



die UNABHÄNGIGEN Hilden

Fraktion im Rat der Stadt Hilden

Geschäftsstelle: Warrington Platz 5 – 40721 Hilden
Der Vorsitzende: Prof. Dr. Ralf Bommermann – Hummelsterstr. 9 – 40724 Hilden
☎ 0 21 03 – 4 71 71, FAX 0 21 03 – 4 71 70, Email: r@bommermann.de

die UNABHÄNGIGEN Hilden - Postfach 10 10 07 - 40710 Hilden

An den Bürgermeister der Stadt Hilden
Herrn Horst Thiele

Postanschrift Postf 10 10 07, 40710 Hilden
Öffnungszeiten der Geschäftsstelle
Montag und Donnerstag 9 00 Uhr bis 12 00 Uhr
Dienstag 16 00 Uhr bis 18 00 Uhr
Freitag 10 00 Uhr bis 12 00 Uhr

☎ (02103) - 91 02 15
Fax (02103) - 9 10 93 18
Internet www.d-u-h.de
Email info@d-u-h.de

Hilden, den 27.12.2012

Anfrage

Auskunft über den Mietvertrag „Altes Kolpinghaus – Spanischer Verein“

Die dUH bittet um folgende Informationen.

- a. Laufzeit des Mietvertrages mit allen Verlängerungs- und/oder Kündigungsklauseln
- b. die Berechnungsgrundlage des Mietzinses nebst etwaiger Preisanpassungsklauseln

Nach den derzeitigen Auskünften der Verwaltung (siehe Schreiben vom 09.11.2012), ist der Mietzins mit ca. 3,00 €/m² angesetzt

Dieser Mietpreis erscheint augenscheinlich selbst unter Zugrundelegung von der von Verwaltung angegebenen Minderungskriterien zu niedrig

Der Mietpreisspiegel für gewerbliche Objekte bewegt sich zwischen 5,00 € und 14,00 €/m².

Schon in der Randlage von Hilden (Gründungszentrum Hofstraße) wird ein Mietpreis von 8,90 € erhoben

Wie ist bei einer derart niedrigen Miethöhe eine Wettbewerbsverzerrung im Gastronomiebereich ausgeschlossen?

Die dUH bittet um schriftliche Beantwortung bis spätestens zur nächsten Ratssitzung am 12.12.2012.

die UNABHÄNGIGEN Hilden


Roland Krüger