

Stadt Hilden

## Niederschrift

über die 0. Ortsbesichtigung des Stadtentwicklungsausschusses am Montag,  
20.09.2010 um 17:30 Uhr, An den Linden/ Kirschenweg/ Ohligser Weg

Anwesend waren:

### Vorsitz

Frau Birgit Alkenings

SPD

### Ratsmitglieder

Frau Birgit Behner

CDU

Herr Walter Corbat

CDU - für Herrn Martin Schulte

Herr Dr. Peter Schnatenberg

CDU

Herr Norbert Schreier

CDU

Herr Jürgen Spelter

CDU

Frau Anabela Barata

SPD

Herr Friedhelm Burchartz

Freie Liberale

Herr Dr. Heimo Haupt

Freie Liberale

Herr Klaus-Dieter Bartel

Grüne - für Frau Susanne Vogel

Herr Ludger Reffgen

BA - ab 17:55 Uhr

Herr Günter Pohlmann

dUH

### Sachkundige Bürger/innen

Herr Patrick Strösser

CDU

Herr Jürgen Scholz

SPD

### Von der Verwaltung

Herr 1. Beig. Norbert Danscheidt

Frau Gisela Bosbach

Herr Lutz Groll

Herr Andreas Trapp

Frau Birgit Kamer

### Beiräte

Herr Hermann Nagel

Behindertenbeirat

### Zuhörer

Herr Udo Weinrich

BA

### Tagesordnung:

## Ortsbesichtigung

### Ortsbesichtigung

---

Die Mitglieder des Stadtentwicklungsausschusses trafen sich um 17:30 Uhr am ehemaligen CAP-Markt, Am Strauch/An den Linden.

Frau Alkenings begrüßte die anwesenden Mitglieder des Stadtentwicklungsausschusses, weitere Zuhörer, die Vertreter des Bauvereins, die Herren Rech, Born, Funke und Dedert, die Vertreter/innen der Bürgerinitiative LOK, Frau Rosenacker, Herrn Linden und Herrn Gerharts und die Vertreter der Presse. An der Ortsbesichtigung nahmen zahlreiche interessierte Anwohner/innen teil.

Die Vorsitzende führte kurz aus, die Mitglieder des Stadtentwicklungsausschusses wollten sich im Zusammenhang mit den Bürgeranregungen zur Aufstellung von Erhaltungssatzungen über die Örtlichkeit informieren. Es würden die Straßen An den Linden, Ohligser Weg, Kirschenweg und Kölner Straße besichtigt. Auch die Straße Lindenhof sollte in Augenschein genommen werden, da hier vor einigen Jahren eine Innenbebauung erfolgt sei. Sie erläuterte weiter, dass einige Anwohner/innen den Ausschussmitgliedern die Möglichkeit geben würde, die Häuser von innen zu besichtigen. Eine Aussprache zu dieser Ortsbesichtigung finde nicht statt. Hierfür sei der Termin 11.11.2010 vorgesehen.

Im Zuge der Begehung wurden die Gebäude An den Linden 11 und das zwischenzeitlich leer stehende Objekt An den Linden 13 besichtigt. Der Zustand der Gebäude wurde zusätzlich durch Fotomaterial von den Vertretern der Bürgerinitiative erläutert.

Im Bereich Kirschenweg hatten die Anwesenden Gelegenheit die Grundstücke Kirschenweg 4 und 8 zu besichtigen und sich einen Eindruck von der Einbindung der in den letzten Jahren erfolgten Neubauprojekte zu verschaffen. Auch am Objekt Kirschenweg 4 wurde mit Fotomaterial und alten Dokumenten (Zeitungsausschnitte etc) die Entwicklung des Quartiers durch die Vertreter der Interessengemeinschaft LOK dargestellt.

Seitens der Vertreter des Bauvereins wurde am Beispiel des Gebäudes Kirschenweg 8 verdeutlicht, dass zahlreiche Veränderungen an den ursprünglichen Gebäuden vorgenommen worden sind.

Auf Nachfrage erläuterte Herr Groll die derzeitige planungsrechtliche Situation.

Im Anschluss an die Besichtigung der Straße Lindenhof erläuterte die Vorsitzende kurz, dass eine ergänzende Bürgeranregung vorliege und daher auch der Gebäudebestand des Bauvereins im Bereich der Kölner Straße besichtigt werden sollte. Eine spätere Ortsbesichtigung erübrige sich dann.

Ende der Sitzung: 19:25 Uhr

Birgit Alkenings  
Vorsitzende

Gisela Bosbach  
Schriftführer/in

Gesehen:

Horst Thiele  
Bürgermeister