

Kostenschätzung Anbau und Umbau Erweiterungsbau AC Italia

KG	Bauteil	Kennwert €/m²	BGF m²	Kosten	Summe
300 / 400	Umbau und Sanierung Bestand				
	Umbau alte WC's und Umkleiden	1.100,00 €	62	68.200,00 €	
700	Baunebenkosten 21%			14.322,00 €	
	Gesamtkosten netto			15.679,18 €	
	19% Umsatzsteuer				98.201,18 €
300 / 400	Anbau	1.320,00 €	310	409.200,00 €	
500	Außenanlagen Zufahrt	96,00 €	600	57.600,00 €	
	Gargen, Müllbox versetzen	ca.		1.000,00 €	
	Baumfällungen	700,00 €	4	2.800,00 €	
700	Baunebenkosten 21%			98.826,00 €	
	Gesamtkosten netto			108.190,94 €	
	19% Umsatzsteuer				677.616,94 €
	Gesamtkosten brutto				775.818,12 €

BKI Altbau Seite 230

BKI Altbau Seite 94  
BKI Altbau Seite 83