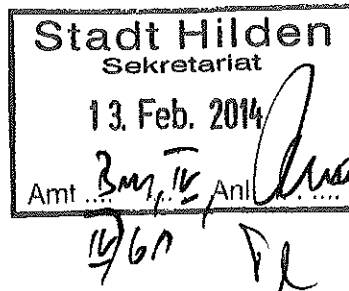


Margret Burkhardt-Schulz

Mühlenstr. 9
40721 Hilden
Tel. 02103-9767811



An den Bürgermeister
der Stadt Hilden
Herrn Horst Thiele
Am Rathaus 1
40721 Hilden

11 Februar 2014

Bebauungsplan Nr. 73 A, 6. Änd. (VEP 13) für den Bereich Mittelstraße/Hochdahler Straße/Mühlenstraße (Reichshof Areal)

Sehr geehrter Herr Thiele,

nach wie vor bin ich und die weiteren Anwohner über o g Bebauungsplan mehr als erstaunt, vor allem, was die Ausfahrt aus der Tiefgarage des neuen Quartiers betrifft.

Die Eigentümer in der Wohnanlage **Am Rathaus und Mühlenstrasse** wurden seinerzeit damit angeworben, dass hier eine verkehrsberuhigte Wohnanlage im Grünen in der Stadt Hilden entstanden ist. Meine Nachbarn und meine Familie haben aus diesem Grund hier entsprechend teures Eigentum erworben

Durch den Bebauungsplan wurde in jedem Fall eine Wertminderung unserer Wohnanlage zur Folge haben

Verkehrsberuhigung findet hier schon lange nicht mehr statt, was durch Parkplatzsuche etc die Wohnqualität stark negativ beeinflusst. Die Balkone, die zur Mühlenstraße liegen, sind durch starkes Verkehrsaufkommen, Lärm und Abgase schon jetzt kaum noch zu nutzen

Die geplante Bebauung kann doch nur durchgeführt werden, wenn die Zu- und Abfahrten der Baufahrzeuge über die Hochdahler oder über das letzte Stück der befahrenen Mittelstrasse gehen

Die Straßen "Am Rathaus" und auch die "Mühlenstrasse" sind durch Breite und Straßenverlauf und auch durch die Bepflasterung hierfür **n i c h t** geeignet. Schon gar nicht, wenn geplant sein soll, dass die Baufahrzeuge über diese Straßen fahren. Jetzt schon können diese Straßen mit PKW mit Gegenverkehr nicht befahren werden.

Hier muss eine andere Möglichkeit überlegt und durchgeführt werden !

Ich bitte Sie diese Planung zu überdenken und eine andere Möglichkeit zu finden und bedanke mich bereits heute für Ihre Unterstützung.

Mit freundlichen Grüssen

Margret Burkhardt-Schulz