

Berechnung der Folgekosten für städtische Investitionen nach § 14 GemHVO				
Maßnahme:	Neubau eines Funktionsgebäudes am Sportplatz Weidenweg			
Amt:	I/26			
		Gesamtbetrag EURO	zuständiges bzw. anforderndes Amt	
1 Personalaufwand				
Berechnung:	Durchschn. 5 % des Gebäudeunterhaltungsaufwandes	1.570,00	I/26	
	Summe 1	1.570,00		
2 Sächlicher Verwaltungs- und Betriebsaufwand				
a) Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen				
2.10 Gebäudeunterhaltung				
Berechnung:	Durchschn. 2 % der Herstellungskosten von 1.570.800 €	rd.	31.420,00	
2.11 Unterhaltung der zu den Gebäuden gehörenden Außenanlagen				
Berechnung:	Nicht vorhanden		0,00	
	Gesamt 2 a)	31.420,00		
b) Unterhaltung des sonstigen unbeweglichen Vermögens				
2.12 Unterhaltung der Grün- und Parkanlagen, Sport und Spielplätze				
Berechnung:			0,00	
2.13 Unterhaltung von Straßen, Wegen, Brücken, Parkplätzen etc. und Tiefbauten der Abwasserbeseitigung				
Berechnung:	In Ziffer 2.10 enthalten		0,00	
	Gesamt 2 b)	0,00		
c) Bewirtschaftungsaufwand für Grundstücke, bauliche Anlagen usw.				
2.14 Wasser-, Strom- und Gasverbrauch				
Berechnung:	Strom 7.000 €; Wasser/Abwasser 1.800 €, Gas 9.500 €		18.300,00	I/26
2.15 Öffentliche Abgaben				
Berechnung:	Abfallbeseitigung, Straßenreinigung, Niederschlagswasser		1.500,00	I/26
2.16 Gebäude-Versicherungen				
Berechnung:	geschätzt		1.000,00	I/26
2.17 Heizung				
Berechnung:	s. Ziffer 2.14		0,00	
2.18 Reinigung				
Berechnung:	Wird durch die SP.-VG. Hilden 05/06 durchgeführt		0,00	
	Gesamt 2 c)	20.800,00		
d) Weitere Verwaltungs- und Betriebsaufwendungen				
2.19 Art:				
Berechnung:				
	Gesamt 2 d)	0,00		
e) Steuern, Versicherungen, Schadensfälle				
2.20 Versicherungen z.B. Haftpflicht				
Berechnung:				
2.21 Körperschaftsteuer, Gewerbesteuer, Umsatzsteuer - Zahllast				
Berechnung:				
	Gesamt 2 e)	0,00		
f) Geschäftsaufwendungen				
2.22 Bürobedarf				
Berechnung:				
2.23 Post- und Fernmeldegebühren				
Berechnung:				
	Gesamt 2 f)	0,00		
	Summe 2 a- 2 f	52.220,00		

		Gesamtbetrag EURO	zuständiges bzw. anforderndes Amt
3 Abschreibung/Verzinsung des Anlagevermögens			
3.10 Verzinsung je Jahr (3 %) *			
Berechnung:	Auf Basis der Herstellungskosten	47.130,00	I/26
3.11 Abschreibungen je Jahr			
Berechnung:	2 % der Herstellungskosten bei 50 Jahren Nutzungsdauer	31.420,00	I/26
Summe 3		78.550,00	
* Basis für die Berechnung sind die Bruttoinvestitionen <u>abzüglich</u> in Sonderposten eingestellte Beträge (z.B. Erschließungsbeiträge, Zuschüsse, etc.)			
4 Folgekosten			
Summe 4		132.340,00	
5 Erträge			
5.1 Gebühreneinnahmen (Benutzungsgebühren)			
Berechnung:			
5.2 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten			
Berechnung:			
5.3 Sonstige Erträge			
Berechnung:			
Summe 5		0,00	
6 Gegenüberstellung			
1. Folgekosten (vergl. Gesamtsumme Ziffer 4)		132.340,00	
2. Erträge (vergl. Gesamtsumme Ziffer 5)		0,00	
Belastung der Stadt jährlich		132.340,00	
Bemerkungen:			
Datum:	12.01.2016		
Unterschrift:	gez. Ralf Scheib, I/26		