Smeets, Alexander

Von: Norbert.Bersch@deutschebahn.com
Gesendet: Dienstag, 17. Mai 2016 10:12
An: Smeets, Alexander
Cc: Gerd.Strauss@deutschebahn.com
Betreff: Antwort: AW: Einfriedung Straße "Beckersheide"

Sehr geehrter Herr Smeets,

in derartigen Fällen ist im allgemeinen eine einmalige Prüfungsvergutung von 1800,00 €, sowie eine einmalige Gestattungsvergütung von 1900,00 € jeweils zuzüglich Umsatzsteuer vom Antragsteller zu entrichten.
Dies würde eine Gesamtsumme von 4403,00 € darstellen.

Angesichts der besonderen Situation habe ich mit E-Mail vom 12.05 2016 eine Anfrage an die DB Netz AG als Grundstückseigentümer gerichtet, ob auf die Erhebung der Gestattungsvergutung verzichtet werden kann.
Dies wurde eine einmalige Belastung von 2142,00 € für die Stadt Hilden bedeuten.

Hierzu liegt mir jedoch noch keine Rückmeldung vor.

Mit freundlichem Gruß aus Koln.

Norbert Bersch
DB Immobilien
Region West
Liegenschaftsmanagement (FS.R-W-L(A))

Deutsche Bahn AG
Tel. +49 0221 / 141-3128, intern 943-3128, Fax -2242

Online-Marktplatz für Immobilien der Deutschen Bahn
Aktuelle Immobilienangebote finden Sie unter.
...tp://www.db.de/immobilien,

Der DB-Konzern im Internet >> http://www.deutschebahn com

--- Bitte denken Sie an die Umwelt, bevor Sie diese E-Mail ausdrucken. ---

Sitz der Gesellschaft: Berlin
Registergericht: Berlin-Charlottenburg, HRB 50 000
USt-IdNr.: DE 811569869
Vorstand. Dr. Rüdiger Grube (Vorsitzender), Berthold Huber, Dr.-Ing. Volker Kefer, Dr. Richard Lutz, Ronald Pofalla, Ulrich Weber
Vorsitzender des Aufsichtsrates: Prof. Dr. Utz-Hellmuth Felcht

"Smeets, Alexander" ---13.05.2016 06:56:34---Sehr geehrter Herr Bersch, vielen Dank für die schnellen Informationen (und nat Ihre damit verbunde

Von "Smeets, Alexander" <Alexander Smeets@hilden.de>

An: "'Norbert Bersch@deutschebahn.com'" <Norbert Bersch@deutschebahn.com>,

Smeets, Alexander

Von: Norbert.Bersch@deutschebahn.com
Gesendet: Mittwoch, 18. Mai 2016 14:56
An: Smeets, Alexander
Betreff: WG: Stadt Hilden, Bau einer Zaunanlage zum Schutz der Mitbürger, Strecke 2671
Anlagen: Stadt Hilden_bau einer Zaunanlage zum Schutz der Mitbürger_Beckersheide_Bahnstrecke 2671 von km 2,340 bis 2,580.pdf

Sehr geehrter Herr Smeets,

in Ergänzung meiner gestrigen E-Mail teile ich Ihnen noch die offenen Punkte, sowie die zu beachtenden Auflagen zum geplanten Vorhaben der Stadt Hilden mit

(tte teilen Sie mir in jedem Fall mit ob die Stadt an einem Vertragsabschluss interessiert ist

Bei Ruckfragen stehe ich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichem Gruß

Norbert Bersch
DB Immobilien
Region West
Liegenschaftsmanagement (FS.R-W-L(A))

Deutsche Bahn AG
Tel +49 0221 / 141-3128, intern 943-3128, Fax -2242

Online-Marktplatz für Immobilien der Deutschen Bahn
Aktuelle Immobilienangebote finden Sie unter.
http://www.db.de/immobilien,

