

Stadtentwicklungsausschuss
Der Vorsitzende



Hilden

Hilden, den 08.03.2007

E i n l a d u n g
zur 23. - öffentlichen und nichtöffentlichen - Sitzung des
Stadtentwicklungsausschusses am Mittwoch, dem 21.03.2007 um 17.00 Uhr im Saal des
Bürgerhauses.

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung:

1. Mitteilungen und Beantwortung von Anfragen.
2. Entgegennahme von Anfragen und Anträgen.
3. **Sonstiges**
 - a) Beratung des Haushaltsplanes 2007 - SV 60/068. - **wird nachgereicht** -
 - b) „Ferdinand-Lieven-Schule, Lortzingstr. 1, Sanierung auf Grund von Brandschutzauflagen
hier: Unterlagen gem. § 14 GemHVO“ - SV 26/032.
 - c) Interkommunales Projekt im Kreis Mettmann: Luftbildbefliegung - SV 61/145.
4. **Umwelt**

Auswirkungen des Orkans „Kyrill“ auf den städtischen Baumbestand - SV 66/080.
5. **Anregungen und Beschwerden**

Anregung gemäß § 24 GO NW
hier: Verkehrsberuhigung Luisenstraße - SV 66/077.

6. Anträge

- a) Baumschutzsatzung
hier: Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90 / Die GRÜNEN in der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses vom 14.02.2007 - SV 66/081.
- b) Antrag der Fraktion Bürgeraktion Hilden
„Kyoto-Protokoll auch in Hilden umsetzen!“ - SV 66/082.

7. Verkehrsangelegenheiten

ÖPNV-Anbindung der Köbener Straße;
hier: Bericht der Firma Rheinbahn über die Probezeit - SV 61/148.

8. Bau- und Planungsangelegenheiten

- a) Rahmenplan „Nördliche Unterstadt“
hier: Beschluss über den Abschlussbericht - SV 61/127.
- b) Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 73A, 5. Änderung für den Bereich Mittelstr. / Bismarckstr. / Itter / Dr.-Ellen-Wiederhold-Platz (Hauptfiliale der Sparkasse HRV);
hier: 1. Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans
2. Aufstellungsbeschluss - SV 61/149.
- c) 44. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Hilden für einen Bereich westlich des Westringes (Grundstück: Westring 7);
hier: 1. Abhandlung der Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange
2. Offenlagebeschluss - SV 61/138. **- wird nachgereicht -**
- d) Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 66B, 2. Änderung (VEP Nr. 7) für einen Bereich westlich des Westringes (Grundstück: Westring 7);
hier: 1. Abhandlung der Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange
2. Offenlagebeschluss - SV 61/147. **- wird nachgereicht -**
- e) Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 2A, 1. Änderung (VEP Nr. 8) für den Bereich Lehmkuhler Weg / Richrather Str.;
hier: 1. Abhandlung der Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange
2. Offenlagebeschluss - SV 61/151.
- f) Bebauungsplan Nr. 251 für den Bereich In den Hesseln
hier: 1. Abhandlung der Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange
2. Offenlagebeschluss - SV 61/146.
- g) Bebauungsplan Nr. 231, 2. Änderung für den Bereich Max-Volmer-Str. / Kalstert / Qiagen Str.;

- hier: 1. Abhandlung der Anregungen aus der Offenlage
2. Beschluss als Satzung - SV 61/150.

- h) Aufstellung eines Generalentwässerungsplanes für das Regenwasserkanalnetz der Stadt Hilden;
- Mittelbereitstellung im Vorgriff auf zukünftige Haushaltsplanberatungen - SV 66/079.

II. Nichtöffentliche Sitzung:

9. „Bemusterung Farb- und Materialauswahl“ für Fassade Mittelstraße 29-33 - o. SV.
10. Vorstellung aktueller Bauvorhaben - o. SV.
11. Mitteilungen und Beantwortung von Anfragen.
11. Entgegennahme von Anfragen und Anträgen.

Die stellv. Vorsitzende:

Marie-Liesel Donner
(Ratsmitglied)