

## Niederschrift

**über die 6. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Wirtschafts- und Wohnungsbauförderungsausschusses am Mittwoch, 18.11.2015 um 16:00 Uhr, im Bürgersaal des Bürgerhauses**

Anwesend waren:

### Vorsitz

Herr Fred Harry Frenzel CDU ab 16.00 Uhr

### stell. Vorsitz

Herr Reinhold Daniels SPD

### Ratsmitglieder

Herr Steffen Kirchhoff SPD

Herr Dominik Stöter SPD

Herr Thomas Grünendahl CDU

Frau Susanne Vogel Bündnis90/Die Grünen ab 16.00 Uhr

Herr Wolfgang Greve-Tegeler CDU für Rainer Schlottmann

### Sachkundige Bürger/innen

Herr Frank Sondermann SPD ab 16.00 Uhr

Herr Arif Yilmaz CDU ab 16.00 Uhr

Herr Roland Krüger Allianz für Hilden ab 16.00 Uhr

### Gäste

Herr Rudolf Joseph FDP

Herr Ludger Reffgen BÜRGERAKTION

### Beratende Mitglieder

Herr Ulrich-Joachim Knak AfD ab 16.00 Uhr

### Beiräte

Herr Rolf Pohlmann Seniorenbeirat ab 16.00 Uhr

### Von der Verwaltung

Herr 1. Beig. Norbert Danscheidt ab 16.00 Uhr

Herr Peter Heinze ab 16.00 Uhr

Frau Christiane Heller ab 16.00 Uhr

Herr Christian Schwenger ab 16.00 Uhr

Herr Peter Stuhlträger

## Tagesordnung:

### Eröffnung der Sitzung

### Änderungen zur Tagesordnung

### Einwohnerfragestunde

- 2 Befangenheitserklärungen
- 3 Wirtschaftsförderung Hilden: Kurzvortrag Peter Heinze "Der gewerbliche Mietflächenmarkt in Hilden 2014/2015"
- 4 Ergänzung der Förderrichtlinien für Existenzgründer
- 5 Mitteilungen und Beantwortungen von Anfragen
- 6 Entgegennahme von Anfragen und Anträgen

---

### Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende des Wirtschaftsförderungs- und Wohnungsbauausschuss Herr Frenzel eröffnete die öffentliche Sitzung um 17:10 Uhr.

---

### Änderungen zur Tagesordnung

Herr Reffgen hatte im Vorfeld der Sitzung einen Antrag zur Änderung der Tagesordnung eingereicht, um Teile des TOP 8 öffentlich zu beraten.

Herr Danscheidt erläuterte, dass im nichtöffentlichen Teil vertrauliche Daten beraten werden. Änderungen des durch den Rat öffentlich beschlossenen Vergabeverfahrens seien darunter nicht geplant. Sofern dies gewünscht sei, könne dies als gesonderter Punkt für die nächste Sitzung beantragt werden.

Entsprechend des Antrages ließ Herr Frenzel darüber abstimmen, ob die Punkte 2, 3, 5 und 8 des TOP 8 öffentlich beraten werden sollen.

### Abstimmungsergebnis:

Ja = 2 Stimmen (Frau Vogel, Herr Krüger)

Nein = 8 Stimmen (CDU, SPD)

Enthaltungen = keine

Die Änderung der Tagesordnung wurde mehrheitlich abgelehnt.

## **Einwohnerfragestunde**

---

Keine Meldungen

### **2 Befangenheitserklärungen**

---

Es hat sich niemand für befangen erklärt.

### **3 Wirtschaftsförderung Hilden: Kurzvortrag Peter Heinze "Der gewerbliche Mietflächenmarkt in Hilden 2014/2015"**

---

Herr Heinze präsentierte einen Vortrag über den gewerblichen Mietflächenmarkt in Hilden 2014 / 2015.

### **4 Ergänzung der Förderrichtlinien für Existenzgründer**

WP 14-20 SV  
80/012

---

Die Sitzungsvorlage WP14-20 SV 80/012 „Ergänzung der Förderrichtlinien für Existenzgründer“ wurde von Herrn Heinze erläutert.

Herr Grünendahl beantragte im Namen seiner Fraktion, dass in dem dritten Absatz die für ein positives Votum benannten Stellen „IHK oder der Handwerkskammer“ ersetzt wird durch „die zuständige Kammer“.

Herr Danscheidt stimmte mit dem Antrag überein und erklärte die geplanten Änderungen für den Mietzuschuss. Weiterhin werde der Businessplan geprüft. Im Regelfall erfolgt dies durch die zuständigen Kammern, ausnahmsweise aber auch durch andere Fachstellen oder die Wirtschaftsförderung. Mit den umfassenderen Regelungen können neue Gruppen erreicht werden, wie z.B. über 50-jährige, Ausgliederungen oder Start-ups ohne Kapitalbedarf.

Der Vorsitzende nahm die Änderung auf und ließ darüber abstimmen.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Rat der Stadt Hilden beschließt nach Vorberatung im Wirtschafts- und Wohnungsbauförderungsausschuss:

Künftig sollen auch die Zielgruppe Berufserfahrener im Alter 50+ sowie junge Start-ups erschlossen werden. Die Kriterien für die Gewährung des Mietzuschuss werden dazu dem Wandel in der Gründerstruktur entsprechend angepasst.

Für den Zuschlag eines Zuschusses benötigt die Gründerin oder der Gründer ein positives Votum für das Geschäftskonzept (Businessplan) und Konzeptidee von der zuständigen Kammer, einem Fachverband, einem Kreditinstitut, von einem Starter-Center NRW oder der Wirtschaftsförderung Hilden.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen (10 Ja-Stimmen)

5 Mitteilungen und Beantwortungen von Anfragen

---

Herr Heinze berichtet kurz über die Teilnahme auf der Expo-Real in München und zieht eine positive Bilanz für die Stadt Hilden. Industriepark Terrania und Gewerbepark-Süd unterstützen die Stadt Hilden als Mitaussteller.

6 Entgegennahme von Anfragen und Anträgen

---

Keine

Ende der Sitzung: 18:25 Uhr

Fred Harry Frenzel  
Vorsitzender

Peter Heinze  
Schriftführer/in

Gesehen:

Birgit Alkenings  
Bürgermeisterin

Norbert Danscheidt  
1. Beigeordneter