

**ÜBERSICHT**  
**der anstehenden Unterhaltungsmaßnahmen**  
**im Gebäude Zur Verlach 42 einschl. Turnhalle**

Bezeichnung der Maßnahme	Amt	Vorgeschlagener Realisierungszeitraum				
		2015	2016	2017	2018	Folgejahre
<b>Allgemein/Außenanlagen</b>						
Sanierung von RW-Schächte im Bereich Schulhof/ HMM	I/26		10.000 €	10.000 €		
Fertigarage als zusätzliches Lager	I/26				8.500 €	
Verlagerung Spielgerätestandort wg. Gebäudeumbau	IV/66	7.000 €				
Fußball Käfig mit Ballfangzaun bzw Netz-Überdachung	IV/66		15.000 €			
Anstrich Gartenhäuser / Gummieinfassung Schächte	IV/66		5.000 €			
<b>Wilhelm-Busch-Schule</b>						
Rektorat ein zusätzl. Heizkörper + Dämmung Fensterverblechung	I/26		3.500 €			
neuer Boden Lehrerzimmer und Verwaltungsbereich	I/26			25.000 €		
Innenanstrich Klassen und Verwaltung	I/26		14.000 €			
Erneuerung der Klassenraumbelichtung	I/26	30.000 €	10.000 €			
Stahlspinde für die OGATA im "Notwendigen Flur"	III/51		16.000 €			
Schaffung eines 2.Rettungsweges in fünf Klassenräumen	I/26	41.000 €				
Umbau bzw. Einbau Lehrerinnen WC + Pumiraum im WC Bereich	I/26		7.500 €			
diverse IT-Umbauten	I/26	4.000 €				
Neue Fensteranlagen für den "ALTBAU- Teil"	I/26		58.000 €			
<b>Astrid-Lindgren-Schule</b>						
Anstrich und Aufarbeitung alte Aussentüren (WC's + Hausmeister)	I/26			4.000 €		
Abhangdecke und Abkastungen Flur Verwaltung	I/26	5.500 €				
Aula Erneuerung der Beleuchtung incl. Anstrich der Decke/des Tragwerks	I/26				75.000 €	
Aula Bodensanierung	I/26			75.000 €		
Schallschutz Einhausung RWA Kuppeln	I/26					12.500 €
Erneuerung Klassenraumbelichtung (tw.)	I/26					35.000 €
diverse IT Umbauten	I/26	6.000 €				
Erneuerung Notausgang Aula inkl. Schlagwetterschutz	I/26	4.000 €				



**ÜBERSICHT**  
**der anstehenden Unterhaltungsmaßnahmen**  
**in den Gebäuden Richrather Str. 134 und Richrather Str. 186**

	Bezeichnung der Maßnahme	Amt	Vorgeschlagener Realisierungszeitraum				
			2015	2016	2017	2018	Folgejahre
	<b>Richrather 186</b>						
	Erneuerung Kesselanlage Pavillon	I/26					10.000 €
	Anstrich der Flure/Klassenräume/Hauseingangstüre	I/26					25.000 €
	Instandsetzung/Erneuerung Türen/Zargen	I/26				10.000 €	
	Holzboden Lehrerzimmer versiegeln	I/26		8.000 €			
	Außen-WC (Jungen): Erneuerung Tür/Zarge	I/26			1.500 €		
	Außen-WC: Vordachuntersicht/Holzwerk streichen	I/26			2.500 €		
	Pavillon - Holztüren/-fenster erneuern (Ogata)	I/26				15.000 €	
	Anstrich Außentoiletten (Mädchen + Jungen)	I/26			20.000 €		
	Fassadensanierung (Straßenseite)	I/26					20.000 €
	Beleuchtungserneuerung Flure	I/26		12.000 €			
	Malerarbeiten	I/26			20.000 €		
	<b>Richrather 134</b>						
	Teilumbau des Fahrradschuppens zum OGATA Gerätelager	IV/66		3.000 €			
	Erneuerung der Duscbereich im OGATA Holzhaus	I/26	3.500 €				
	Laubengang zwischen den Ogata-Gruppen herstellen	I/26					20.000 €
	Umbauten für die OGATA	I/26	25.000 €	25.000 €			
	Erneuerung der Akustikdecken incl. Beleuchtung Anbau	I/26		43.000 €			
	Anstrich von Klassenräumen und Fluren	I/26			21.000 €		
	Diverse IT Umbauten	I/26		3.000 €			
	Lüftung/ Abluft für die OGATA Küche	I/26	2.500 €				
	Prüfung und tw. Erneuerung der Beleuchtung Neubau	I/26			20.000 €		
	Holzhaus - Außenanstrich	I/26					25.000 €
	"Neubau" Raum 15 Austausch Bodenbelag	I/26		7.000 €			
	"Neubau" Treppenhaus Bewegungs- bzw Präsenzmelder einbauen	I/26	2.000 €				
	"Neubau" Flure 1. OG - Schaffung eines zus. Ausgangs	I/26					5.500 €
	Verwaltungsbereich Altbau - diverse Umbauten	I/26				15.000 €	

