

KPP · Villa Lindenhof · Neuenhofer Straße 39 · 42657 Solingen

Team Wirtschaftsförderung Hilden
z.H. Herrn Heinze
Am Rathaus 1
40721 Hilden

Niederlassung Solingen
Villa Lindenhof
Neuenhofer Straße 39
42657 Solingen
Telefon 02 12-20 86 30
Telefax 02 12-20 87 66
niederlassung.solingen@kleinpoppen-projekte.de
www.kleinpoppen-projekte.de

Unser Zeichen: AK / nsc

Datum: 07.08.2012

**Betr.: Antrag zur Aufstellung eines Bebauungsplans
Gemarkung Hilden, Flur 25, Flurstücke 162, 168, 142, 132, 121, 154,
179, 113, 203; Gesamtfläche 10.276 m².**

Sehr geehrter Herr Danscheidt, sehr geehrter Herr Heinze,

hiermit beantrage ich – André Kleinpoppen als Vorhabenträger –
für die oben genannten und mir von der Stadt Hilden zum Kauf
angebotenen Flächen einen Bebauungs- und Erschließungsplan in
der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 29.08.2012 zur
Aufstellung zu beschließen.

Als künftige Nutzer ist für eine Teilfläche von 5.500 m² eine
Tankstelle anvisiert. Auf der verbleibenden Fläche sind Betreiber aus
dem Bereich der hochwertigen Systemgastronomie (kein Fast Food)
und / oder Betreiber aus dem Bereich Fitness vorgesehen.

Möglich ist auch eine Ansiedlung von Betreibern des KFZ-affinen
Gewerbes. Im Zuge des Verfahrens werden wir die Betreiber
genauer benennen.

Klarheit über die Ansiedlungen werden wir bis Dezember 2012
erlangt haben.

Diesem Schreiben ist der Grundriss der Firma TOTAL und ein
Lageplan der Fläche beigelegt.

Mit der Bitte um Bestätigung verbleibe ich

mit freundlichen Grüßen


André Kleinpoppen