

# Tagesordnung

für die

## **17. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses**

am Mittwoch, 06.07.2011, 17:00 Uhr, im Bürgersaal des Bürgerhauses

### Öffentlicher Teil

#### **Eröffnung der Sitzung**

#### **Änderungen zur Tagesordnung**

#### **Einwohnerfragestunde**

- 1 Befangenheitserklärungen
- 2 Anregungen und Beschwerden nach § 24 GO
  - 2.1 Anregung nach § 24 GO NRW: WP 09-14 SV 61/095  
Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 238 für den Bereich  
Druckerweg / Spinnerweg
  - 2.2 Anregung gemäß § 24 Gemeindeordnung NRW: WP 09-14 SV 61/036  
Erlass einer Erhaltungssatzung nach § 172 BauGB für die  
Straße Kirschenweg
  - 2.3 Anregung gemäß § 24 Gemeindeordnung NRW: WP 09-14 SV 61/037  
Erlass einer Erhaltungssatzung nach § 172 BauGB für die  
Straße An den Linden
  - 2.4 Antrag nach § 24 Gemeindeordnung NRW; WP 09-14 SV 61/064  
Aufstellung einer Erhaltungssatzung nach § 172 BauGB für  
die Straße Kölner Straße/ Ohligser Weg u.a.
  - 2.5 Antrag auf Erstellung einer Innenbereichssatzung nach § 34 WP 09-14 SV 61/059  
BauGB für die Bebauung an der westlichen Reisholzstraße
- 3 Angelegenheiten des Planungs- und Vermessungsamtes

- |     |  |                    |
|-----|--|--------------------|
| 3.1 | Antrag des Gemeinnützigen Bauvereins Hilden eG vom 18.11.2009:<br>Einleitung eines Bebauungsplan-Verfahrens für den Bereich An den Linden / Ohligser Weg / Kirschenweg   | WP 09-14 SV 61/017 |
| 3.2 | Lärmaktionsplan in Hilden:<br>Abhandlung der Anregungen aus der Öffentlichkeitsbeteiligung<br>Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Entwurf  | WP 09-14 SV 61/096 |
| 3.3 | Bebauungsplan Nr. 38B mit der 43.<br>Flächennutzungsplanänderung für den Bereich Bredharter Heide/ Krabbenburg/ Südfriedhof:<br>Beschluss zur Wiederaufnahme der Bauleitplanverfahren  | WP 09-14 SV 61/092 |
| 3.4 | 33. Änderung des Flächennutzungsplans für die Grundstücke Walder Str. 99 - 113 und Mühlenbachweg 12:<br>Kenntnisnahme der Genehmigung durch die Bezirksregierung   | WP 09-14 SV 61/097 |
| 3.5 | Bebauungsplan Nr. 106B für einen Bereich Herderstraße / Stockshausstraße / Gerresheimer Straße und der Straße "Auf dem Sand":<br>Abhandlung der Anregungen aus der Offenlage<br>Beschluss der erneuten Offenlage               | WP 09-14 SV 61/100 |
| 3.6 | Bebauungsplan O552 der Stadt Solingen mit Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet zwischen Heiligenstock, Aachener Straße und Düsseldorfer Straße im Stadtteil SG-Ohligs;<br>Fühzeitige Beteiligung der Stadt Hilden | WP 09-14 SV 61/101 |
| 3.7 | Bebauungsplan Nr. 232, 1. Änderung für den Bereich A46 / Hühnergraben / Giesenheide:<br>Aufstellungsbeschluss  | WP 09-14 SV 61/102 |
| 3.8 | Städtebaulicher Wettbewerb "Albert-Schweitzer-Schule":<br>Beschluss über die Rahmenbedingungen   | WP 09-14 SV 61/091 |
| 3.9 | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 258 (Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 16) für den Bereich Schwanenstraße / Itterbach / Schwanenplatz:<br>Entscheidung über den städtebaulichen Entwurf                                  | WP 09-14 SV 61/103 |
| 4   | Mitteilungen und Beantwortungen von Anfragen   |                    |

5 Entgegennahme von Anfragen und Anträgen

**Nicht öffentlicher Teil**

6 Befangenheitserklärungen

7 (Fortsetzung) Mitteilungen und Beantwortungen von  
Anfragen

8 (Fortsetzung) Entgegennahme von Anfragen und Anträgen

9 Vorstellung aktueller Bauvorhaben - o. SV.

Hilden,

Vorsitzender