

Art der baulichen Nutzung	WA 1	WA 2	WA 3	WA 4	WA 5
GRZ	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
GFZ	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
Zahl der Vollgeschosse	II - III	II - III	II - III	II - III	II - III
Gebäudehöhe maximal * bei Splitleveltypen	TH PD = 7,0 m FH PD = 11,0 m OK1 FD = 7,0 m OK1 FD* = 11,0 m OK2 FD* = 8,0 m	TH PD = 7,0 m FH PD = 11,0 m OK1 FD = 10,0 m OK2 FD = 7,0 m OK1 FD* = 11,0 m OK2 FD* = 8,0 m	TH PD = 7,0 m FH PD = 11,0 m OK1 FD = 10,0 m OK2 FD = 7,0 m OK1 FD* = 11,0 m OK2 FD* = 8,0 m	TH PD = 7,0 m FH PD = 11,0 m OK1 FD = 10,0 m OK2 FD = 7,0 m OK1 FD* = 11,0 m OK2 FD* = 8,0 m	TH PD = 7,0 m FH PD = 11,0 m OK1 FD = 10,0 m OK2 FD = 7,0 m OK1 FD* = 11,0 m OK2 FD* = 8,0 m
Bauweise	g	g	g	g	g
Dachform	FD bis 10° PD 20°	FD bis 10° PD 20°	FD bis 10° PD 20°	FD bis 10° PD 20°	FD bis 10° PD 20°

0 10 20 30 40