	<b>Summe:</b>		<b>33.000 €</b>	<b>101.000 €</b>	<b>85.000 €</b>	<b>40.000 €</b>	<b>105.500 €</b>

**ÜBERSICHT**  
**der anstehenden Unterhaltungsmaßnahmen**  
**im Gebäude Düsseldorfer Str. 148 (Walter-Wiederhold-Schule)**

	Bezeichnung der Maßnahme	Amt	Vorgeschlagener Realisierungszeitraum				
			2015	2016	2017	2018	Folgejahre
	<b>Düsseldorfer Str. 148</b>						
	Planung Brandschutzsanierung (inkl. ELA, BMA, Elektro, Akustik)	I/26	40.000 €				
	Durchführung Brandschutzsanierung (entsprechend Planungsergebnis)	I/26		n.n.			
	Erneuerung des Bodens im Bereich der Tafeln	I/26		7.000 €			
	Erneuerung der Kesselanlage	I/26					27.000 €
	Druckspüler austauschen	I/26		1.500 €			
	<b>Walter-Wiederhold-Str. 16</b>						
	Planung Brandschutzsanierung (inkl. Beleuchtung, Akustikdecken, Umgestaltung der Räume, 1. BA Kita)	I/26	48.000 €				
	Baumaßnahme nach Vorlage Brandschutzkonzept (entsprechend Planungsergebnis)	I/26		n.n.			
	Anstrich Flure im OGATA-Bereich	I/26					15.000 €
	Anstrich der Fassade/Fenster/Türen der Nebengebäude	I/26				20.000 €	
	Dämmung Dachboden inkl. Errichtung Laufsteg	I/26					27.000 €
	Erneuerung Schließanlage	I/26					8.000 €
	Erneuerung Schmutz- und Regenwasserleitungen	I/26		100.000 €			
	<b>Außenanlagen</b>						
	Abriss Hühnerkäfig Schule Düsseldorfer Str	IV/66		16.000 €			
	<b>Summe:</b>		<b>88.000 €</b>	<b>124.500 €</b>	<b>0 €</b>	<b>20.000 €</b>	<b>77.000 €</b>

**ÜBERSICHT**  
**der anstehenden Unterhaltungsmaßnahmen**  
**im Gebäude Beethovenstr. 32/40 einschl. Turnhalle**

	Bezeichnung der Maßnahme	Amt	Vorgeschlagener Realisierungszeitraum				
			2015	2016	2017	2018	Folgejahre
	<b>Außenanlagen</b>						
	Beläge Schulhof	IV/66					
	<b>Beide Schulgebäude</b>						
	Erneuerung der Fenster Hausmeisterwohnung	I/26			13.500 €		
	Erneuerung der Fenster im Verwaltungstrakt	I/26			20.000 €		
	Herrichten eines Mehrzweckraumes mit Aulafunktion	I/26				95.000 €	
	Dachsanierung Turnhalle (Umkleidebereich)	I/26		55.000 €			
	Dachsanierung Verwaltung	I/26					275.000 €
	Pavillon Außentüren und Geländer lackieren	I/26	5.000 €				
	<b>Adolf-Kolping-Schule</b>						
	Renovierungsarbeiten Klassenräume	I/26		25.000 €	25.000 €		
	Schaffung zusätzlichen Ausgangs	I/26					20.000 €
	Außenanstrich Pavillon	I/26					25.000 €
	Erneuerung Vordächer Pavillons (undicht)	I/26	6.000 €				
	<b>Adolf-Reichwein-Schule</b>						
	Innenanstrich Klassenräume	I/26		11.000 €			
	Sanierung Bodenbelag WC`s	I/26			5.000 €		
	Außenanstrich Pavillon	I/26					20.000 €
	Anstrich der Holzfenster	I/26		15.000 €	15.000 €		
	Außenanstrich Hauptgebäude	I/26					60.000 €
	<b>Turnhalle</b>						
	Erneuerung der sanitären Anlagen, Fliesen, Einrichtung	I/26		Kostenschätzung noch nicht möglich; Ausführungszeitraum voraussichtlich 2017/2018			
	<b>Summe:</b>		<b>11.000 €</b>	<b>106.000 €</b>	<b>78.500 €</b>	<b>95.000 €</b>	<b>400.000 €</b>

