

Anmerkung: Die Kostenberechnung ist eine Ermittlung der Kosten auf der Grundlage der Entwurfsplanung. (DIN 276/12.08, Ziffer 2.4.3)
 Die Kostenberechnung dient als Grundlage für die Entscheidung über die Entwurfsplanung.
 In der Kostenberechnung müssen die Gesamtkosten nach Kostengruppen mindestens bis zur 2. Ebene der Kostengliederung ermittelt werden. (DIN 276/12.08 Ziffer 3.4.3)

Allgemeine Angaben	
Bauherr Stadt Hilden	
Entwurfsverfasser Dipl. Ing. Andreas M. Böker Architekt, 42697 Solingen	
Bezeichnung der Baumaßnahme/Bauabschnitt Anbau Mensa Helmholtz-Gymnasiiium	
Ort des Baugrundstücks Am Holterhöfchen 30, 40724 Hilden	
Grundlagen für die Kostenberechnung *) (DIN 276/12.08, Ziffer 2.4.3)	
Planungsunterlagen, z. B. durchgearbeitete Entwurfszeichnungen (Maßstab nach Art und Größe des Bauvorhabens), gegebenenfalls auch Detailpläne mehrfach wiederkehrender Raumgruppen	☒
Berechnung der Mengen von Bezugseinheiten der Kostengruppen	☒
Erläuterungen, z. B. Beschreibung der Einzelheiten in der Systematik der Kostengliederung, die aus den Zeichnungen und den Berechnungsunterlagen nicht zu ersehen, aber für die Berechnung und die Beurteilung der Kosten von Bedeutung sind	☐
Kostenstand *) (DIN 276/12.08, Ziffer 3.3.10)	
Zeitpunkt der Ermittlung	Monat/Jahr: <u>02 / 13</u> Indexstand: _____, ____ (20 ____ = 100)
Umsatzsteuer *) (DIN 276/12.08, Ziffer 3.3.11)	
in den Kostenangaben ist die Umsatzsteuer enthalten ("Brutto-Angabe")	☒
in den Kostenangaben ist die Umsatzsteuer nicht enthalten ("Netto-Angabe")	☐
nur bei einzelnen Kostenangaben (z. B. übergeordnete Kostengruppen) ist die Umsatzsteuer ausgewiesen	☐
Anlagen	
ergänzende Ermittlung zur Kostenberechnung	Seitenanzahl: _____
sonstige Anlagen: _____	
Aufgestellt	
Ort, Datum, Name, Unterschrift	
Hilden, den 04.02.2013	gez. Gründken

*) zutreffendes ankreuzen

Zusammenstellung der Kosten		
Kostengruppe	Teilbetrag einschl. Umsatzsteuer EURO	Gesamtbetrag einschl. Umsatzsteuer EURO
Summe 100 - Grundstück	0,00	
Summe 200 - Herrichten und Erschließung	0,00	
Summe 300 - Bauwerk-Baukonstruktionen	120.900,00	
Summe 400 - Bauwerk-Technische Anlagen	38.650,00	
Summe 500 - Außenanlagen	20.000,00	
Summe 600 - Ausstattung und Kunstwerke	21.600,00	
Summe 700 - Baunebenkosten	33.000,00	
Gesamtkosten	Summe GSK	234.150,00

Kostengruppe		Teilbetrag einschl./ohne Umsatzsteuer *) EURO	Gesamtbetrag einschl./ohne Umsatzsteuer *) EURO
100	Grundstück		
110	Grundstückswert		
120	Grundstücksnebenkosten	0,00	
130	Freimachen	0,00	
Summe 100			0,00
200	Herrichten und Erschließen		
210	Herrichten		
220	Öffentliche Erschließung	0,00	
230	Nichtöffentliche Erschließung	0,00	
240	Ausgleichsabgaben	0,00	
250	Übergangsmaßnahmen	0,00	
Summe 200			0,00

*) nicht zutreffendes streichen

Kostengruppe		Teilbetrag einschl. Umsatzsteuer EURO	Gesamtbetrag einschl. Umsatzsteuer EURO
300	Bauwerk-Baukonstruktionen		
310	Baugrube		
320	Gründung	31.800,00	
330	Außenwände	46.000,00	
340	Innenwände	19.700,00	
350	Decken	15.700,00	
360	Dächer	7.700,00	
370	Baukonstruktive Einbauten		
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen		
Summe 300			120.900,00
400	Bauwerk-Technische Anlagen		
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	5.950,00	
420	Wärmeversorgungsanlagen	11.300,00	
430	Lufttechnische Anlagen	9.500,00	
440	Starkstromanlagen	11.900,00	
450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	0,00	
460	Förderanlagen	0,00	
470	Nutzungsspezifische Anlagen	0,00	
480	Gebäudeautomation		
490	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00	
Summe 400			38.650,00

*) nicht zutreffendes streichen

Kostengruppe		Teilbetrag einschl. Umsatzsteuer EURO	Gesamtbetrag einschl. Umsatzsteuer EURO
500	Außenanlagen		
510	Geländeflächen	8.000,00	
520	Befestigte Flächen	12.000,00	
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen	0,00	
540	Technische Anlagen in Außenanlagen	0,00	
550	Einbauten in Außenanlagen	0,00	
560	Wasserflächen	0,00	
570	Pflanz- und Saatflächen	0,00	
590	Sonstige Außenanlagen	0,00	
Summe 500			20.000,00
600	Ausstattung und Kunstwerke		
610	Ausstattung (Möbel Ausgabe)	21.600,00	
620	Kunstwerke	0,00	
Summe 600			0,00
700	Baunebenkosten		
710	Bauherrenaufgaben	0,00	
720	Vorbereitung der Objektplanung	0,00	
730	Architekten- und Ingenieurleistungen	40.000,00	
740	Gutachten und Beratung	0,00	
750	Künstlerische Leistungen	0,00	
760	Finanzierungskosten	0,00	
770	Allgemeine Baunebenkosten	0,00	
790	Sonstige Baunebenkosten	0,00	
Summe 700			40.000,00

*) nicht zutreffendes streichen