



**E i n l a d u n g**  
**Zur 31. - öffentlichen und nichtöffentlichen - Sitzung des**  
**Stadtentwicklungsausschusses am**  
**Mittwoch, dem 05.12.2007, 17.00 Uhr, im Bürgerhaus**

Um 17.30 Uhr wird eine Einwohnerfragestunde durchgeführt mit  
einer zeitlichen Begrenzung von 30 Minuten.

**Tagesordnung:**

**I. Öffentliche Sitzung:**

1. Mitteilungen und Beantwortung von Anfragen.
2. Entgegennahme von Anfragen und Anträgen.
3. **Anträge**
  - a) Liste über die bestehenden Bebauungspläne;  
hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 07.11.2007 - SV 61/197.
  - b) Ansiedlung von Lebensmitteldiscountläden in Gewerbe- und Industriegebieten;  
hier: Mündlicher Antrag der CDU-Fraktion vom 07.11.2007 - SV 61/198.
  - c) Liste über die eingegangenen Bauvoranfragen und Bauanträge;  
hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 07.11.2007 - SV 60/082.
  - d) Maßnahmenkatalog Klimaschutz;  
hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Stadtentwicklungsausschuss am  
07.11.2007 - SV 66/118.
4. **Verkehrsangelegenheiten**
  - a) Mittelfristige Straßeninstandhaltungsplanung Zeitraum 2008 – 2012  
- SV 66/117.

- b) Ausbau Pungshausstraße  
hier: Unterlagen gem. § 14 GemHVO - SV 66/106.
- c) Ausbau Kirschenweg - SV 66/108.  
hier: Unterlagen gem. § 14 GemHVO - SV 66/108.
- d) Ausbau der Hoffeldstraße;  
hier: Unterlagen gem. § 14 GemHVO - SV 66/107.
- e) Bürgerantrag gem. § 24 GO NRW  
hier: Hoffeldstraße - SV 66/120.

## **5. Bau- und Planungsangelegenheiten**

- a) Bebauungsplan Nr. 73 A für den Bereich Mühlenstraße/ Hochdahler Straße/ Mittelstraße (Reichshof);  
hier: 1. Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes  
2. Auswahl eines städtebaulichen Entwurfes sowie einer Bau- und Nutzungskonzeption aus dem Investorenauswahlverfahren der Kath. Kirchengemeinde St. Jacobus - SV 61/200.
- b) Bebauungsplan Nr. 165A für den Bereich der Kirchhofstraße / Mittelstraße / Walder Straße / Krankenhaus / Stadtwerke;  
hier: Änderung des Aufstellungsbeschlusses - SV 61/196.
- c) Bebauungsplan 106A, 5. Änderung für den Bereich Gerresheimer Str./ Stockshausstr./Herderstr. und die Trasse der Wuppertaler Stadtwerke;  
hier: Vorstellung des städtebaulichen Entwurfes - SV 61/199.
- d) Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 66B, 2. Änderung (VEP Nr. 7) für einen Bereich westlich des Westringes (Grundstück: Westring 7);  
hier: Zustimmung zum Wechsel des Vorhabenträgers - SV 61/201.

## **II. Nichtöffentliche Sitzung:**

- 6. Vorstellung aktueller Bauvorhaben - o. SV.
- 7. Mitteilungen und Beantwortung von Anfragen.
- 8. Entgegennahme von Anfragen und Anträgen.

Hilden, den 21.11.2007

Der Vorsitzende:

gez. Hans-Heinrich Helikum

( Ratsmitglied )