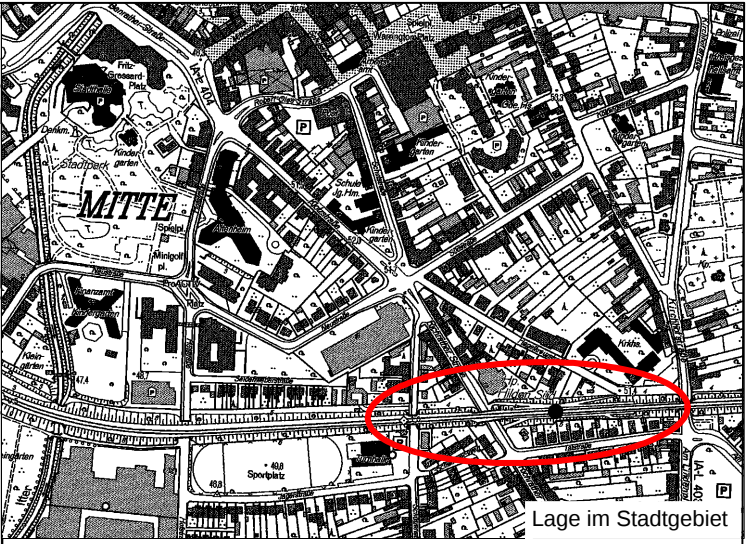
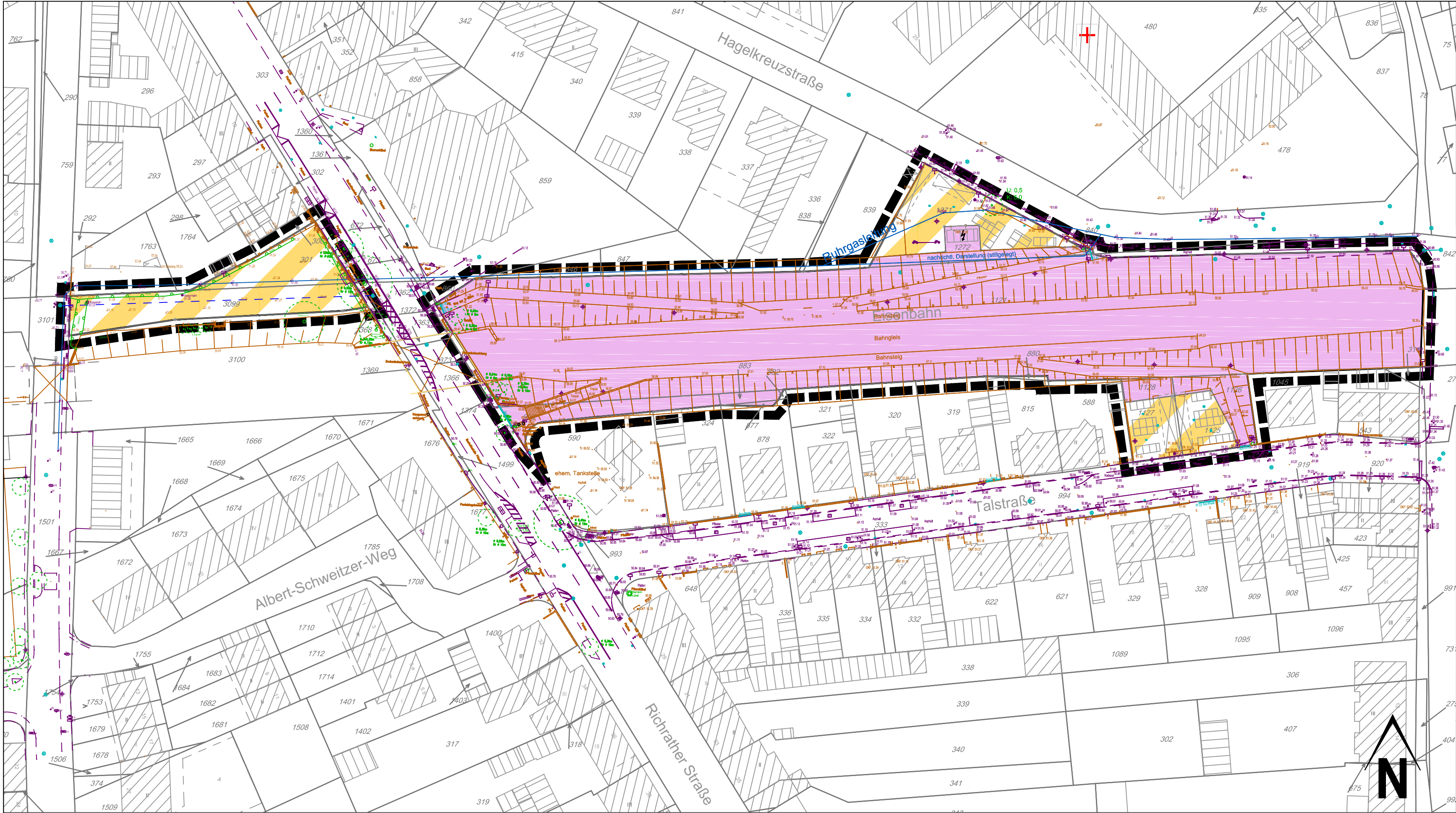