**ÜBERSICHT**  
**der anstehenden Unterhaltungsmaßnahmen**  
**im Gebäude Kalstert 86 (GGS) einschl. Turnhalle**

	Bezeichnung der Maßnahme	Amt	Vorgeschlagener Realisierungszeitraum				
			2015	2016	2017	2018	Folgejahre
	<b>Schulgebäude</b>						
	Umbau/ Erweiterung BMA	I/26		12.000 €			
	Innenanstrich von Klassenräumen - 1+2 BA	I/26		25.000 €	25.000 €		
	Sanierung Behinderten-WC (EG)	I/26	18.000 €				
	Einbau OGATA-Büro			11.000 €			
	Rückbau Jungen-WC (EG) zu Nebenräumen OGATA inkl. WC	I/26	5.500 €				
	Mensa Zugang Innen: Durchbruch für Doppelflügeltür	I/26	10.000 €				
	WC-Sanierung 1. OG					40.000	
	<b>Außenanlagen</b>						
	Neubau Behindertenrampe (Teilleistung IV/66)	IV/66					
	Boulderwand an Außenwand Turnhalle	IV/66		16.000			
	<b>Turnhalle</b>						
	Beleuchtung Umkleiden/Toiletten erneuern	I/26			30.000 €		
	Anstrich der Umkleiden und der weiteren Räume	I/26					30.000 €
	<b>Summe:</b>		<b>33.500 €</b>	<b>64.000 €</b>	<b>55.000 €</b>	<b>40.000 €</b>	<b>30.000 €</b>

**ÜBERSICHT**  
**der anstehenden Unterhaltungsmaßnahmen**  
**in den Gebäuden Schulstr. 40/42 einschl. Turnhalle Schützenstraße**

	Bezeichnung der Maßnahme	Amt	Vorgeschlagener Realisierungszeitraum				Folgejahre
			2015	2016	2017	2018	
	<b>Allgemein/Außenanlagen</b>						
	Bestandsuntersuchung Grundleitungen	IV/66		7.500 €			
	<b>Schulgebäude - Schulstr. 40/42</b>						
	Erneuerung Waschbeckenecken (Spritzwasserschutz)	I/26	2.500 €				
	Untersuchung zur Dacherneuerung	I/26		35.000 €			
	Dachbodendämmung - Schulstr. 42	I/26			30.000 €		
	Fassadenfugen erneuern	I/26					50.000 €
	Errichtung eines Lagerraums	I/26			20.000 €		
	<b>Schulstr. 44</b>						
	Anstrich Fenster	I/26		25.000 €			
	Anstrich Klinkerflächen	I/26			67.000 €		
	Brandschutzsanierung III. BA	I/26	15.000 €				
	Feuchtesanierung Keller	I/26				7.000 €	
	Mensa II BA	I/26	40.000 €				
	Fettabscheider Mensa	I/26	30.000 €				
	Oberbodenerneuerung Kita.	I/26		15.000 €			
	<b>Turnhalle Schützenstr.</b>						
	Fenstererneuerung Südseite	I/26				75.000 €	
	Dachsanierung Halle + Umkleide	I/26					200.000 €
	<b>Summe:</b>		<b>87.500 €</b>	<b>82.500 €</b>	<b>117.000 €</b>	<b>82.000 €</b>	<b>250.000 €</b>

