

Berechnung der Folgekosten für städtische Investitionen nach § 14 GemHVO			
Maßnahme:	nachmalige Herstellung der Baustraße		
Amt:	Tiefbau- und Grünflächenamt		
		Gesamtbetrag EURO	zuständiges bzw. anforderndes Amt
1 Personalaufwand			
Berechnung:			
	Summe 1	0,00	
2 Sächlicher Verwaltungs- und Betriebsaufwand			
a) Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen			
2.10 Gebäudeunterhaltung			
Berechnung:			
2.11 Unterhaltung der zu den Gebäuden gehörenden Außenanlagen			
Berechnung:			
	Gesamt 2 a)	0,00	
b) Unterhaltung des sonstigen unbeweglichen Vermögens			
2.12 Unterhaltung der Grün- und Parkanlagen, Sport und Spielplätze			
Berechnung:			
2.13 Unterhaltung von Straßen, Wegen, Brücken, Parkplätzen etc. und Tiefbauten der Abwasserbeseitigung			
Berechnung:	5900 qm x 0,77 €/qm	4.543,00	
	Gesamt 2 b)	4.543,00	
c) Bewirtschaftungsaufwand für Grundstücke, bauliche Anlagen usw.			
2.14 Wasser-, Strom- und Gasverbrauch			
Berechnung:	Straßenbeleuchtung: 16 Lampen x 91 € / Lampe	1.456,00	
2.15 Öffentliche Abgaben			
Berechnung:			
2.16 Gebäude-Versicherungen			
Berechnung:			
2.17 Heizung			
Berechnung:			
2.18 Reinigung			
Berechnung:			
	Gesamt 2 c)	1.456,00	
d) Weitere Verwaltungs- und Betriebsaufwendungen			
2.19 Art:			
Berechnung:			
	Gesamt 2 d)	0,00	
e) Steuern, Versicherungen, Schadensfälle			
2.20 Versicherungen z.B. Haftpflicht			
Berechnung:			
2.21 Körperschaftsteuer, Gewerbesteuer, Umsatzsteuer - Zahllast			
Berechnung:			
	Gesamt 2 e)	0,00	
f) Geschäftsaufwendungen			
2.22 Bürobedarf			
Berechnung:			
2.23 Post- und Fernmeldegebühren			
Berechnung:		17550	
	Gesamt 2 f)	0,00	
	Summe 2 a- 2 f	5.999,00	

		Gesamtbetrag EURO	zuständiges bzw. anforderndes Amt
3 Abschreibung/Verzinsung des Anlagevermögens			
3.10 Verzinsung je Jahr (3 %) *			
Berechnung:	3% von 1.140.000-434.150=705.850 €	21.175,50	
3.11 Abschreibungen je Jahr			
Berechnung:	Straßenbau 60 Jahre : 1,66% von 1.083.000 €	18.050,00	
	1.037.000 (Baukosten) +46.000 (akt. Eigenleist.) =1.083.000 €		
Berechnung:	Beleuchtung 30 Jahre: 3,33% von 57.000 €	1.900,00	
* Bruttoinvest abzüglich Sonderposten (Beiträge, Zuschüsse etc.)			
	Summe 3	41.125,50	
4 Folgekosten			
	Summe 4	47.124,50	
5 Erträge			
5.1 Gebühreneinnahmen (Benutzungsgebühren)			
Berechnung:			
5.2 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten:			
	Straßenbaubeiträge 434.150 € auf 60 Jahre	7.235,83	
5.3 Sonstige Erträge			
	Summe 5	7.235,83	
6 Gegenüberstellung			
	1. Folgekosten (vergl. Gesamtsumme Ziffer 4)	47.124,50	
	2. Erträge (vergl. Gesamtsumme Ziffer 5)	7.235,83	
Belastung der Stadt jährlich		39.888,67	
Datum:	14.11.2013		
Unterschrift:	(Türk)		