

# Tagesordnung

für die

## **17. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses**

am Mittwoch, 25.01.2023, 17:00 Uhr, im Bürgersaal des Bürgerhauses (Mittelstraße  
40 in 40721 Hilden)

Um 17:30 Uhr wird eine Einwohnerfragestunde durchgeführt mit einer zeitlichen Begrenzung  
von 30 Minuten.

**Die SV 61/069 wird absprachegemäß nur in digitaler Form verschickt.**

### Öffentlicher Teil

#### **Eröffnung der Sitzung**

#### **Änderungen zur Tagesordnung**

#### **Einwohnerfragestunde**

- |     |                                                                                                                                                                                                                  |                      |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1   | Befangenheitserklärungen                                                                                                                                                                                         |                      |
| 2   | Angelegenheiten des Bauverwaltungs- und<br>Bauaufsichtsamtes                                                                                                                                                     |                      |
| 2.1 | Umgestaltung des Dr. Ellen-Wiederhold-Platzes mit<br>Entfernung des großen Sitzdecks<br>Beschluss zum städtebaulichen Vertrag                                                                                    | WP 20-25 SV 60/034   |
| 3   | Angelegenheiten des Planungs- und<br>Vermessungsamtes                                                                                                                                                            |                      |
| 3.1 | Bericht über den Stand der Bauleitplanung (Stand:<br>Januar 2023)                                                                                                                                                | WP 20-25 SV 61/109   |
| 3.2 | Bebauungsplan Nr. 67C für den Bereich<br>Itterstraße/Neustraße:<br>1. Vergleichende Darstellung der Ergebnisse des<br>städtebaulichen Qualifizierungsverfahrens<br>2. Beschluss über den städtebaulichen Entwurf | WP 20-25 SV 61/107   |
| 3.3 | Bebauungsplan Nr. 261 für den Bereich<br>Kirchhofstraße;<br>Entscheidung über den städtebaulichen Entwurf                                                                                                        | WP 20-25 SV 61/100/1 |
| 3.4 | Bebauungsplan Nr. 255 für den Bereich Karnaper<br>Straße/ Diesterwegstraße/ Eisenbahntrasse im<br>Stadtteil Hilden-Süd:                                                                                          | WP 20-25 SV 61/069   |

1. Abhandlung der Stellungnahmen und Anregungen aus der Offenlage vom 30.09.2019 bis 15.11.2019 einschl.
2. Erneuter Offenlagebeschluss

- |     |                                                                                                                       |                    |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 3.5 | Ausweitung des Fahrtenangebotes der Buslinie 783 in Hilden                                                            | WP 20-25 SV 61/104 |
| 3.6 | Gestaltungsbeirat für die Stadt Hilden; Wiederwahl und Neubesetzung einer Position                                    | WP 20-25 SV 61/108 |
| 3.7 | Einrichtung von fünf Abstellanlagen für Lastenfahrräder; Vorstellung des Konzeptes<br>Beschluss zum weiteren Vorgehen | WP 20-25 SV 61/106 |
| 4   | Angelegenheiten des Tiefbau- und Grünflächenamtes                                                                     |                    |
| 4.1 | Vorstellung der Ergebnisse der klimasensiblen Straßenraumgestaltung                                                   | WP 20-25 SV 66/068 |
| 5   | Mitteilungen und Beantwortungen von Anfragen                                                                          |                    |
| 6   | Entgegennahme von Anfragen und Anträgen                                                                               |                    |

#### **Nicht öffentlicher Teil**

- |    |                                                                                                           |                    |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 7  | Befangenheitserklärungen                                                                                  |                    |
| 8  | (Fortsetzung) Mitteilungen und Beantwortungen von Anfragen                                                |                    |
| 9  | (Fortsetzung) Entgegennahme von Anfragen und Anträgen                                                     |                    |
| 10 | Vorstellung aktueller Bauvorhaben und der auf Grundlage der Baumschutzsatzung erteilten Fällgenehmigungen | WP 20-25 SV 60/033 |

Hilden, den 16.01.2023

gez.

Anabela Barata

Vorsitzende