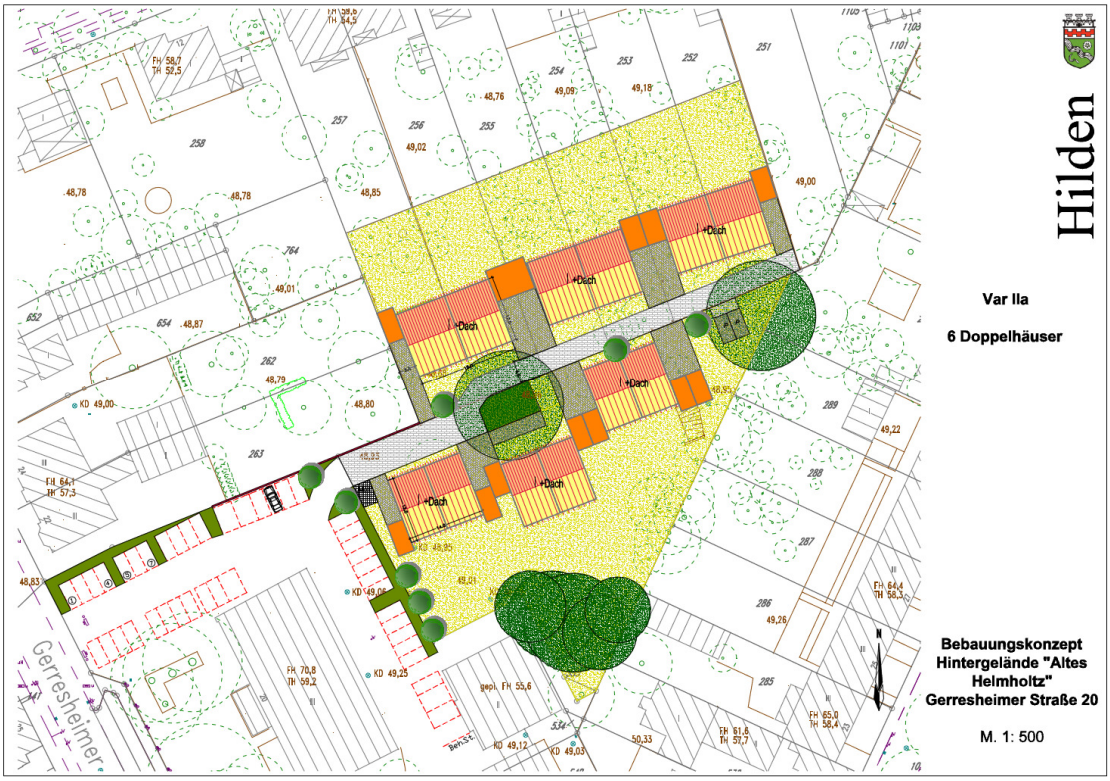
In der Bürgeranhörung vorgestellte Planungsvarianten


Hilden
Var IIa
6 Doppelhäuser
Bebauungskonzept
Hintergelände "Altes
Helmholtz"
Gerresheimer Straße 20
M. 1: 500
Gerresheimer
+Dach
KD 49,00
KD 49,25
KD 49,12
KD 49,03
FH 70,8
TH 59,2
FH 64,1
TH 57,3
FH 64,4
TH 58,3
FH 65,0
TH 58,4
FH 61,6
TH 57,7
gepl. FH 55,6
48,78
48,85
49,00
49,01
48,87
48,79
48,80
48,83
49,22
49,26
50,33

Hilden
Variante IIB
5 Doppelhäuser
und Stellplatzerweiterung
Bebauungskonzept
Hintergelände "Altes
Helmholtz"
Gerresheimer Straße 20
M. 1: 500
Gerresheimer
Lärmschutzwand
MGII
+Dach
KD 49,00
KD 48,95
KD 49,07
KD 49,25
KD 49,12
KD 49,03
FH 70,8
TH 59,2
FH 64,1
TH 57,3
FH 64,4
TH 58,3
FH 65,0
TH 58,4
FH 61,6
TH 57,7
gepl. FH 55,6
48,78
48,85
49,00
49,01
48,87
48,79
48,80
48,83
49,22
49,26
50,33

Hilden
Variante III
1 MFH
(auf Grundlage des alten, nicht rechtskräftigen B-Planes Nr. 236) und Anliegerentwurf mit 3 Doppelhäusern
Bebauungskonzept Hintergelände "Altes Helmholtz" Gerresheimer Straße 20
M. 1: 500
III +Staffel
+Dach
MGH
Gerresheimer

Hilden
Variante IIIa
1 MFH
(auf Grundlage des alten, nicht rechtskräftigen B-Planes Nr. 236) und Anliegerentwurf mit 3 Doppelhäusern und Stellplatzerweiterung
Bebauungskonzept Hintergelände "Altes Helmholtz" Gerresheimer Straße 20
M. 1: 500
III +Staffel
+Dach
Lärmschutzwand
MGH
Gerresheimer

Hilden
Var IV
3 Doppelhäuser, 6 WE
3 MFH ca. 15 WE
Bebauungskonzept
Hintergelände "Altes
Helmholtz"
Gerresheimer Straße 20
M. 1: 500
+Dach
II + Staffel
Gerresheimer

Hilden
Var. Bürger I
5 Doppelhäuser
ca. 150 m² Wohnfläche
pro Wohneinheit
4 öffent. Parkplätze auf
städt. Grundstück
21 zusätzl. Parkplätze für
Weiterbildungszentrum
Bebauungskonzept
Hintergelände "Altes
Helmholtz"
Gerresheimer Straße 20
M. 1: 500
+Dach
Müll
Gerresheimer