**ÜBERSICHT**  
**der anstehenden Unterhaltungsmaßnahmen**  
**im Gebäude Walder Str. 100 (GG5)**

	Bezeichnung der Maßnahme	Amt	Vorgeschlagener Realisierungszeitraum				
			2015	2016	2017	2018	Folgejahre
	<b>Schulgebäude</b>						
	Abriss Schulpavillon	I/26		47.000 €			
	Neubau Schulpavillon	I/26		n.n.			
	Sanierung Dachflächen WC-Anbau	I/26		20.000 €			
	Rampe, barrierefreier Zugang, Treppenergänzung	I/26		20.000 €			
	Erneuerung Dachflächenfenster	I/26		19.000 €			
	Erneuerung Dielenboden (sukzessive 4 Räume)	I/26		8.000 €	8.000 €	8.000 €	8.000 €
	Computerraum umfunktionieren zum OGATA-Raum; zunächst Planungskosten für Brandschutz	I/26	10.000 €				
	Erneuerung der Beleuchtung (Hauptgebäude)	I/26		30.000 €			
	Einbau eines Sonnenschutzes in den Klassen	I/26		20.000 €			
	Erneuerung Kesselanlage Nebengebäude	I/26					40.000 €
	<b>Summe:</b>		<b>10.000 €</b>	<b>164.000 €</b>	<b>8.000 €</b>	<b>8.000 €</b>	<b>48.000 €</b>

**ÜBERSICHT**  
**der anstehenden Unterhaltungsmaßnahmen**  
**im Gebäude Augustastr. 29 (Wilhelm-Hüls-Schule) einschl. Turnhalle Hoffeldstr. 106**

	Bezeichnung der Maßnahme	Amt	Vorgeschlagener Realisierungszeitraum				
			2015	2016	2017	2018	Folgejahre
	<b>Schulgebäude</b>						
	Erneuerung der Eingangstüren/Windfanganlagen	I/26				56.000 €	
	Innenanstrich Klassen und Flure/Schallschutz UG	I/26	25.000 €	23.000 €			
	Erneuerung der Kesselanlage	I/26					50.000 €
	Fassadenanstrich	I/26				100.000 €	
	Erneuerung von 21 Klassenraumtüren	I/26		21.000 €			
	Erneuerung Treppenhausfassaden	I/26	47.500 €				
	Bodenerneuerung UG	I/26			45.000 €		
	Errichtung eines Laubenganges zu den WC-Anlagen	I/26				17.000 €	
	<b>Außenanlagen</b>						
	Schulhofsanierung	IV/66			310.000 €		
	Bestandsuntersuchung Grundleitungen	IV/66		7.500 €			
	<b>Turnhalle Hoffeldstraße 106</b>						
	derzeit keine Maßnahmen geplant						
	<b>Summe:</b>		<b>72.500 €</b>	<b>51.500 €</b>	<b>355.000 €</b>	<b>173.000 €</b>	<b>50.000 €</b>

**ÜBERSICHT**  
**der anstehenden Unterhaltungsmaßnahmen**  
**im Gebäude Schalbruch 33 (GGs Elbsee) einschl. Turnhalle**

	Bezeichnung der Maßnahme	Amt	Vorgeschlagener Realisierungszeitraum				Folgejahre
			2015	2016	2017	2018	
	<b>Schulgebäude</b>						
	Erneuerung der Beleuchtung inkl. Anstrich in der Klassenräumen III.BA (EG rechts+Verwaltung)	I/26	90.000,00 €				
	Erneuerung der Beleuchtung in den Treppenhäusern	I/26				30.000 €	
	Errichtung eines 2. Rettungsweges im OG	I/26	95.000,00 €				
	Außenanstrich Pavillon (inkl. Fenster)	I/26		15.000 €			
	Erneuerung der Klassenraumtüren/-zargen	I/26					75.000 €
	Raumteilung in OGATA	I/26	12.500,00 €				
	Vergrößerung Lehrerzimmer	I/26		40.000 €			
	Verlegung des Waschmaschinenraumes ins Hausmeisterbüro	I/26			25.000 €		
	Flachdachsanierung	I/26					Prüfung
	Dämmung Aussenwände	I/26					Prüfung
	<b>Turnhalle</b>						
	Dachsanierung Umkleidetrakt	I/26				75.000 €	
	Erneuerung des Sportbodens	I/26		60.000 €			
	<b>Summe:</b>		<b>197.500 €</b>	<b>115.000 €</b>	<b>25.000 €</b>	<b>105.000 €</b>	<b>75.000 €</b>

