

.....
.....
.....
.....
Formschreiben Nr. 16.

Stadt Hilden
Fachbereich Planung
Am Rathaus 1

40721 Hilden



U/14.08.13

U/16.8.13

Offenlage der 46. Änderung des
Flächennutzungsplans der Stadt Hilden

Hilden, den 14.08.2013

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die 46. Änderung des Flächennutzungsplans und den Bebauungsplan 25 lege ich Widerspruch ein.

Die 46. Änderung verringert die öffentliche Grünfläche in der Mitte des Gesamtgrundstücks sichtbar um die Hälfte. In den textlichen Begründungen werden aber die privaten Grünflächen mit aufaddiert, um dieses offensichtlich zu verschleiern. Und das in unserer dichtest besiedelten Stadt, in der Freiflächen ohnehin extrem knapp sind.

Gleichzeitig soll dem Gelände durch die große bauliche Verdichtung der parkähnliche Charakter durch die Abholzung nahezu aller Bäume, welche eigentlich größtenteils durch die Hildener Baumschutzsatzung geschützt sein sollten, genommen werden.

Der Widerspruch bezieht sich aber auch wesentlich auf die Verkehrssituation. Schon heute sind die Parkflächen auf der St.-Konrad-Allee und den anderen Anliegerstraßen voll ausgelastet.

Warum ist keine Tiefgarage vorgesehen? Werden die o.g. Grünflächen auf dem Gelände dann zu Parkplätzen umfunktioniert, evtl. sogar die Bäume der St-Konrad-Allee gefällt, um fehlenden Parkraum herzustellen?

Sind das zu erwartende vermehrte Steueraufkommen für die Stadt und die Steigerung der Einwohnerzahl Hildens höher zu bewerten als die Wohnqualität der durch den Bebauungsplan betroffenen hier schon wohnenden Hildener Bürger?

Mit freundlichen Grüßen