

Interessengemeinschaft  
Tim Zielkens  
Grünwald 45

40721 Hilden

An die  
Bürgermeisterin der Stadt Hilden  
Frau Birgit Alkenings  
Am Rathaus 1



40721 Hilden

29. November 2016

## Bürgerantrag nach § 24 GO/NRW

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin,  
sehr geehrte Damen und Herren,

nach den Erkenntnissen der letzten Sitzungsvorlage 61/104 des Wirtschafts- und  
Wohnungsbauförderungsausschusses vom 16.11.2016 wird von uns beantragt:

1. Die Grundstücksfläche zwischen Schalbruch / Westring / Meide bleibt unverändert in der jetzigen Form als Ackerland/Grünland erhalten
2. Es wird auf die Einleitung eines Verfahrens - wie in der SV 61/104 des Wirtschafts- und Wohnungsbauförderungsausschusses vom 16.11.2016 beschrieben - verzichtet, die in der Prüfung einer Bebauung enden soll.

### Begründung:

Im Jahre 2011 hat der Rat der Stadt Hilden zur strategischen Stadtentwicklung beschlossen, dass die Freifläche zwischen Schalbruch / Westring / Meide für eine geplante Wohnbebauung ausgeschlossen wird, um somit eine Expansion der Verdichtung der Stadt Hilden Rechnung zu tragen. In den letzten Jahren wurden in Hilden einige Wohnbauprojekte realisiert oder auf den Weg gebracht. Damit bedient Hilden die Nachfrage nach preisgünstigem Wohnraum. Für den Bedarf von öffentlich gefördertem Wohnraum in der Zukunft gibt es bislang keine verlässlichen Vorhersagen, lediglich Schätzungen und Prognosen. Diese sprechen von einem steigenden Bedarf an Wohnraum. Es darf

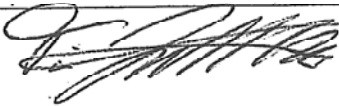
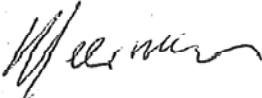
allerdings nicht vergessen werden, dass die Prognosen vor nicht einmal fünf Jahren eher rückläufig waren. Aus diesem Grund empfehlen wir die stetige Nachverdichtung von bereits versiegelten Flächen, anstatt die Ausweisung von großflächigen Neubaugebieten.

Des Weiteren ist eine Bebauung aus Gründen der Generationengerechtigkeit abzulehnen. Hilden hat schon heute wenige Freiflächen. Wir sollten den kommenden Generationen deshalb genügend Planungsmöglichkeiten erhalten, damit sich Hilden auch in Zukunft noch gestalten lässt.


Neben der bedarfsgerechten Schaffung von Wohnraum sollte die Politik in Hilden den Freiflächenschutz jedoch aus Aspekten der Umweltpolitik stärker als bisher in den Fokus rücken. Eine Stadt wie Hilden ist nur dann attraktiv, wenn die Bürger und Einwohner genügend Grünflächen zur Verfügung haben.

Kurz gesagt, Hilden soll lebenswert und attraktiv bleiben.


Mit freundlichen Grüßen

| Name         | Wohnort     | Unterschrift   |
|--------------|-------------|--|
| Tim Zielkens | Grünwald 45 |   |
| E. Meiermann | Grünwald 47 |  |

## 4 weitere Unterschriften

|                 |                |   |
|-----------------|----------------|---|
| Günter Zielkens | Kobenerstr. 16 |  |
|-----------------|----------------|---|

## 3 weitere Unterschriften

|                |             |   |
|----------------|-------------|---|
| Probst, Ursula | Regenstr. 6 |  |
|----------------|-------------|---|