

Der Bürgermeister



Hilden, den 15.05.2006

AZ.: II/26-grü

WP 04-09 SV 26/020

Hilden

Beschlussvorlage

öffentlich

Jugendtreff und Sporthalle Weidenweg | Änderung des Anschlusses der gasdichten Folie an die Gebäudeaußenwände | Hier: Aufhebung des HV6

Beratungsfolge:

Stadtentwicklungsausschuss

07.06.2006

Abstimmungsergebnis/se

Beschlussvorschlag:

„ Der Stadtentwicklungsausschuss stimmt dem Sanierungsvorschlag und den geschätzten Kosten in Höhe von 22.500,00 € für den Folienanschluss an den Gebäudeaußenwänden zu und beschließt die Aufhebung des HV6-Vermerkes.“

G. Scheib

Finanzielle Auswirkungen	Ja	
Haushaltstelle: 5600.363.9500	Bezeichnung: Sportplatz/Sporthalle/Jugendtreff Weidenweg Baukosten	
Kosten 25.000,00 €	vorgesehen im Vermögenshaushalt	Haushaltsjahr 2006
Folgekosten		
Mittel stehen zur Verfügung		
Finanzierung: Vermögenshaushalt 2006		Sichtvermerk Kämmerer

Personelle Auswirkungen

Nein

Erläuterungen und Begründungen:

An der Sporthalle mit Jugendtreff Weidenweg kommt es seit der Bauzeit immer wieder zu Durchfeuchtungen der Außenwände in den Räumen des Jugendtreffs im Untergeschoss.

Als Ursache hierfür konnte mittlerweile der Anschluss der gasdichten Folie (Altlastensanierung) an die Außenwände lokalisiert werden.

Zusammen mit der seinerzeit die Altlastensanierung ausführenden Firma Heilit und dem Büro Asmus und Prabucki für die Planung der Altlastensanierung, in deren Verantwortung der fachgerechte Anschluss der Folie an das Gebäude lag, wurde ein Sanierungsvorschlag entwickelt.

Die gasdichte Folie, die zurzeit ca. 1,00 m unter der Oberkante Erdreich an das Gebäude angeschlossen ist, wird bis ca. 0,20 m über die Oberkante Erdreich hochgezogen. Hierzu sind folgende Arbeiten vorbereitend wie abschließend erforderlich.

1.0	Freilegung und Aushub des Sockelbereichs	erfolgt durch Heilit Umwelttechnik	
2.0	180,00 m vorhandenen Putzsockel ca. 80 cm hoch demontieren und entsorgen		4.000,00 €
3.0	Montage der neuen Folienabdichtung	erfolgt durch Heilit Umwelttechnik	
4.0	180,00 m Wiederherstellen des Putzsockel incl. neuer Wärmedämmung		15.000,00 €
5.0	Ingenieurkosten und Unvorhergesehenes		<u>3.500,00 €</u>
		Gesamt	22.500,00
€			

Um die Arbeiten innerhalb der trockneren Sommermonate durchführen zu können, wird um Aufhebung des Sperrvermerkes gebeten.

G. Scheib