

Eingang 24.2.2014
g.

24.2.

Dipl.-Bauing. Dipl.-Wirt.-Ing.
Fred Suchantke

Mitglied Ing.-Kammer Bau NRW
Bund Deutscher Baumeister BDB
Staatl. anerkannter Sachverständiger
für Schall- und Wärmeschutz



Stadtverwaltung Hilden
Baudezernat

Am Rathaus 1

40721 Hilden

Projektsteuerung
Hochbauplanung
Bauleitung
Baustatik
Energieberatung
Schlusselfertiges Bauen

Düsseldorf, den 4.2.2014

Antrag auf Aufstellungsbeschluss eines Bebauungsplanes

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantragen wir für nachfolgende Grundstücke:

Stadt Hilden
Gemarkung Hilden
Flur 4
Flurstücke 185, 186, 60, 59, 56, 187, 188

die Aufstellung eines Bebauungsplanes.

Im Flächennutzungsplan sind diese Grundstücke derzeit als Gewerbeflächen dargestellt. Wir beantragen daher die Flächen im Bebauungsplan als Gewerbegebiet auszuweisen.

Laut der Enquetekommission "Zukunft der Städte in NRW" des Landtags, welche mit einem Abschlussbericht bis 2005 getagt hat, liegt die Stadt Hilden in einem Gebiet, indem in der Zukunft mehr Menschen wohnen werden. Dies verlangt nach einer Versorgung dieser Menschen nicht nur mit Wohnraum, sondern auch mit nahem Gewerbe wie Handwerker und Geschäften des nichttäglichen Bedarfes. Das weitere angrenzende Gebiet ist schon gewerblich geprägt. Die betroffenen Grundstücke stellen nur eine Erweiterung des bestehenden Gewerbegebietes dar.

Wir möchten an dieser Stelle unter anderem Handwerkerhöfe entwickeln.

Wir bitten dem Antrag stattzugeben.

Mit freundlichen Grüßen

Dipl.-Ing. Fred Suchantke

Gladbacher Str. 6
www.suchantke.com

40219 Düsseldorf
mail@suchantke.com

Telefon 02 11/39 17 08/08
Telefax 02 11/398 35 83

**ETG Lore Klophaus +
Liesel Taubenheim
Hülsenstr.123
40721 Hilden**

Dipl.-Ing. Fred Suchantke
Gladbacher Str.6

40219 Düsseldorf

Düsseldorf, den 4.2.2014

Vollmacht

Sehr geehrter Herr Suchantke,

wir möchten die Aufstellung eines Bebauungsplanes für unsere Grundstücke

Flurstücke 185,186,60,59
Flur 4
Hilden

bei der Stadt Hilden beantragen.

Hiermit erteilen wir, Lore Klophaus und Liesel Taubenheim, Ihnen, Fred Suchantke, Gladbacher Str.6, Düsseldorf, die Vollmacht inbezug des obigen Anliegens für uns zu sprechen, Anträge zu stellen und Schriftwechsel zu führen.

Mit freundlichen Grüßen

Lore Klophaus + Liesel Taubenheim

Lore Klophaus L. Taubenheim