

Keine Reserve (SM 2017)									
Flächen	Flächenbezeichnung	Planungsrecht	keine Reserve weil:	Darstellung im FNP	Darstellung im Regionalplan	Fläche brutto [ha]	davon Wohnen [%]	davon Gewerbe [%]	Wohneinheiten
14-003	Kiefernweg/ Zur Verlach	FNP	Unter der Hochspannungsleitung	Wohnbaufläche	ASB	2,3	100	0	46
14-015	Schönholz	§ 34	Teils bebaut teils Gartenbereich	Wohnbaufläche	FREI	0,03	100	0	0
14-014	Schönholz	§ 34	Keine Erschließungsmöglichkeit + Wald	Wohnbaufläche	FREI	0,04	100	0	0
14-001	Hohlbeinweg/ Lochnerweg	FNP	Unter der Hochspannungsleitung	Wohnbaufläche	ASB	0,2	100	0	13
14-002	Am Anger/ In der Gemarkung	FNP	Unter der Hochspannungsleitung	Wohnbaufläche	FREI	0,55	100	0	12
14-004	Dorothea-Erxleben-Str	§ 30	Zu klein	Wohnbaufläche	ASB	0,01	100	0	0
14-016	Schönholz	§ 34	Zu Schmal + Gartenfläche	Wohnbaufläche	FREI	0,04	100	0	0
14-022	Tulpenweg	§ 34	Gartennutzung + Grundstück zu klein	Wohnbaufläche	ASB	0,02	100	0	0
14-026	Kampshof	§ 30	Im B-Plan eine Streuobstwiese festgesetzt	Wohnbaufläche	ASB	0,11	100	0	0
14-019	Krabbenburg	§ 30	Im B-Plan u FNP als Grünfläche ausgewiesen	Sonstige	ASB	0,14	100	0	0
14-027	Düsseldorfer Str.	§ 30	Teil eines Schulhofs, schlechte Erschließungsmöglichkeit, zu klein	Wohnbaufläche	ASB	0,06	100	0	0
14-028	Am Weidblech	§ 30	Im B-Plan nicht überbaubare Grundstücksfläche, nicht erschlossen Gartenfläche	Wohnbaufläche	ASB	0,02	100	0	0
14-001	Dorothea-Erxleben-Str.	§ 30	Im Bebauungsplan als Grünfläche ausgewiesen. Keine Erschließung möglich	Wohnbaufläche	ASB	0,04	100	0	0
14-011	zwischen Eisenbahn/ Bahnhof/ Ellerstraße	§ 30	Da öffentliche Straße mit Wendehammer	Gewerbegebiet	GIB	0,10	0	100	0
					Summe:	3,66		Summe:	71