**ÜBERSICHT**  
**der anstehenden Unterhaltungsmaßnahmen**  
**im Gebäude Lortzingstr. 1 (Ferdinand-Lieven-Schule) einschl. Turnhalle**

	Bezeichnung der Maßnahme	Amt	Vorgeschlagener Realisierungszeitraum				Folgejahre
			2015	2016	2017	2018	
	<b>Schulgebäude</b>						
	Reinigung Vorhänge	I/26	1.500 €				
	undichte Seifenspende ersetzen	I/26	500 €				
	Anstrich Raum 1.19	I/26	2.500 €				
	Anstrich der farbigen Flächen in den Fluren	I/26	3.000 €				
	Innenanstrich Fenster	I/26		30.000 €			
	Oberbodenarbeiten Klassen/ Flure	I/26					340.000 €
	Anstrich Klassen und Flure	I/26					120.000 €
	Erneuerung von Klassenraumtüren 1.BA	I/26					60.000 €
	Erneuerung der Waschbecken/ Fliesenspiegel in den Klassen	I/26					60.000 €
	Erneuerung der Akustikdecken incl. Beleuchtung	I/26					240.000 €
	Reinigung Unterseite Laubengang zur Turnhalle	I/26	2.500 €				
	<b>Turnhalle</b>						
	Erneuerung der Türanlagen innen	I/26		25.000 €			
	<b>OGATA Beethovenstr.</b>						
	Gruppe links: Einbau von Akustikdecken und Anstrich	I/26		25.000 €			
	Gruppe links: Erneuerung Oberboden	I/26			20.000 €		
	Gruppe links: Erneuerung Tür Ruheraum	I/26	1.000 €				
	Gruppe links: Abtrennung Ruheraum/WC incl. Tür	I/26	3.500 €				
	Gruppe rechts: Oberbodenreparatur Küche Eingangsbereich	I/26	2.000 €				
	Gruppe rechts: Erneuerung Lüftungsgitter WC-Tür	I/26	erledigt				
	<b>Aussenanlagen</b>						
	Umfahrtschutz für Spielgeräte	IV/66	1.000 €				
	<b>Summe:</b>		<b>17.500 €</b>	<b>80.000 €</b>	<b>20.000 €</b>	<b>0 €</b>	<b>820.000 €</b>

**ÜBERSICHT**  
**der anstehenden Unterhaltungsmaßnahmen**  
**im Gebäude Furtwänglerstr. 2 (Theodor-Heuss-Schule) einschl. Turnhalle**

	Bezeichnung der Maßnahme	Amt	Vorgeschlagener Realisierungszeitraum				
			2015	2016	2017	2018	Folgejahre
	<b>Schulgebäude</b>						
	- keine Maßnahmen vorgesehen- außer Notfälle						
	Abbruchplanung	I/26	60.000 €				
	Ausführung des Abbruches	I/26		570.000 €			
	<b>Turnhalle</b>						
	Erneuerung des Bodens i.d. Umkleiden	I/26		15.000 €			
	Anstrich Nebenräume	I/26					20.000 €
	Erneuerung der Geräteraumtore	I/26				6.000 €	
	Beleuchtung der Nebenräume erneuern	I/26			20.000 €		
	Erneuerung von Fenstern/Türen in den Nebenräumen	I/26			40.000 €		
	Sportboden erneuern inkl. Prallschutz Stirnwände	I/26				80.000,00 €	
	<b>Außenanlagen</b>						
	Ersatz d. Leuchten am Zugang zum Area51	IV/66	5.000 €				
	<b>Summe:</b>		<b>65.000 €</b>	<b>585.000 €</b>	<b>60.000 €</b>	<b>86.000 €</b>	<b>20.000 €</b>

**ÜBERSICHT**  
**der anstehenden Unterhaltungsmaßnahmen**  
**in den Gebäuden Am Holterhöfchen 20/26 (Wilhelm-Fabry-Realschule) einschl. Turnhallen**

