

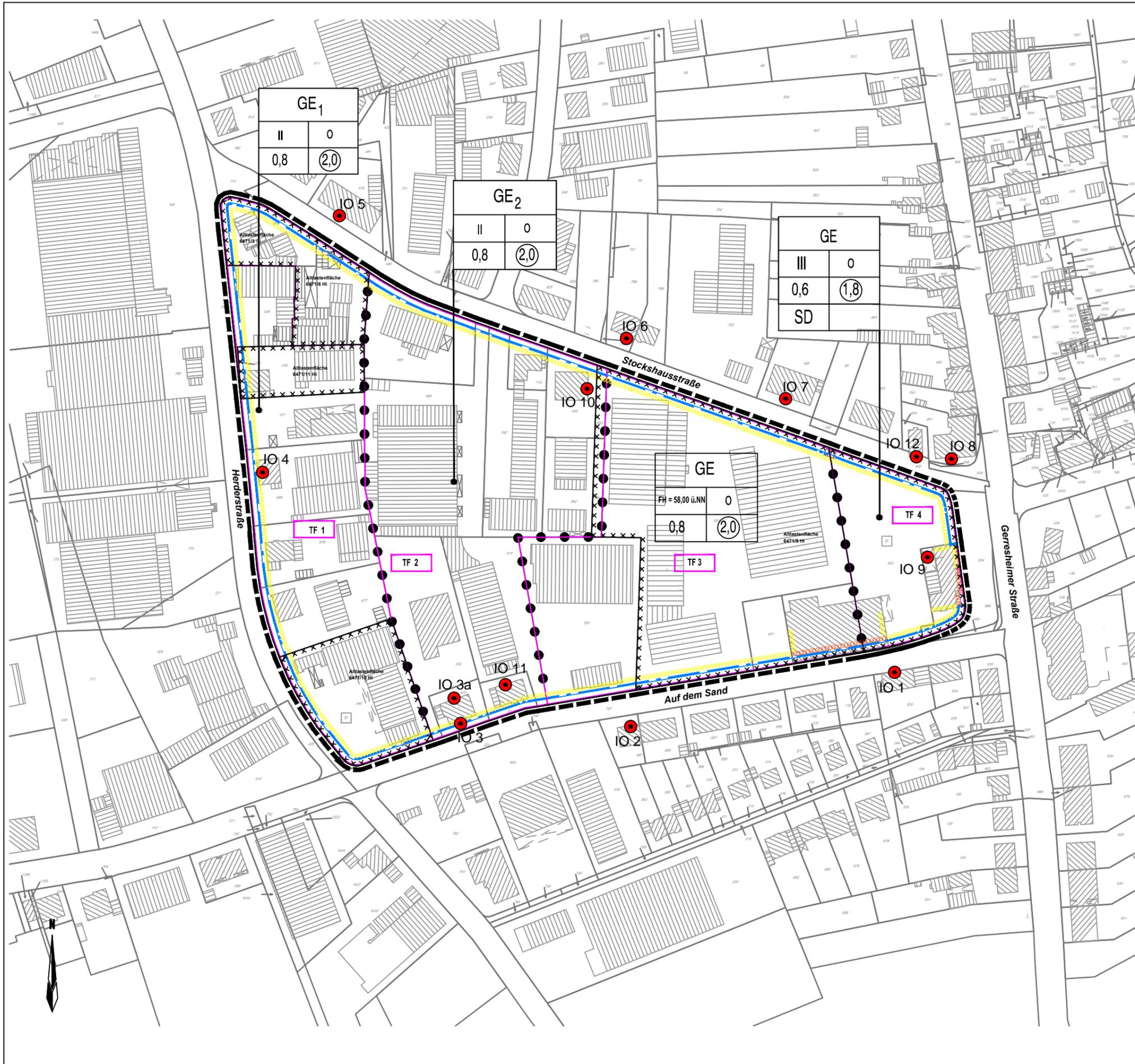
Bebauungsplan Nr. 106B

(Entwurf)



Hilden

Maßstab 1: 2000



1. Art der baulichen Nutzung

GE 1.3.1. Gewerbegebiete

2. Maß der baulichen Nutzung

0,7 2.1 GFZ – Geschosflächenzahl
0,4 2.2 GRZ – Grundflächenzahl
III 2.7 Zahl der Vollgeschosse
FH 2.8 Firsthöhe

3. Bauweise, –linien, –grenzen

0 3.1 offene Bauweise
 3.5 Baugrenze

15. Sonstige Planzeichen

15.13 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

15.14 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes

15.12 Umgr. d. Flächen mit umweltgefährdenden Stoffen

SD Satteldach

TF 1-4 Teilflächen der Emissionskontingente

grafische Darstellung	Lärmpegelbereich	Maßgeblicher Außenlärmpegel in dB(A)
	IV	66 - 70 dB(A)
	V	71 - 75 dB(A)

Immissionsorte