(Der DB-Konzern im Internet >> http://www deutschebahn com

--- Bitte denken Sie an die Umwelt, bevor Sie diese E-Mail ausdrucken. ---

Sitz der Gesellschaft. Berlin
Registergericht. Berlin-Charlottenburg, HRB 50 000
USt-IdNr.: DE 811569869
Vorstand: Dr. Rüdiger Grube (Vorsitzender), Berthold Huber, Dr -Ing. Volker Kefer, Dr. Richard Lutz, Ronald Pofalla, Ulrich Weber
Vorsitzender des Aufsichtsrates. Prof Dr Utz-Hellmuth Felcht
----- Weitergeleitet von Norbert Bersch/DB AG/DE am 18 05 2016 14 51 -----

Von Angelo Coscia/DB AG/DE

An Norbert Bersch/DB AG/DE@Deutsche Bahn AG,

Kopie Farzad Moghaddam/DB AG/DE@Deutsche Bahn AG

Datum 18 05 2016 11:13

Betreff Antwort WG Stadt Hilden, Bau einer Zaunanlage zum Schutz der Mitbürger, Strecke 2671

Sehr geehrter Herr Bersch,

nach Rücksprache mit Herrn Ahrens sollte nicht auf die Gestattungsgebühren verzichtet werden Zusatzlich zu den Vorgaben des Bezirksleiters, Herrn Moghaddam, sollten folgende Auflagen beachtet werden.

- Die Zaunanlage ist durch die Stadt Hilden mit einer Beschilderung versehen werden, worauf beschrieben sein soll, dass diese Zaunanlage der Stadt Hilden angehort.

- Vor Beginn der Arbeiten ist über uns eine örtliche Einweisung über Gefahren aus- und gegenüber dem Bahnbetrieb und den stromführenden Teilen der Oberleitung zu beantragen.
Einweisung und Überwachung der Maßnahme obliegt dem Bezirksleiter „konstruktiver Ingenieurbau" der DB Netz AG vom Netzbezirk Wuppertal Mit diesem ist vorab unter folgenden Kontaktdaten ein Einweisungstermin zu vereinbaren (nach Einreichung der u a. Kostenübernahme).
Dabei ist die Ausführung zu erläutern und die vorgesehenen Gerate und deren Arbeitsbereiche zu beschreiben. Die sich daraus ergebenen Schutz- und Sicherheitsmaßnahmen sind bindend zu beachten und gehen zu Lasten des Antragstellers:

DB Netz AG
Produktionsdurchführung Düsseldorf
Produktionsplanung und Steuerung
I.NP-W-D-DUS
Herr Moghaddam Tel.: 0211/3680-2742 Mob.: 0160/90951428
Oberbilkerallee 58

40223 Dusseldorf

- Die der DB Netz AG zur Maßnahme entstehende Kosten für die o b. Einweisung und Überwachung gehen zu Lasten des Antragstellers Dazu ist vorab eine **formlose Kostenübernahmeerklärung** dem I.NFR (D) - Technisches Baurecht (angelo.coscia@deutschebahn.com) zuzuleiten Vorher können keinerlei der o g Arbeitsschritte eingeleitet werden.

Fur Ruckfragen stehe ich gerne zur Verfügung

Mit freundlichen Grüßen

Bachelor-Eng.
Angelo Coscia

Immobilienmanagement West / Bewirtschaftung
Technisches Baurecht
I.NFR (D)

DB Netz AG
Hansastraße 15, 47058 Duisburg
Tel. +49 203 3017-1775, intern 9481-1775, Fax -1861
Mobil. +49 160 97441750

Die DB Netz AG im Internet >> http://www.dbnetze.com/fahrweg

--- Bitte denken Sie an die Umwelt, bevor Sie diese E-Mail ausdrucken ---

Sitz der Gesellschaft: Frankfurt am Main
Registergericht. Frankfurt am Main, HRB 50879
USt-IdNr.: DE 199861757
Vorstand Frank Sennhenn (Vorsitzender), Dr. Roland Bosch, Bernd Koch, Ute Plambeck, Prof Dr. Dirk Rompf, Dr.

