



SOZIALDEMOKRATISCHE PARTEI DEUTSCHLANDS
Fraktion im Rat der Stadt Hilden

SPD Ratsfraktion Hilden • Bahnhofsallee 24 • 40721 Hilden

An die Bürgermeisterin der Stadt Hilden
Frau Birgit Alkenings

Am Rathaus 1
40721 Hilden



21.02.2017

Antrag zur Tagesordnung für die Sitzung des Rates der Stadt Hilden am 22.03.2017

Die SPD-Fraktion Hilden beantragt nach § 1 Abs. 1 der „Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Hilden und seine Ausschüsse“ folgenden Punkt zur Beratung und Beschlussfassung auf die Tagesordnung der Sitzung des Rates der Stadt Hilden am 22.03.2017 aufzunehmen:

Bebauungsplan Nr. 32B, 1. Änderung für den Bereich
Beethovenstr./Zelterstr./Johann-Sebastian-Bach Str.:
Aufstellungsbeschluss und Verhängung einer Veränderungssperre für das Plangebiet.

Begründung:

Durch die Änderung sollen die Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 32B hinsichtlich des Maßes der baulichen Nutzung neu definiert werden. Dabei darf die Gebäudehöhe maximal vier (4) Geschosse nicht überschreiten, die Firsthöhe ist entsprechend festzuschreiben. Die Baukörper sollen gegliedert sein, die einzelnen Fassaden erkennbar. Damit soll erreicht werden, dass sich künftige Bauvorhaben städtebaulich in die bestehende Situation einfügen.

Die Verwaltung wird gebeten, eine entsprechende Sitzungsvorlage vorzulegen.

Anabela Barata
Fraktionsvorsitzende

Kevin Buchner
Ratsmitglied

Jürgen Scholz
Ratsmitglied