

KAG-Anlage:**Beispiel BA**

Endabrechnung

Anliegerstraße**Beitragsfähiger Aufwand:**

Teileinrichtungen	Aufwand 100 %	Anteil	umlagefähig
		Beitragspflichtige	EURO (€)
Fahrbahn	109.190,97	55%	60.055,03
Radweg		55%	0,00
Parkflächen	48.496,04	60%	29.097,62
Gehwege	98.659,87	60%	59.195,92
Beleuchtung		55%	0,00
Begleitgrün	21.004,32	50%	10.502,16
Oberflächenentwässerung (50 % RWK)		55%	0,00
SUMME:	277.351,20		158.850,74

Umlagefähiger Aufwand:**158.850,74**

Aufwand für:	Lfd.	Flur/	Lage des	Grundst.größe	abzgl.	zugrunde zu	Geschoß-	v. H.	Gewerbe-	v. H.	modif.Grund-	EBZ:
Beispiel BA	Nr.	Flurstück	Grundstückes	lt.Kataster	Eckgrundst.	legende	zahl	Satz	zuschlag	Satz	stücksgröße	7,479992913
158.850,74				13.333,000		13.333,000					21.236,750	
	1			415,000		415,000	4	1,75		1,75	726,250	7,47999
	2			214,000		214,000	4	1,75		1,75	374,500	7,47999
	3			279,000		279,000	4	1,75		1,75	488,250	7,47999
EBZ:	4			282,000		282,000	4	1,75		1,75	493,500	7,47999
7,47999	5			352,000		352,000	4	1,75		1,75	616,000	7,47999
	6			384,000		384,000	4	1,75		1,75	672,000	7,47999
	7			385,000		385,000	4	1,75		1,75	673,750	7,47999
	8			386,000		386,000	4	1,75		1,75	675,500	7,47999
	9			387,000		387,000	4	1,75		1,75	677,250	7,47999
durchschnittl.	10			389,000		389,000	4	1,75		1,75	680,750	7,47999
Grundstücksgröße	11			390,000		390,000	4	1,75		1,75	682,500	7,47999
430,10	12			390,000		390,000	4	1,75		1,75	682,500	7,47999
	13			391,000		391,000	4	1,75		1,75	684,250	7,47999
	14			392,000		392,000	4	1,75		1,75	686,000	7,47999
	15			393,000		393,000	5	1,75		1,75	687,750	7,47999
	16			462,000		462,000	3	1,50		1,50	693,000	7,47999
	17			203,000		203,000	4	1,75		1,75	355,250	7,47999
	18			365,000		365,000	4	1,75		1,75	638,750	7,47999
	19			263,000		263,000	4	1,75		1,75	460,250	7,47999
	20			640,000		640,000	3	1,50		1,50	960,000	7,47999
	21			490,000		490,000	1	1,00		1,00	490,000	7,47999
	22			911,000		911,000	3	1,50		1,50	1.366,500	7,47999
	23			1.752,000		1.752,000	3	1,50		1,50	2.628,000	7,47999
	24			350,000		350,000	3	1,50		1,50	525,000	7,47999
	25			351,000		351,000	2	1,25		1,25	438,750	7,47999
	26			350,000		350,000	2	1,25		1,25	437,500	7,47999
	27			349,000		349,000	3	1,50		1,50	523,500	7,47999
	28			350,000		350,000	3	1,50		1,50	525,000	7,47999
	29			349,000		349,000	3	1,50		1,50	523,500	7,47999
	30			349,000		349,000	3	1,50		1,50	523,500	7,47999
	31			370,000		370,000	4	1,75		1,75	647,500	7,47999

Beitrag	gezahlte Vorausleistungen	Vor-behalt	Straßenland-abtretung	Vor-behalt	EURO (€) zu zahlen	lfd. Nr.	sonstige Bemerkungen zu den einzelnen Grundstücken	Beitrag gezahlt: evtl. Kassenzeichen
158.850,74					158.850,74			
5.432,34					5.432,34	1		
2.801,26					2.801,26	2		
3.652,11					3.652,11	3		
3.691,38					3.691,38	4		
4.607,68					4.607,68	5		
5.026,56					5.026,56	6		
5.039,65					5.039,65	7		
5.052,74					5.052,74	8		
5.065,83					5.065,83	9		
5.092,01					5.092,01	10		
5.105,10					5.105,10	11		
5.105,10					5.105,10	12		
5.118,19					5.118,19	13		
5.131,28					5.131,28	14		
5.144,37					5.144,37	15		
5.183,64					5.183,64	16		
2.657,27					2.657,27	17		
4.777,85					4.777,85	18		
3.442,67					3.442,67	19		
7.180,79					7.180,79	20		
3.665,20					3.665,20	21		
10.221,41					10.221,41	22		
19.657,42					19.657,42	23		
3.927,00					3.927,00	24		
3.281,85					3.281,85	25		
3.272,50					3.272,50	26		
3.915,78					3.915,78	27		
3.927,00					3.927,00	28		
3.915,78					3.915,78	29		
3.915,78					3.915,78	30		
4.843,30					4.843,30	31		