

Kostenschätzung Grünanlage Holterhöfchen Stand 2015

KLEINER BESTANDSTEICH (NR. 1.1)

Nr.	Menge / Einheit	EP (in €)	GP (in €)
	Aufhebung der bestehenden Teichanlage offene Flächen als Multifunktionsbereich Anlage von Wegen und Gehölzstrukturen abschirmende Pflanzung zum Schulgebäude Graffitiwände, Grillplatz, Jugendpavillon		
TITEL 01.01 Abbruch, Vorarbeiten			
01.01.01	Teichboden abräumen 800,00 m ²	25,00	20.000,00
01.01.02	Wegeabbruch, Auskoffnung, Verfüllung 500,00 m ²	40,00	20.000,00
01.01.03	Vegetationsabtrag (Rasen/Gehölze) 500,00 m ²	12,00	6.000,00
01.01.04	Überarbeitung befestigte Flächen 1,00 Stck	3.000,00	3.000,00
01.01.05	Überarbeitung Vegetationsflächen 1,00 Stck	3.000,00	3.000,00
01.01.06	Verlegung Überlauf 1,00 Stck	3.000,00	<u>3.000,00</u>
Gesamtsumme TITEL 01.01 Abbruch, Vorarbeiten			55.000,00
MWSt. 19,0 %			<u>10.450,00</u>
Gesamtsumme inkl. MWSt.			<u><u>65.450,00</u></u>

Nr.	Menge / Einheit	EP (in €)	GP (in €)
TITEL 01.02 Neubau, Planung und Bauleitung			
01.02.01	Verfüllung Teich, Oberboden, Feinplanum, Einsaat 100,00 m ²	35,00	3.500,00
01.02.01	Verfüllung Teich, wassergebundene Wegedecke 700,00 m ²	60,00	42.000,00
01.02.02	Planum 1.000,00 m ²	3,00	3.000,00
01.02.03	Wegebau mit Einfassung 350,00 m ²	60,00	21.000,00
01.02.04	Vegetationsflächen Rasen/Gehölze 650,00 m ²	25,00	16.250,00
01.02.05	Ausstattung Grillplatz (Bänke etc.) 1,00 Stck	5.000,00	5.000,00
01.02.06a	Graffitiwände ca. 20 m ² pauschal 1,00 Stck	4.000,00	4.000,00
01.02.06b	Jugendpavillon 1,00 Stck	25.000,00	25.000,00
01.02.07a	Pauschalansatz Planungs-/Bauleitungskosten 1,00 Stck	37.000,00	<u>37.000,00</u>
Gesamtsumme TITEL 01.02 Neubau, Planung und Bauleitung			156.750,00
MWSt. 19,0 %			<u>29.782,50</u>
Gesamtsumme inkl. MWSt.			<u><u>186.532,50</u></u>

SPIELPLATZ RINGWALLANLAGE (NR. 2)

Nr.	Menge / Einheit	EP (in €)	GP (in €)
	Erweiterung des Spielplatzes		
	Öffnung zum Holterhöfchen		
	Geländemodellierung		
	bespielbares Gelände		
	Gehölzstrukturen bereinigen		
TITEL 07.01 Abbruch, Vorarbeiten			
07.01.01	Wegeabbruch, Auskoffnung, Verfüllung 100,00 m ²	40,00	4.000,00
07.01.02	Vegetationsabtrag (Rasen/Gehölze) 400,00 m ²	12,00	4.800,00
07.01.03	Planum 500,00 m ²	5,00	<u>2.500,00</u>
Gesamtsumme TITEL 07.01 Abbruch, Vorarbeiten			11.300,00
MWSt. 19,0 %			<u>2.147,00</u>
Gesamtsumme inkl. MWSt.			<u><u>13.447,00</u></u>

Nr.	Menge / Einheit	EP (in €)	GP (in €)
TITEL 07.02 Neubau, Planung und Bauleitung			
07.02.01	Spielplatzgrundfläche 300,00 m ²	20,00	6.000,00
07.02.02	Vegetationsflächen 200,00 m ²	25,00	5.000,00
07.02.03	Überarbeitung befestigte Flächen 1,00 Stck	1.500,00	1.500,00
07.02.04	Überarbeitung Vegetationsflächen 1,00 Stck	1.500,00	1.500,00
07.02.05	Änderung, Ergänzung Einfriedung 1,00 Stck	2.000,00	2.000,00
07.02.06	Ausstattung Spielgeräte etc. 1,00 Stck	20.000,00	20.000,00
07.02.07	Pauschale sonstige Ausstattung, Bänke, Abfall etc. 1,00 Stck	3.000,00	3.000,00
07.02.08	Pauschalansatz Planungs-/Bauleitungskosten 1,00 Stck	12.900,00	<u>12.900,00</u>
Gesamtsumme TITEL 07.02 Neubau, Planung und Bauleitung			51.900,00
MWSt. 19,0 %			<u>9.861,00</u>
Gesamtsumme inkl. MWSt.			<u><u>61.761,00</u></u>

