

Auszug aus der Niederschrift

Beschlussvorlage öffentlich		SV-Nr.: WP 09-14 SV 61/039
Betreff:	Antrag auf Einleitung eines Verfahrens zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 204, 2. Änderung für den Bereich Nordring / Gerresheimer Straße	

16.06.2010 Stadtentwicklungsausschuss

TOP 5.2

Frau Woltersdorf beantragte für die BA-Fraktion, den Antrag bis zur Antwort der Bezirksplanungsbehörde zurückzustellen.

In der weiteren Diskussion sprachen sich die Vertreter der SPD-Fraktion, CDU-Fraktion, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen und der dUH-Fraktion ebenfalls für die Vertagung des Antrages aus. Herr Dr. Schnatenberg richtete zusätzlich die Bitte an die Verwaltung, mit dem Betreibern Kontakt aufzunehmen, um zu klären, wie die Problematik des Schallschutzes gelöst werden könne. Frau Vogel ergänzte, dass die SandBAR bis zur abschließenden Entscheidung geduldet werden sollte.

Herr Dr. Haupt sprach sich dafür aus, den Antrag „nicht auf die lange Bank zu schieben“. Es solle keine endgültige Entscheidung getroffen werden, sondern lediglich eine Lösung für die nächsten 1 bis 3 Jahre. Die SandBAR stelle keinen Widerspruch zum vorhandenen Grüngürtel dar. Der Betrieb bringe auch Gewerbesteuerereinnahmen und sei ein Treffpunkt für die Jugendlichen.

Herr Bürgermeister Thiele informierte über die Rechtslage und das bislang gewährte Entgegenkommen. Beim Standort „SandBAR“ handele es sich um nicht überbaubare Flächen, die eine Dauereinrichtung nicht zulasse.

Die Vorsitzende rief zur Abstimmung über die Zurückstellung des Antrages auf.

Der Antrag der Firma Windmann Catering Service vom 05.05.2010, den Bebauungsplan Nr. 204 sowie den Bebauungsplan 204, 2. Änderung zu ändern, wird bis zur Vorlage des Gesprächsergebnisses mit der Bezirksplanungsbehörde über eine planerische Machbarkeit für die gewerbliche Nutzung des Gebietes der Tennis- & Golfplatz Bungalow zurückgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

CDU-Fraktion:	ja
SPD-Fraktion:	ja
FDP-Fraktion:	Enth.
BA-Fraktion:	ja
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:	Enth.
dUH-Fraktion:	ja