

Tagesordnung

für die

11. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses

am Mittwoch, 30.11.2005, 16:00 Uhr, im Bürgersaal des Bürgerhauses

Öffentlicher Teil

Ortsbesichtigung

- a) Hochdahler Straße / Nordstraße (ehem. Relaxo)
- b) In den Hesseln (SV 66/40).

Eröffnung der Sitzung

- | | | |
|-----|--|--------------------|
| 1 | Mitteilungen und Beantwortungen von Anfragen | |
| 2 | Entgegennahme von Anfragen und Anträgen | |
| 3 | Turnhalle Hoffeldstraße | WP 04-09 SV 20/045 |
| 4 | Planungen zum City-Konzept und zum Alten Markt;
Präsentation und Zwischenbericht
Variante 1 (mit Änderung) | WP 04-09 SV 66/045 |
| 5 | Anträge | |
| 5.1 | Verlegung der Haltestelle Richard-Wagner-Straße an die
Straße Schalbruch; hier: Antrag der SPD-Fraktion vom
19.10.2005 | WP 04-09 SV 61/080 |
| 6 | Verkehrsangelegenheiten | |
| 6.1 | Anbindung der Fa. IGB Grundstücks GmbH & Co. KG
(ehem. Schleifmittelwerk Karl Seiffert GmbH & Co.) an die
Weststraße
Variante B | WP 04-09 SV 66/031 |
| 6.2 | Ausbau Hofstraße/Neustraße
hier: Unterlagen gemäß § 10 GemHVO | WP 04-09 SV 66/038 |
| 6.3 | Abstellplätze für Fahrräder; hier: Überdachte | WP 04-09 SV 61/079 |

Fahrradabstellanlage am Nordmarkt

- | | | |
|-----|--|--------------------|
| 6.4 | Straßenausbau In den Hesseln
hier: Unterlagen gemäß § 10 GemHVO | WP 04-09 SV 66/040 |
| 7 | Bau- und Planungsangelegenheiten | |
| 7.1 | Bebauungsplan Nr. 251 für den Bereich In den Hesseln;
hier: Aufstellungsbeschluss | WP 04-09 SV 61/084 |
| 7.2 | Bebauungsplan Nr. 2, 4 Änderung für den Bereich
Rüsternweg/Ulmenweg; Hier: 1. Abhandlung der
Anregungen aus der Offenlage; 2. Satzungsbeschluss | WP 04-09 SV 61/083 |
| 7.3 | Bebauungsplan Nr. 245 für den Bereich Gerresheimer
Straße / Richard-Wagner-Straße/Händelstraße; Hier: 1.
Abhandlung der Anregungen aus der öffentlichen
Auslegung; 2. Satzungsbeschluss | WP 04-09 SV 61/082 |
| 7.4 | Bebauungsplan Nr. 165A für den Bereich
Kirchhofstraße/Walderstraße; hier: Vorstellung weiterer
städtebaulicher Entwürfe | WP 04-09 SV 61/077 |
| 7.5 | Bebauungsplan Nr. 228 für den Bereich Bahnhof Hilden/
Eisenbahntrasse/ Ellerstraße (ehem.
Güterbahnhofsgelände); hier: Vorstellung des
städtebaulichen Entwurfes | WP 04-09 SV 61/081 |
| 7.6 | Bebauungsplan Nr. 236 für den Bereich Gerresheimer
Straße / Augustastraße / Hoffeldstraße; hier: 1. Abhandlung
der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung; 2.
Satzungsbeschluss | WP 04-09 SV 61/066 |
| 7.7 | Bebauungsplan Nr. 103, 2 Änderung für den Bereich
Düsseldorfer Straße / Forststraße / Niedenstraße; hier:
Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses | WP 04-09 SV 61/085 |
| 7.8 | Erneute Anordnung der Veränderungssperre Nr. 45 für den
Bereich des Bebauungsplanes Nr. 103, 2 Änderung
(Düsseldorfer Straße / Forststraße / Niedenstraße); hier:
Beschluss der Satzung | WP 04-09 SV 61/071 |
| 7.9 | Aussprache über die Ortsbesichtigung | |

- 8 Sonstiges
- 8.1 Sanierung des Sportplatzes Weidenweg; Hier: Beratung der
Unterlagen nach §10 GemHVO WP 04-09 SV 66/043
- 8.2 Sanierung des Schmutzwasserhauptsammlers Elberfelder
Straße WP 04-09 SV 66/041
hier: Beratung der Unterlagen nach § 10 GemHVO
- 8.3 Sanierung des Regenwasserkanals "Am Kronengarten"
hier: Beratung der Unterlagen nach § 10 GemHVO WP 04-09 SV 66/042
- 8.4 Umsetzung des Elektrogeräte-Gesetzes; Hier: Erweiterung
des Wertstoffhofes / Bauhofes WP 04-09 SV 68/013
- 9 Bau- und Planungsangelegenheiten (Fortsetzung)

Nicht öffentlicher Teil

- 9.1 Bebauungsplan Nr. 228 für den Bereich Bahnhof Hilden/
Eisenbahntrasse/ Ellerstraße (ehem. Güterbahnhofsgelände);
hier: Vorstellung des städtebaulichen Entwurfes - SV 61/081
- 10 Vorstellung aktueller Bauvorhaben - o. SV.
- 11 (Fortsetzung) Mitteilungen und Beantwortungen von
Anfragen
- 12 (Fortsetzung) Entgegennahme von Anfragen und Anträgen

Hilden,

Vorsitzender