

Hinweis zum Ausfüllen:**Die gelb hinterlegten Felder sind Summenfelder, hier keine Eingaben tätigen!****Berechnung der Folgekosten für städtische Investitionen nach § 14 GemHVO**

Maßnahme:	Dr.-Ellen-Wiederhold-Platz		
Amt:	Tiefbau- und Grünflächenamt		
		Gesamtbetrag	zuständiges bzw.
		EURO	anforderndes Amt
1 Personalaufwand			
Berechnung:			
	Summe 1	0,00	
2 Sächlicher Verwaltungs- und Betriebsaufwand			
a) Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen			
2.10 Gebäudeunterhaltung			
Berechnung:			
2.11 Unterhaltung der zu den Gebäuden gehörenden Außenanlagen			
Berechnung:			
	Gesamt 2 a)	0,00	
b) Unterhaltung des sonstigen unbeweglichen Vermögens			
2.12 Unterhaltung der Grün- und Parkanlagen, Sport und Spielplätze			
Berechnung:			
2.13 Unterhaltung von Straßen, Wegen, Brücken, Parkplätzen etc. und Tiefbauten der Abwasserbeseitigung			
Berechnung:	3500 qm x 3,73 €/qm (Plankosten 2009 Produkt 120101)	13.055,00	
	Gesamt 2 b)	13.055,00	
c) Bewirtschaftungsaufwand für Platzfläche			
2.14 Wasser-, Strom- und Gasverbrauch			
Berechnung:	Straßenbeleuchtung: in 2.13 enthalten		
Berechnung:	Effektbeleuchtung: in 2.13 enthalten		
Berechnung:	Bewässerung: in 2.13 enthalten		
2.16 Gebäude-Versicherungen			
Berechnung:			
2.17 Grünpflege			
Berechnung:	in 2.13 enthalten		
2.18 Reinigung			
Berechnung:	Straßenreinigung: 3500qm x 1,53€/qm	5.355,00	
	Gesamt 2 c)	5.355,00	
d) Weitere Verwaltungs- und Betriebsaufwendungen			
2.19 Art:			
Berechnung:			
	Gesamt 2 d)	0,00	
e) Steuern, Versicherungen, Schadensfälle			
2.20 Versicherungen z.B. Haftpflicht			
Berechnung:			
2.21 Körperschaftsteuer, Gewerbesteuer, Umsatzsteuer - Zahllast			
Berechnung:			
	Gesamt 2 e)	0,00	
f) Geschäftsaufwendungen			
2.22 Bürobedarf			
Berechnung:			
2.23 Post- und Fernmeldegebühren			
Berechnung:			
	Gesamt 2 f)	0,00	
	Summe 2 a- 2 f)	18.410,00	

		Gesamtbetrag EURO	zuständiges bzw. anforderndes Amt
3 Abschreibung/Verzinsung des Anlagevermögens			
3.10 Verzinsung je Jahr (3 %) *			
Berechnung:	3% von 2.153.300 € (2.130.000 Baukosten+23.300 akt. Eigenl.)	64.600,00	
3.11 Abschreibungen je Jahr			
Berechnung:	Verkehrsflächen 60 Jahre: 1,67% von 1.494.000 1.478.000(Baukosten) +16.000,00 (akt. Eigenleist.) =1.494.000,00	24.950,00	
Berechnung:	Beleuchtung 30 Jahre: 3,33% von 395.000,00 392.000,00(Baukosten) +4.000,00 (akt. Eigenleist.) = 395.000,00	13.154,00	
Berechnung:	Brücke 100 Jahre: 1,00% von 263.300 260.000,00(Baukosten) +3.300,00 (akt. Eigenleist.) =263.300	2.633,00	
Summe 3		105.337,00	
4 Folgekosten			
Summe 4		123.747,00	
5 Erträge			
5.1 Gebühreneinnahmen (Benutzungsgebühren)			
Berechnung:			
5.2 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten:			
	244.000€ SOPO Stellplatzablöse werden auf 60 Jahre aufgelöst	4.075,00	
5.3 Sonstige Erträge			
Berechnung:	50.000€ einmalig, Auflösung im Jahr 2011		
Summe 5		4.075,00	
6 Gegenüberstellung			
	1. Folgekosten (vergl. Gesamtsumme Ziffer 4)	123.747,00	
	2. Erträge (vergl. Gesamtsumme Ziffer 5)	4.075,00	
Belastung der Stadt jährlich		119.672,00	
Anmerkung: Hierbei handelt es sich aber nicht um neue Belastungen in dieser Höhe, da die Positionen 2.13+2.18 bereits heute anfallen, wie ebenfalls Abschreibung und Verzinsung der derzeitigen Anlagen.			
Datum:	19.05.2009		
Unterschrift:	gez. (Mittmann)		
	Restwerte vorh. Anlagegüter (Sonderabschreibungbedarf auf entfallende Anlagen)		
	Verkehrsflächen ca.	93.000,00	
	Brücke ca. (bereits abgeschrieben)	1,00	
	Beleuchtung ca.	12.000,00	