

Kostenschätzung Stadtpark und Fritz-Gressard-Platz, Hilden  
LPH2 Vorentwurf - Stand 2016-01-28

	Einheit	Masse	EP	GP
<b>520 Befestigte Flächen</b>				
Befestigte Flächen, Betonsteinpflaster	m <sup>2</sup>	5390	60,00 €	323.400,00 €
Befestigte Flächen, Betonsteinpflaster (Sanierung Minigolf)	m <sup>2</sup>	570	40,00 €	22.800,00 €
Wassergebundene Wegedecke	m <sup>2</sup>	755	23,00 €	17.365,00 €
Wassergebundene Wegedecke, Erhalt	m <sup>2</sup>	640	0,00 €	0,00 €
Befestigte Flächen, Plattenbelag (Waldspielbereich)	m <sup>2</sup>	55	30,00 €	1.650,00 €
Befestigte Flächen, Asphalt	m <sup>2</sup>	260	42,00 €	10.920,00 €
<b>Summe 520 Befestigte Flächen</b>				<b>376.135,00 €</b>
<b>530 Baukonstruktionen in Außenanlagen</b>				
Treppen (Gartenband)	m	22	300,00 €	6.600,00 €
Stufenanlage/Rahmung Grüne Insel Stadthallenvorplatz (H 30cm)	m	62	250,00 €	15.500,00 €
Ufermauer	m	90	170,00 €	15.300,00 €
Ufertreppen	m	160	90,00 €	14.400,00 €
Wassersitzplätze Ifterpromenade	St.	4	3.500,00 €	14.000,00 €
Sanierung Brücke	psch	1	10.000,00 €	10.000,00 €
2 Garagen (Gartenband)	psch	2	2.800,00 €	5.600,00 €
<b>Summe 530 Baukonstruktionen in Außenanlagen</b>				<b>81.400,00 €</b>
<b>540 Technische Anlagen in Außenanlagen</b>				
Vorh. Mastleuchten versetzen	St	30	500,00 €	15.000,00 €
Bodenstrahler (Bäume)	St	15	1.000,00 €	15.000,00 €
Fassadenbeleuchtung (Villa)	psch	1	6.000,00 €	6.000,00 €
Beleuchtung Brücke + Uferkante Stadthallenteich	psch	1	12.000,00 €	12.000,00 €
Aufwertung/Wiederinbetriebnahme vorh. Brunnen	psch	1	40.000,00 €	40.000,00 €
<b>Summe 540 Technische Anlagen in Außenanlagen</b>				<b>88.000,00 €</b>

**550 Einbauten in Außenanlagen**

Bänke	St	40	600,00 €	24.000,00 €
Fahrradständer	St	30	180,00 €	5.400,00 €
Sitzauflage Holz „Grüne Insel“	m	20	500,00 €	10.000,00 €
Papierkorb	St	10	400,00 €	4.000,00 €
Waldspielbereich	psch	1	60.000,00 €	60.000,00 €
Spielbereich Gartenband Ergänzung Bestand/ Jugendlounge	psch	1	20.000,00 €	20.000,00 €
Infostelen Geschichte	St	4	1.000,00 €	4.000,00 €
Barrierefreier Zugang öffentliches WC	psch	1	2.000,00 €	2.000,00 €
Sitzmauer (Gartenband und Stadtentree))	m	22	350,00 €	7.700,00 €
Stützmauer (Gartenband)	m	28	350,00 €	9.800,00 €
Fassadenanschlüsse (Stützmauer Fritz-Gressard Platz)	psch	1	12.000,00 €	12.000,00 €
Baumscheibe	St	6	700,00 €	4.200,00 €
Sitzinseln	psch	4	4.000,00 €	16.000,00 €

**Summe 550 Einbauten in Außenanlagen****179.100,00 €****560 Wasserflächen**

Erweiterung Teich Gußasphalt (ink. Bodenarbeiten, Z0)	m <sup>2</sup>	450	100,00 €	45.000,00 €
Flachuferzonen	m <sup>2</sup>	750	25,00 €	18.750,00 €

**Summe 560 Wasserflächen****63.750,00 €****570 Pflanz- und Saatflächen**

Stauden/Bodendecker	m <sup>2</sup>	1250	25,00 €	31.250,00 €
Solitärsträucher	St	50	200,00 €	10.000,00 €
Hecke	m	200	30,00 €	6.000,00 €
Bäume	St	20	650,00 €	13.000,00 €
Rasen und Ansaaten	m <sup>2</sup>	4500	6,00 €	27.000,00 €
Frühjahrsgeophyten	psch	1	2.000,00 €	2.000,00 €
Baumpflege Bestand	psch	1	10.000,00 €	10.000,00 €
Ufervegetation, Initialpflanzung	m <sup>2</sup>	750	10,00 €	7.500,00 €

**Summe 570 Pflanz- und Saatflächen****106.750,00 €**

**590 Sonstige Außenanlagen**

Baustelleneinrichtung	psch	1	15.000,00 €	15.000,00 €
Abbruchmaßnahmen > Wegeflächen (wassergeb. Wegedecke)	m²	700	3,50 €	2.450,00 €
Abbruchmaßnahmen > Betonsteinpflaster inkl. Hochbeete	m²	8400	5,00 €	42.000,00 €
Abbruchmaßnahmen > Bäume auflichten	St	40	225,00 €	9.000,00 €
Abbruchmaßnahmen > Gehölzflächen auflichten/roden	m²	3000	7,00 €	21.000,00 €
Abbruchmaßnahmen > Rückbau Teich	m²	350	20,00 €	7.000,00 €
Abbruchmaßnahmen > Asphalt	m²	260	20,00 €	5.200,00 €
Abbruchmaßnahmen > Zaunanlage (Gartenband)	m	300	10,00 €	3.000,00 €

<b>Summe 590 Sonstige Außenanlagen</b>	<b>104.650,00 €</b>
--	---------------------

<b>Summe 500 Außenanlagen, netto</b>	<b>999.785,00 €</b>
--------------------------------------	---------------------

<b>+ MWST 19 %</b>	<b>189.959,15 €</b>
--------------------	---------------------

<b>Summe 500 Außenanlagen, brutto</b>	<b>1.189.744,15 €</b>
---------------------------------------	-----------------------

**700 Baunebenkosten (brutto)**

<b>Architekten- und Ingenieurleistungen</b>	<b>240.000€</b>
---	-----------------

<b>Gutachten und Beratung</b>	<b>40.000€</b>
-------------------------------	----------------

<b>Summe Baukosten (brutto)</b>	<b>1.470.000€</b>
---------------------------------	-------------------

**Haushaltsansatz IHK Projekt B1 "Revitalisierung Stadtpark und Fritz Gressard-Platz"**

<b>Werkstattverfahren Projekt B1</b>	<b>40.000€</b>
--------------------------------------	----------------

<b>Umsetzung Projekt B1</b>	<b>1.470.000€</b>
-----------------------------	-------------------

<b>Gesamtkosten Projekt B1</b>	<b>1.510.000€</b>
--------------------------------	-------------------