	Bezeichnung der Maßnahme	Amt	Vorgeschlagener Realisierungszeitraum				
			2015	2016	2017	2018	Folgejahre
	<b>Haupt-/Nebengebäude</b>						
	Neue Schließanlage mit Amokfunktion für alle Türen	I/26		50.000 €	50.000 €		
	<b>Außenanlagen</b>						
	Außenanlagen Fabry-Schule 3.BA	IV/66	266.000 €				
	Außenanlagen Fabry-Schule 4.BA	IV/66		142.000 €			
	<b>Summe:</b>		<b>266.000 €</b>	<b>192.000 €</b>	<b>50.000 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>

**ÜBERSICHT**  
**der anstehenden Unterhaltungsmaßnahmen**  
**in den Gebäuden Am Holterhöfchen 30 (Helmholtz-Gymnasium) einschl. Ellen-Wiederhold-Sporthalle**

	Bezeichnung der Maßnahme	Amt	Vorgeschlagener Realisierungszeitraum				
			2015	2016	2017	2018	Folgejahre
	<b>Schulgebäude / Ellen-Wiederhold-Sporthalle</b>						
	Zusammenlegen der Klassen 2.05/2.06	I/26	7.500 €				
	Erneuerung der Raumnummerierungen barrierefrei	I/26			35.000 €		
	Erneuerung der Schließanlage mit Amokfunktion	I/26		80.000 €	80.000 €		
	Dach für Fahrradabstellplatz	I/26		25.000 €			
	laufende Anpassungen der IT-Verkabelungen	I/26	10.000 €				
	Sanierung Aussentreppe Fahrradkeller incl. neuem Geländer	I/26	35.000 €				
	Erneuerung Ablufttürme	I/26				37.500 €	
	<b>Kocksgebäude</b>						
	Sanierungsplanung				75.000 €		
	Sanierung je nach Planungsergebnis	I/26				n.n.	n.n.
	<b>Außenanlagen</b>						
	Außenwegweiser	I/26			50.000 €		
	Außenanlagen HGH 2.BA	IV/66	330.000 €				
	Außenanlagen HGH 3.BA	IV/66		306.000 €			
	Außenanlagen HGH 3.BA	IV/66			259.000 €		
	<b>Summe:</b>		<b>382.500 €</b>	<b>411.000 €</b>	<b>499.000 €</b>	<b>37.500 €</b>	<b>0 €</b>

**ÜBERSICHT**  
**der anstehenden Unterhaltungsmaßnahmen**  
**im Gebäude Am Bandsbusch (Bezirkssportanlage)**

	Bezeichnung der Maßnahme	Amt	Vorgeschlagener Realisierungszeitraum				
			2015	2016	2017	2018	Folgejahre
	<b>Gebäude</b>						
	Planungskosten Flachdachsanieierung Außenumkleide und Sporthallenbereiche	I/26				50.000 €	
	Ausführungskosten Flachdachsanieierung Außenumkleide und Sporthallenbereiche (je nach Planungsergebnis)						n.n.
	Kraftraum Anstrich (incl. Parkettversiegelung/-erneuerung)	I/26					12.000 €
	Überfahrbare Schmutzfangmatten	I/26		8.000,00 €			
	<b>Außenanlagen</b>						
	Aco-Rinne erneuern (Pflasterfläche vor Tribüne)	IV/66		43.000 €			
	<b>Summe:</b>		<b>0 €</b>	<b>51.000 €</b>	<b>0 €</b>	<b>50.000 €</b>	<b>12.000 €</b>

**ÜBERSICHT**  
**der anstehenden Unterhaltungsmaßnahmen**  
**im Gebäude Weidenweg 21 (Sporthalle)**

	Bezeichnung der Maßnahme	Amt	Vorgeschlagener Realisierungszeitraum				Folgejahre
			2015	2016	2017	2018	
	<b>Gebäude</b>						
	Eingangsüberdachungen	I/26					20.000 €
	Innenanstrich (komplett)	I/26		30.000 €			
	<b>Außenanlagen</b>						
	Zaunerneuerung im Bereich des Lagerplatzes	IV/66		4.000 €			
	<b>Summe:</b>		<b>0 €</b>	<b>34.000 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>20.000 €</b>