

Tagesordnung

für die

27. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses

am Mittwoch, 20.09.2017, 17:00 Uhr, im Bürgersaal des Bürgerhauses, Mittelstraße
40, 40721 Hilden

Um 17.30 Uhr wird eine Einwohnerfragestunde durchgeführt mit einer zeitlichen
Begrenzung von 30 Minuten.

Öffentlicher Teil

Eröffnung der Sitzung

Änderungen zur Tagesordnung

Einwohnerfragestunde

- 1 Befangenheitserklärungen

- 2 Gestaltungsbeirat (siehe Anlage: Antrag der SPD-Fraktion) Gäste: Herr Arns-Vizepräsident der AKNW, Herr Lintz-Mitarbeiter der AKNW, Herr Gemeiner - Architekt-

- 3 Anregungen und Beschwerden nach § 24 GO

- 3.1 Änderung der Zone 30 in einen verkehrsberuhigten Bereich auf der Freiligrathstraße WP 14-20 SV 66/093

- 4 Anträge

- 4.1 Antrag der FDP-Fraktion, Vorschläge zur Verringerung des Geschwindigkeitsniveaus in der Südstraße WP 14-20 SV 66/090

- 5 Angelegenheiten des Bauverwaltungs- und Bauaufsichtsamtes

- 5.1 Bewilligung einer erhöhten Zuwendung im Einzelfall aus dem Fassadenprogramm WP 14-20 SV 60/042

- | | | |
|-----|---|--------------------|
| 6 | Angelegenheiten des Planungs- und Vermessungsamtes | |
| 6.1 | Fortschreibung des Einzelhandels- und Nahversorgungskonzeptes der Stadt Hilden:
Beschluss des Konzeptes als verbindliche Leitlinie bei Standortentscheidungen | WP 14-20 SV 61/148 |
| 6.2 | Bebauungsplan Nr. 103, 3. Änderung für den Bereich Düsseldorfer Straße / Niedenstraße:
1. Erweiterung des Plangebiets
2. Abhandlung der Anregungen aus der Offenlage vom 10.01. bis zum 11.02.2011
3. Offenlagebeschluss | WP 14-20 SV 61/150 |
| 6.3 | Bebauungsplan Nr. 105 für den Bereich Herderstraße/Auf dem Sand/Hans-Sachs-Straße
Beschluss zur Offenlage | WP 14-20 SV 61/152 |
| 6.4 | Neuer Regionalplan für die Planungsregion Düsseldorf (RPD):
Stellungnahme im 3. Beteiligungsverfahren | WP 14-20 SV 61/151 |
| 6.5 | Bebauungsplan Nr. 138, 2. Änderung für den Bereich Breddert/ Krabbenburg: Aufstellungsbeschluss | WP 14-20 SV 61/155 |
| 7 | Mitteilungen und Beantwortungen von Anfragen | |
| 8 | Entgegennahme von Anfragen und Anträgen | |

Nicht öffentlicher Teil

- | | | |
|----|---|--------------------|
| 9 | Befangenheitserklärungen | |
| 10 | Bebauungsplan Nr. 263 für den Bereich Schützenstraße 41/43
Antrag der Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN vom 20.06.2017 | WP 14-20 SV 61/149 |
| 11 | (Fortsetzung) Entgegennahme von Anfragen und Anträgen | |
| 12 | Vorstellung aktueller Bauvorhaben - o. SV. | |

Hilden,

Vorsitzender