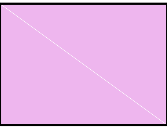
Lage im Stadtgebiet
© Kartengrundlage: Kreis Mettmann, Vermessungs- und Katasteramt

Plangrundlage	
Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist im Geltungsbereich des Bebauungsplans die planungsrelevanten baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach. Sie ist hinsichtlich der zeichnerischen Festsetzungen geometrisch einwandfrei.	
Hilden, den	Planungs- und Vermessungsamt
	Im Auftrag
	(Stuhlträger) Stadtvermessungsdirektor
Ausfertigervermerk	
Der Rat der Stadt Hilden hat am diesen Plan als Satzung beschlossen. Die zeichnerischen und textlichen Festsetzungen entsprechen dem Satzungsbeschluss.	
Hilden, den	(Alkenings) Bürgermeisterin
Inkrafttreten	
Am wurden der Satzungsbeschluss und die dauerhafte Auslegung dieses Bebauungsplanes im Amtsblatt der Stadt Hilden bekanntgemacht.	
Hilden, den	Planungs- und Vermessungsamt
	Im Auftrag
	(Sachbearbeiter/in)
Erklärung zu den Änderungen nach der Offenlage	
Der eingetragene Entwurf und die Textlichen Festsetzungen entsprechen den vom Rat der Stadt Hilden beschlossenen Änderungen nach der Offenlage des Bebauungsplanes. Der geänderte und ergänzte Offenlageplan befindet sich in der Verfahrensakte zum Bebauungsplan	
Hilden, den	Planungs- und Vermessungsamt
	Im Auftrag
	(Sachbearbeiter/in)
Verfahren	
Aufstellungsbeschluss: 29.02.2012 Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses: 12.03.2012 Änderung des Aufstellungsbeschlusses: 26.11.2014 Bekanntmachung des geänderten Aufstellungsbeschlusses: 05.12.2014 Offenlagebeschluss: 17.06.2015 Bekanntmachung des Offenlagebeschlusses: 01.07.2015 Offenlage: vom 13.07.2015 bis einschl. 28.08.2015	

Legende

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

5. Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge (§ 5 Abs.2 Nr.3 und Abs.4 BauGB)



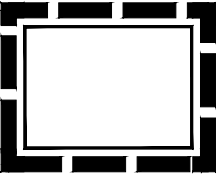
Bahnanlagen

6. Verkehrsflächen (§ 9 Abs.1 Nr.11 und Abs.6 BauGB)



Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung "Bike + Ride"

15.Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs.7 BauGB)



Ferngasleitung (stillgelegt)

Maßstab 1: 750

Bebauungsplan Nr. 260

für den Bereich
S-Bahnhof Hilden-Süd

Hilden