben können.
Die Standsicherheit ist vor der Ausschreibung zu prüfen.
Zum Zeitpunkt der Erstellung der vorliegenden fortgeschriebenen Kostenschätzung lag noch kein Bodengutachten vor.