

Fabry-Schule  
Am Holterhöfchen 20, 22 und 26  
40724 Hilden

Sanierung und Umgestaltung der Außenanlagen im Zuge der energetischen Gebäudesanierung  
Bauzeit (voraussichtlich) 2013-2016

### **Kostenschätzung DIN 276 (2006)**

#### **Gesamtprojektkosten**

Gesamtherstellungskosten Bauabschnitte I-IV (ohne MFS) netto	580.005,00 €
Gesamtnebenkosten Bauabschnitte I-IV (ohne MFS) netto	75.400,00 €
Gesamtkosten Bauabschnitt I-IV (ohne MFS) netto	655.405,00 €
zzgl. MwSt.	124.526,95 €
<b>Gesamtkosten Bauabschnitte I-IV brutto (ohne MFS)</b>	<b>779.931,95 €</b>
Herstellungskosten Multifunktionsspielfeld (optional) netto	21.865,00 €
Nebenkosten Multifunktionsspielfeld netto	2.850,00 €
Gesamtkosten Multifunktionsspielfeld netto	24.715,00 €
zzgl. MwSt.	4.695,85 €
<b>Gesamtkosten Multifunktionsspielfeld brutto</b>	<b>29.410,85 €</b>
<b>Gesamtprojektkosten einschl. Multifunktionsspielfeld brutto</b>	<b>809.342,80 €</b>

#### **Aufteilung der Gesamtprojektkosten auf die Bauabschnitte**

<b>Bauabschnitt I</b>	<b>2013</b>	
Herstellungskosten netto		185.100,00 €
Nebenkosten netto		24.050,00 €
Gesamtkosten netto		209.150,00 €
zzgl. MwSt.		39.738,50 €
<b>Gesamtkosten Bauabschnitt I brutto</b>		<b>248.888,50 €</b>
<b>Bauabschnitt II</b>	<b>2014</b>	
Herstellungskosten netto		91.285,00 €
Nebenkosten netto		11.900,00 €
Gesamtkosten netto		103.185,00 €
zzgl. MwSt.		19.605,15 €
<b>Gesamtkosten Bauabschnitt II brutto</b>		<b>122.790,15 €</b>
<b>Bauabschnitt III</b>	<b>2015</b>	
Herstellungskosten netto		197.730,00 €
Nebenkosten netto		25.700,00 €
Gesamtkosten netto		223.430,00 €
zzgl. MwSt.		42.451,70 €
<b>Gesamtkosten Bauabschnitt III brutto</b>		<b>265.881,70 €</b>
<b>Bauabschnitt IV</b>	<b>2016</b>	
Herstellungskosten netto		105.890,00 €
Nebenkosten netto		13.750,00 €
Gesamtkosten netto		119.640,00 €
zzgl. MwSt.		22.731,60 €
<b>Gesamtkosten Bauabschnitt IV brutto</b>		<b>142.371,60 €</b>
<b>Bauabschnitt MFS (optional)</b>	<b>2013</b>	
Herstellungskosten netto		21.865,00 €
Nebenkosten netto		2.850,00 €
Gesamtkosten netto		24.715,00 €
zzgl. MwSt.		4.695,85 €
<b>Gesamtkosten Bauabschnitt MFS brutto</b>		<b>29.410,85 €</b>