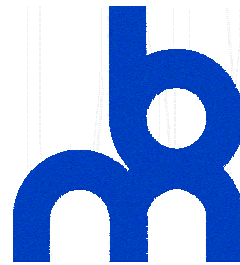


Kurzmitteilung

mit der Bitte um:

- | | | | |
|---|--------------------------------------|--|---|
| ☒ Kenntnisnahme | ☐ Erledigung | ☐ Stellungnahme | ☐ Unterzeichnung |
| ☐ Prüfung | ☐ Genehmigung | ☐ Rückgabe | ☐ Angebot |
| ☐ Rücksprache | | | |



DR. BRENNER INGENIEURGESELLSCHAFT MBH

Dr. Brenner Ingenieurgesellschaft mbH - Am Westhoyer Berg 30 - 51149 Köln

Grundstücksgesellschaft Gebrüder
Breidohr Hilden GmbH + Co. KG
Herrn Peter Breidohr
De-Gasperi-Straße 1
51469 Bergisch Gladbach

Ihre Zeichen

Ihre Nachricht vom

Unsere Zeichen

K476/Kn

Tel.-Durchwahl

2 03 02- 28

Datum

28.04.2009

Verkehrsuntersuchung Einzelhandelszentrum im Bereich Walder Str.- Osttangente Stellungnahme Verkehrsuntersuchung

Sehr geehrter Herr Breidohr,

Im Zuge der Verkehrsuntersuchung zur Entwicklung des Einzelhandelszentrums im Bereich Walder Straße/Osttangente ist zunächst die geplante Erschließungssituation am Knotenpunkt Walder Straße/Osttangente in der Anlage dargestellt. Hierbei sind drei Aspekte von wesentlicher Bedeutung:

1. Der Knotenpunkt Walder Straße/Osttangente soll um eine Zu- und Ausfahrt zum Einzelhandelszentrum ausgebaut werden. Für die Zufahrt ist derzeit ein Fahrstreifen mit 3,50 m Breite vorgesehen. Für die Ausfahrt sind derzeit zwei Fahrstreifen rechts und gerade/links mit 3,25 m und 3,00 m breite vorgesehen. Der heute vorhandene Linksabbiegestrom in der westlichen Zufahrt entfällt. Im Zuge der Umsetzung sind mit diesem Ausbau straßenbauliche und signaltechnische Maßnahmen verbunden.
2. Ein neue Zu- und Ausfahrt am Schnellrestaurant soll entstehen. Aufgrund der Nähe zu den benachbarten Knotenpunkten können in diesem Fall aus Gründen der Verkehrssicherheit nur die Fahrbeziehungen „rechts rein“ und „rechts raus“ zugelassen.
3. Die bereits heute vorhandene Zufahrt zum Logistikhof wird beibehalten.

Im weiteren Verfahren der Verkehrsuntersuchung werden die genannten Veränderungen im Detail untersucht und hinsichtlich ihrer Leistungsfähigkeit bewertet. Der Ausbau des Knotenpunkts Walder Straße/Osttangente wird als signaltechnisch machbar angesehen, wobei aufgrund der Auslastung der übergeordneten Fahrbeziehungen nur eine begrenzte Kapazität angeboten werden kann. Im weiteren Verlauf wird diese näher beziffert werden.

Zudem ist vorgesehen, ein gesondertes Signalprogramm für den Samstag zu entwickeln. Die Erneuerung der Signalanlage Walder Straße/Osttangente umfasst auch den Austausch des Steuergerätes, der jedoch vom Landesbetrieb Straßen NRW geplant ist.

Beratende Ingenieure VBI
für Verkehrs- und
Straßenwesen

Am Westhoyer Berg 30
51149 Köln

Telefon
(0 22 03) 2 03 02-0

Telefax
(0 22 03) 2 03 02-20

E-Mail: info.koeln@
brenner-ingenieure.de

www.brenner-ingenieure.de

Stammhaus

Rathausplatz 2-8
73432 Aalen

Telefon
(0 73 61) 57 07-0

Büros:

Berlin

Bremen

Dresden

Köln

Leipzig

Magdeburg

München

Stuttgart

Beijing

Geschäftsführer:
Dr.-Ing. Manfred F. Brenner
Dipl.-Ing. Dipl.-Wirt.Ing. Eckhard Schaefer
Registergericht Ulm - HRB Nr. 50 15 56

Dresdner Bank Köln
9 070 072 (BLZ 370 800 40)

ZERTIFIZIERUNG
BAU
DIN EN ISO 9001

ein Unternehmen der
BERNARD
GRUPPE

Mit freundlichen Grüßen

DR. BRENNER
INGENIEURGESELLSCHAFT MBH

i.V.


Dipl.-Ing. Axel Küßner

a.kuessner.koeln@brenner-ingenieure.de

Anlagen: Skizze Anbindungen