GROSSER TEICH (NR. 5.1)

Nr.	Menge / Einheit	EP (in €)	GP (in €)
	Aufhebung der bestehenden Teichanlage und der Wege Anlage einer neuen, naturnahen Teichanlage Anlage von Sitzbereichen Anlage von Wegen in organischer Wegeführung Wildstauden- und Wildgehölzflächen auch für Biologieunterricht nutzbar		
TITEL 10.01 Abbruch, Vorarbeiten			
10.01.01	Teichboden abräumen mit Einbauten 3.500,00 m ²	20,00	70.000,00
10.01.02	Wegeabbruch, Auskoffnung, Verfüllung 500,00 m ²	40,00	20.000,00
10.01.03	Abtrag Wegebelag ohne Auskoffnung 100,00 m ²	25,00	2.500,00
10.01.04	Vegetationsabtrag (Rasen/Gehölze) 1.000,00 m ²	12,00	12.000,00
10.01.05	Planum 5.000,00 m ²	3,00	<u>15.000,00</u>
Gesamtsumme TITEL 10.01 Abbruch, Vorarbeiten			119.500,00
MWSt. 19,0 %			<u>22.705,00</u>
Gesamtsumme inkl. MWSt.			<u><u>142.205,00</u></u>

Nr.	Menge / Einheit	EP (in €)	GP (in €)
TITEL 10.02 Neubau, Planung und Bauleitung			
10.02.01	Verfüllung Teich, Oberboden, Feinplanum, Einsaat 800,00 m ²	35,00	28.000,00
10.02.02	Teichanlage mit Randeinfassung 2.700,00 m ²	40,00	108.000,00
10.02.03	Wegebau mit Einfassung 600,00 m ²	60,00	36.000,00
10.02.04	neuer Wegebelag ohne Unterbau, Kofferung etc. 100,00 m ²	50,00	5.000,00
10.02.05	Vegetationsflächen 900,00 m ²	25,00	22.500,00
10.02.06	Überarbeitung Vegetationsflächen 1,00 Stck	5.000,00	5.000,00
10.02.07a	neue Wasserversorgung 1,00 Stck	20.000,00	20.000,00
10.02.08	technische Ausstattung, Überlauf etc. 1,00 Stck	5.000,00	5.000,00
10.02.09	Pauschale Ausstattung, Licht etc. 1,00 Stck	5.000,00	5.000,00
10.02.10	Pauschale Bänke, Abfall etc. 1,00 Stck	6.000,00	6.000,00
10.02.10a	Holzsteg am Teich 1,00 Stck	5.000,00	5.000,00
10.02.11a	Pauschalansatz Planungs-/Bauleitungskosten 1,00 Stck	68.700,00	<u>68.700,00</u>
Gesamtsumme TITEL 10.02 Neubau, Planung und Bauleitung			314.200,00
MWSt. 19,0 %			<u>59.698,00</u>
Gesamtsumme inkl. MWSt.			<u><u>373.898,00</u></u>

GROSSER TEICH (NR. 5.1) Alternativ Sanierung des Bestandes

Nr.	Menge / Einheit	EP (in €)	GP (in €)
Sanierung der Randeinfassung			
Anlage von Sitzbereichen			
Erneuerung der Teichtechnik			
TITEL Alternativ Sanierung, Planung und Bauleitung			
A 01	Einbauten im Teich abräumen etc. 1,00 Stck	5.000,00	5.000,00
A 02	Sanierung Randeinfassung 450,00 m ²	70,00	31.500,00
A 10.02.06	Überarbeitung Vegetationsflächen 1,00 Stck	5.000,00	5.000,00
A 10.02.07a	neue Wasserversorgung 1,00 Stck	20.000,00	20.000,00
A 10.02.08	technische Ausstattung, Überlauf etc. 1,00 Stck	5.000,00	5.000,00
A 10.02.09	Pauschale Ausstattung, Licht etc. 1,00 Stck	5.000,00	5.000,00
A 10.02.10	Pauschale Bänke, Abfall etc. 1,00 Stck	6.000,00	6.000,00
A 10.02.10a	Holzsteg am Teich 1,00 Stck	5.000,00	5.000,00
A 03	Pauschalansatz Planungs-/Bauleitungskosten 1,00 Stck	19.600,00	<u>19.600,00</u>
Gesamtsumme TITEL Alternativ Sanierung, Planung und Bauleitung			102.100,00
MWSt. 19,0 %			<u>19.399,00</u>
Gesamtsumme inkl. MWSt.			<u><u>121.499,00</u></u>

WEGE NÖRDLICH GROSSER TEICH (NR. 5.2)