Thomas Schaffer
Vorsitzender des Aufsichtsrates: Dr. Rüdiger Grube

Klaus-Peter Ahrens---12.05 2016 12:13:42---bitte Rucksprache Mit freundlichen Grüßen

Von Klaus-Peter Ahrens/DB AG/DE

An. Angelo Coscia/DB AG/DE@Deutsche Bahn AG,

Datum 12.05 2016 12 13

Betreff WG Stadt Hilden, Bau einer Zaunanlage zum Schutz der Mitbürger, Strecke 2671

---

bitte Rucksprache

Mit freundlichen Grüßen

Klaus Ahrens
Immobilienmanagement West / Bewirtschaftung
Leiter Immobilienmanagement West (I.NFR (D))

DB Netz AG
Hansastraße 15, 47058 Duisburg
Tel +49 0203/3017-1851, intern 9481-1851, Fax 0203/3017-1861
Mobil· 0160 97441921

Der DB-Konzern im Internet >> http://www.deutschebahn.com

--- Bitte denken Sie an die Umwelt, bevor Sie diese E-Mail ausdrucken. ---

Sitz der Gesellschaft: Frankfurt am Main
Registergericht. Frankfurt am Main, HRB 50879
USt-IdNr.· DE 199861757
Vorstand· Frank Sennhenn (Vorsitzender), Dr Roland Bosch, Bernd Koch, Ute Plambeck, Prof. Dr. Dirk Rompf, Dr. Thomas Schaffer
Vorsitzender des Aufsichtsrates: Dr. Rüdiger Grube
-- Weitergeleitet von Klaus-Peter Ahrens/DB AG/DE am 12 05 2016 12 13 -----

Von. Norbert.Bersch@deutschebahn com

An Klaus-Peter.Ahrens@bahn de,

Kopie Dieter Bonner@deutschebahn com, Gerd Strauss@deutschebahn com

Datum 12 05 2016 12 07

Betreff WG: Stadt Hilden, Bau einer Zaunanlage zum Schutz der Mitburger, Strecke 2671

Hallo Herr Ahrens,

die Stadt Hilden beabsichtigt wegen der Errichtung einer Fluchtlingsunterkunft einen ca 270 m langen Schutzzaun entlang der Strecke 2671 zu errichten.
Näheres entnehmen Sie bitte der angehängten PDF.

Können Sie dem Verzicht auf die Gestattungsvergütung in Hohe von 1 900,00 € zustimmen. Wir würden dann die reguläre Prüfungsvergütung fordern.
Bitte um kurze Rückmeldung.

Freundliche Grüße aus Koln

Norbert Bersch
DB Immobilien
Region West
Liegenschaftsmanagement (FS R-W-L(A))

Deutsche Bahn AG
Tel. +49 0221 / 141-3128, intern 943-3128, Fax -2242

Online-Marktplatz für Immobilien der Deutschen Bahn
Aktuelle Immobilienangebote finden Sie unter
http://www db.de/immobilien,

Der DB-Konzern im Internet >> http://www deutschebahn com

- Bitte denken Sie an die Umwelt, bevor Sie diese E-Mail ausdrucken. ---

Sitz der Gesellschaft: Berlin
Registergericht: Berlin-Charlottenburg, HRB 50 000
USt-IdNr : DE 811569869
Vorstand: Dr. Rüdiger Grube (Vorsitzender), Berthold Huber, Dr.-Ing. Volker Kefer, Dr. Richard Lutz, Ronald Pofalla, Ulrich Weber
Vorsitzender des Aufsichtsrates: Prof. Dr. Utz-Hellmuth Felcht

----- Weitergeleitet von Norbert Bersch/DB AG/DE am 12 05 2016 12 02 -----

Von	Farzad Moghaddam/DB AG/DE
An	Norbert Bersch/DB AG/DE@Deutsche Bahn AG,
Datum	11.05.2016 11 43
Betreff	Stadt Hilden, Bau einer Zaunanlage zum Schutz der Mitbürger, Strecke 2671

Hallo Herr Bersch,

anbei erhalten Sie wie besprochen die Vorgaben zum Bau einer Zaunanlage neben der Bahngleise.
(Siehe angehängte Datei: Stadt Hilden_bau einer Zaunanlage zum Schutz der Mitbürger_Beckersheide_Bahnstrecke 2671 von km 2,340 bis 2,580.pdf)

Fur Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfugung

Mit freundlichen Grüßen

Dipl -Ing (FH) Farzad Moghaddam
Bzl KIB (I.NP-W-D-DÜS (IF))

