

# Tagesordnung

für die

## **12. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses**

am Mittwoch, 02.02.2011, 17:00 Uhr, im Bürgersaal des Bürgerhauses

Gegen 17.30 Uhr wird eine Einwohnerfragestunde durchgeführt  
mit einer zeitlichen Begrenzung von 30 Minuten.

### Öffentlicher Teil

#### **Ortsbesichtigung**

**Uhrzeit: 16.00 Uhr**

**1. Treffpunkt: Schönholz gegenüber Haus Nr. 10**

**im Anschluss:**

**2. Reisholzstr. 31-65**

**Mitfahrgelegenheit: 15.45 Uhr ab Schranke Rathausparkplatz**

#### **Eröffnung der Sitzung**

#### **Änderungen zur Tagesordnung**

#### **Einwohnerfragestunde**

- |     |   |                       |
|-----|---|-----------------------|
| 1   | Befangenheitserklärungen  |                       |
| 2   | Anregungen und Beschwerden nach § 24 GO   |                       |
| 2.1 | Antrag auf Erstellung einer Innenbereichssatzung nach § 34 BauGB für die Bebauung an der östlichen Reisholzstraße   | WP 09-14 SV<br>61/059 |
| 3   | Anträge   |                       |
| 3.1 | Erstellung eines ökologischen Gutachtens für das Gebiet An den Linden / Ohligser Weg / Kirschenweg:<br>Antrag der Fraktion Freie Liberale vom 08.12.2010            | WP 09-14 SV<br>61/072 |
| 3.2 | Planungsgebiet Albert-Schweitzer-Schule / Am Lindengarten;<br>Beschluss über die künftige Zuständigkeitsregelung<br>Antrag der Fraktion Bürgeraktion vom 16.06.2010 | WP 09-14 SV<br>61/080 |
| 3.3 | Antrag der FDP vom 15.12.2010<br>Schaffung einer Satzung zur Bauordnung NRW<br>(Stellplatzfaktor)   | WP 09-14 SV<br>60/024 |

4	Angelegenheiten des Bauverwaltungs- und Bauaufsichtsamtes	
4.1	Bericht über die Abwicklung von Tiefbaumaßnahmen und die Abrechnung von Beiträgen sowie Darstellung sonstiger Einnahmen des Bauverwaltungs- und Bauaufsichtsamtes - Stand 31.12.2010 -	WP 09-14 SV 60/023
5	Angelegenheiten des Planungs- und Vermessungsamtes	
5.1	Widmung von Straßen, Wegen und Plätzen im Stadtgebiet Hilden für den öffentlichen Verkehr: Teilfläche der Horster Allee Teilflächen der Bahnhofsallee Fahrradabstellanlage Bahnhofsallee	WP 09-14 SV 61/075
5.2	Bebauungsplan Nr. 240 für den Bereich Benrather Straße/ Ellerstraße/ Poststraße; Abhandlung der Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung Offenlagebeschluss	WP 09-14 SV 61/071
5.3	Bebauungsplan Nr. 255 (VEP Nr. 11) für den Bereich Karnaper Straße / Schürmannstraße / Diesterwegstraße / Eisenbahntrasse: Erneuter Aufstellungsbeschluss	WP 09-14 SV 61/081
5.4	33. Änderung des Flächennutzungsplanes für die Grundstücke Walder Str. 99 - 113 und Mühlenbachweg 12 Abhandlungen der Anregungen Beschluss der Änderung	WP 09-14 SV 61/074
5.5	Bebauungsplan Nr. 148B für die Grundstücke Walder Straße Nr. 99 - 113 und Mühlenbachweg 12 Abhandlung der Anregungen Satzungsbeschluss	WP 09-14 SV 61/073
5.6	51. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Hilden für den Bereich Schwanenstraße / Itterbach / Schwanenplatz: Aufstellungsbeschluss	WP 09-14 SV 61/076
5.7	Bebauungsplan Nr. 258 mit dem Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 16 für den Bereich Schwanenstraße / Itterbach / Schwanenplatz: Aufstellungsbeschluss	WP 09-14 SV 61/077
5.8	Bebauungsplan Nr. 66, 4. Änderung für den Bereich Auf dem Sand / Herderstraße / Hans-Sachs-Straße: Abhandlung der Anregungen Satzungsbeschluss	WP 09-14 SV 61/078
5.9	Lärmaktionsplan in Hilden: Entscheidung über die weitere Vorgehensweise	WP 09-14 SV 61/067
5.10	Bericht über den Stand der Bauleitplanverfahren (Januar 2011)	WP 09-14 SV 61/079

