

Architekturbüro R. Scheer Mozartstr. 66 40724 Hilden

Stadt Hilden
z. Hd. Herrn Gatzke
Am Rathaus 1

40721 Hilden

Hilden, den 02.06.2014

M:\BVH\KITA-THEODOR-HEUSS\KOSTENSCHÄTZUNG_02062014_Bauteil 1.doc

Projekt:	Umbau- Ausbauvorschlag – KITA Furtwänglerstr., 40724 Hilden
Bauherr:	Stadt Hilden , Am Rathaus 1, 40721 Hilden

Erste vorläufige Kostenschätzung – Umbaumaßnahme – KITA Furtwänglerstr. 2, 40724 Hilden

BAUTEIL 1

Sehr geehrter Herr Gatzke,
sehr geehrte Damen und Herren,

gemäß der Vorbesprechung in Ihrem Hause und beigefügten Umbauvorschlag teilen wir Ihnen die erste vorläufige Kostenschätzung mit.

Nutzfläche gemäß Planung	ca. 943,00 m²
--------------------------	---------------

Bauwerkskosten Netto	ca. 1.220.000,00 €
+ 19% MwSt.	ca. 231.800,00 €
Bauwerkskosten Brutto	ca. 1.450.000,00 €

Baunebenkosten Netto	ca. 240.000,00 €
+ 19% MwSt.	ca. 46.000,00 €
Baunebenkosten Brutto	ca. 286.000,00 €

ZUSAMMENSTELLUNG

Bauwerkskosten	ca. 1.450.000,00 €
Baunebenkosten	ca. 286.000,00 €
Gesamtkosten	ca. 1.736.000,00 €

Die Kosten für die Erstellung eines Spielplatzes sowie die Kosten für die Einrichtung sind nicht enthalten.

Bis zur endgültigen Kostenschätzung müssen weitere Untersuchungen bzw. Rücksprachen mit den Fachingenieuren vorgenommen werden.

Bei Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung und verbleiben

mit freundlichen Grüßen

R. Scheer