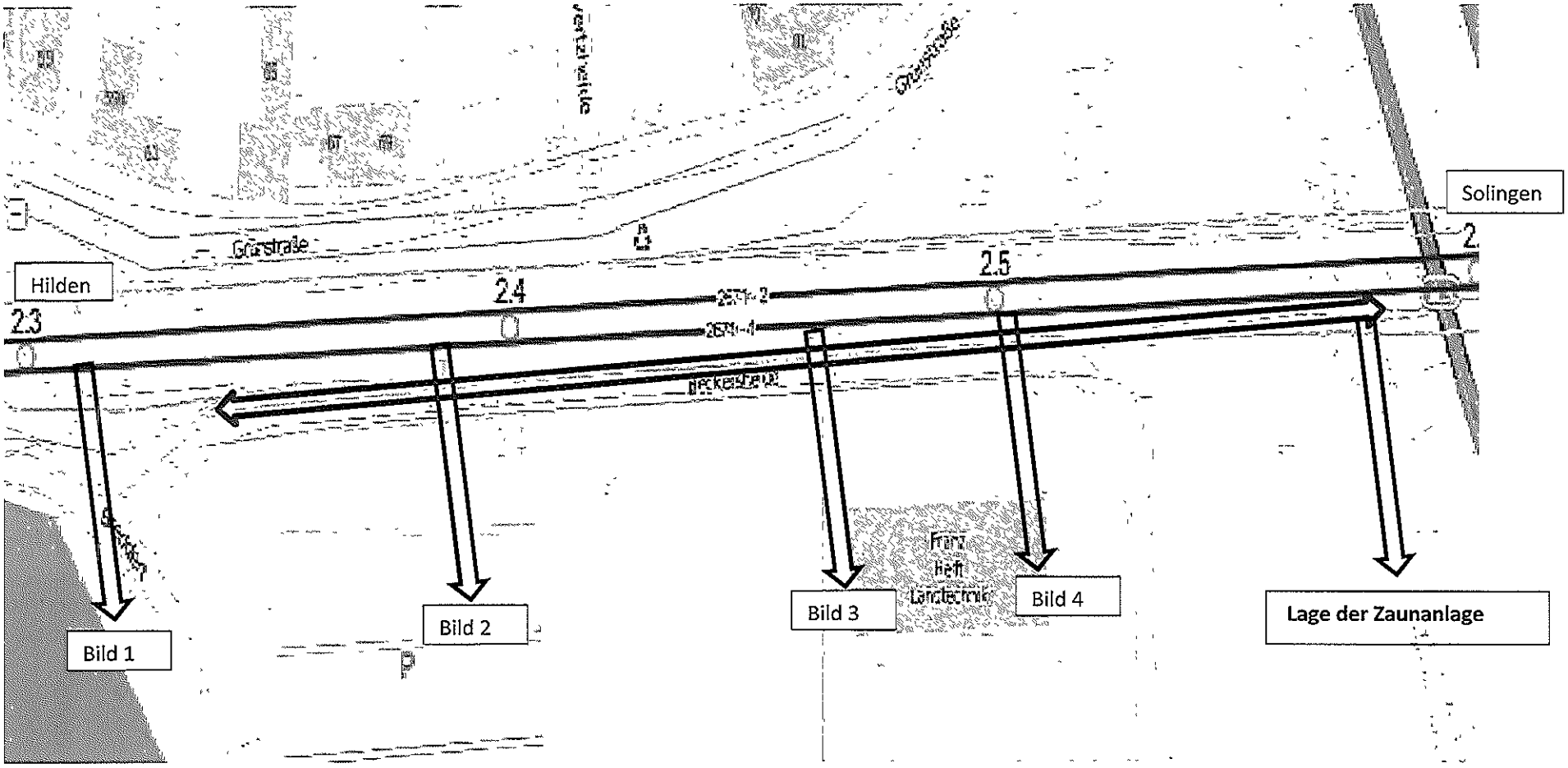
DB Netz AG
Oberbilker Allee 58, 40227 Dusseldorf
Tel. +49-211-3680-2742 , intern 9415 - 2742-, Fax 0211-3680-2175
Mobil. 0160 90951428