Nr.	Menge / Einheit	EP (in €)	GP (in €)
	Aufhebung bestehender Wege		
	Anlage von Gehölz- und Wildstaudenflächen		
	Anlage organisch geschwungener Wege		
	Anlage von Sitzplätzen		
TITEL 11.01 Abbruch, Vorarbeiten			
11.01.01	Wegeabbruch, Auskoffnung, Verfüllung 400,00 m ²	40,00	16.000,00
11.01.02	Vegetationsabtrag (Rasen/Gehölze) 300,00 m ²	12,00	3.600,00
11.01.03	Planum 700,00 m ²	3,00	<u>2.100,00</u>
Gesamtsumme TITEL 11.01 Abbruch, Vorarbeiten			21.700,00
MWSt. 19,0 %			<u>4.123,00</u>
Gesamtsumme inkl. MWSt.			<u><u>25.823,00</u></u>

Nr.	Menge / Einheit	EP (in €)	GP (in €)
TITEL 11.02 Neubau, Planung und Bauleitung			
11.02.01	Wegebau mit Einfassung 450,00 m ²	60,00	27.000,00
11.02.02	Vegetationsflächen 250,00 m ²	25,00	6.250,00
11.02.03	Überarbeitung Vegetationsflächen 1,00 Stck	3.000,00	3.000,00
11.02.04	Pauschale Ausstattung, Licht etc. 1,00 Stck	5.000,00	5.000,00
11.02.05	Pauschale Bänke, Abfall etc. 1,00 Stck	5.000,00	5.000,00
11.02.06a	Pauschalansatz Planungs-/Bauleitungskosten 1,00 Stck	16.500,00	<u>16.500,00</u>
Gesamtsumme TITEL 11.02 Neubau, Planung und Bauleitung			62.750,00
MWSt. 19,0 %			<u>11.922,50</u>
Gesamtsumme inkl. MWSt.			<u><u>74.672,50</u></u>

WIESE NÖRDLICH KINDERGARTEN (NR. 12)

Nr.	Menge / Einheit	EP	GP
Vollständige Einfriedung mit Toranlage Ausweisung Hundewiese			
TITEL 20.01 Neubau, Planung und Bauleitung			
20.01.01	Einfriedung 120,00 m	50,00	6.000,00
20.01.02	Pauschale für Toranlagen, Beschilderung etc. 1,00 Stck	2.000,00	2.000,00
20.01.03	Bodenbearbeitung pauschal (Unebenheiten etc.) 1,00 Stck	1.000,00	1.000,00
20.01.04	Pauschalansatz Planungs-/Bauleitungskosten 1,00 Stck	2.500,00	<u>2.500,00</u>
Gesamtsumme TITEL 20.01 Neubau, Planung und Bauleitung			11.500,00
MWSt. 19,0 %			<u>2.185,00</u>
Gesamtsumme inkl. MWSt.			<u><u>13.685,00</u></u>

Zusammenfassung

KLEINER BESTANDSTEICH (NR. 1.1)

TITEL 01.01 Abbruch, Vorarbeiten	65.450,00
TITEL 01.02 Neubau, Planung und Bauleitung	186.532,50

SPIELPLATZ RINGWALLANLAGE (NR. 2)

TITEL 07.01 Abbruch, Vorarbeiten	13.447,00
TITEL 07.02 Neubau, Planung und Bauleitung	61.761,00

GROSSER TEICH (NR. 5.1)

TITEL 10.01 Abbruch, Vorarbeiten	142.205,00
TITEL 10.02 Neubau, Planung und Bauleitung	373.898,00

GROSSER TEICH (NR. 5.1) Alternativ Sanierung des Bestandes

TITEL Alternativ Sanierung, Planung und Bauleitung	121.499,00
--	------------

WEGE NÖRDLICH GROSSER TEICH (NR. 5.2)

TITEL 11.01 Abbruch, Vorarbeiten	25.823,00
TITEL 11.02 Neubau, Planung und Bauleitung	74.672,50

WIESE NÖRDLICH KINDERGARTEN (NR. 12)

TITEL 20.01 Neubau, Planung und Bauleitung	<u>13.685,00</u>
--	------------------

Gesamtzusammenstellung Komplettsanierung 957.474,00

davon Planungskosten und Bauleitungskosten (nach HOAI §40 Freianlagen Honorarzone III Mittelsatz)	163.744,00
--	------------

anteilig Planungskosten Leistungsphasen 1-3 bis Entwurf, 29%	47.485,76
--	-----------

Gesamtzusammenstellung mit Alternative 562.870,00

davon Planungskosten und Bauleitungskosten (nach HOAI §40 Freianlagen Honorarzone III Mittelsatz)	105.315,00
--	------------

anteilig Planungskosten Leistungsphasen 1-3 bis Entwurf, 29%	30.541,35
--	-----------