Die DB Netz AG im Internet >> http://www.dbnetze.com/fahrweg

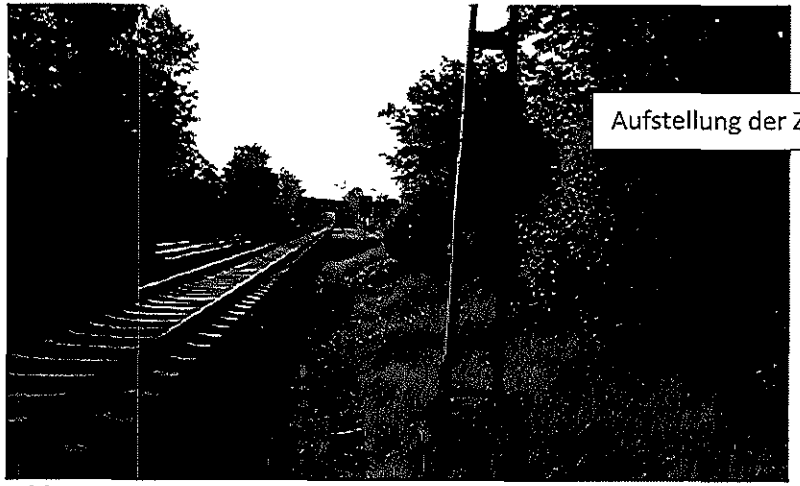
--- Bitte denken Sie an die Umwelt, bevor Sie diese E-Mail ausdrucken. ---

(Siehe angehängte Datei: Stadt Hilden_bau einer Zaunanlage zum Schutz der Mitbürger_Beckersheide_Bahnstrecke 2671 von km 2,340 bis 2,580.pdf)

Stadt Hilden_ Bau einer Zaunanlage zum Schutz der Mitbürger_Beckersheide_Bahnstrecke 2671 km 2,340 bis km 2.580



Stadt Hilden_ Bau einer Zaunanlage zum Schutz der Mitbürger_Beckersheide_Bahnstrecke 2671 km 2,340 bis km 2.580



Aufstellung der Zaunanlage hinter der OL-Maste

Bild 1

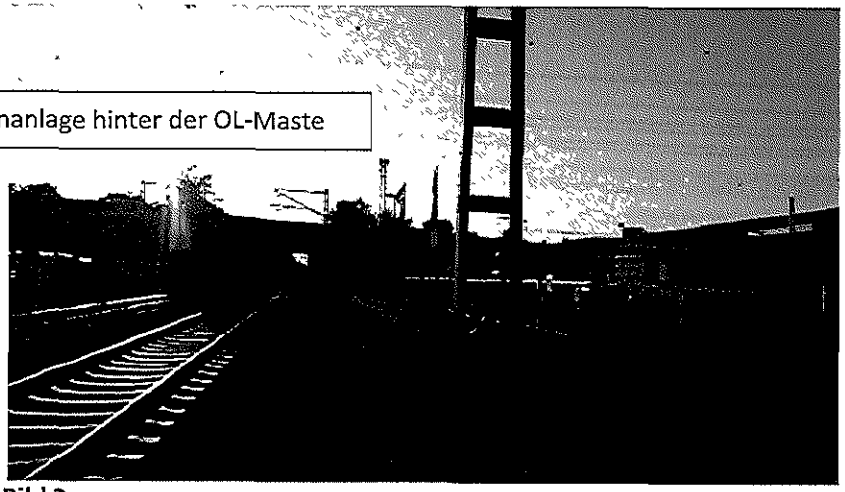


Bild 2

Aufstellung der Zaunanlage hinter der OL-Maste

Bild 3

Bild 4

Stadt Hilden_ Bau einer Zaunanlage zum Schutz der Mitbürger_Beckersheide_Bahnstrecke 2671 km 2,340 bis km 2.580

Randbedingungen der Zaunanlage:

- **Höhe der Zaunanlage min. 1,80 m**
- **Der Sicherungszaun soll aus Doppelstabgitter 8/6/8 bestehen**
- **Die Lage des Zauns wie Vorbeschrieben**
- **Bei einem Abstand geringer als 4,00 m zur Gleisache wird eine Erdung inkl. Prahldraht erforderl.**
- **Den Hydrant und die Ferngasleiting BEACHTEN Siehe Bild 4 & 5**
- **Eine Toranlage ist hier <u>NICHT</u> notwendig**

Bild 5

Bild 6